



**Deputat în Parlamentul
Republicii Moldova**

Comisia economi, buget și finanțe

AMENDAMENT
la proiectul de lege cu la condominiu (nr.385 din 19.11.2018)

În conformitate cu prevederile art.59 din Regulamentul Parlamentului, propun următoarele amendamente la proiectul de lege cu privire la condominiu, nr.385 din 19.11.2018:

1. La art. 10, alin. 2, se modifică și se expune după cum urmează:
(2) *În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei unități din condominiu aparține mai multor proprietari, cota-parte calculată este atribuită unității, iar raporturile de coproprietate între aceștia se reglementează în conformitate cu prevederile Codului civil al Republicii Moldova nr.1107/2002.*

2. La art. 18 alin. 2, se modifică și se expune după cum urmează:
Proprietarul este obligat să achite contribuția la Fond în corespundere cu mărimea cotei-părți atribuită unității. Mijloacele Fondului, constituite din cotele de contribuție ale proprietarilor, colectate și utilizate pentru îndeplinirea scopurilor statutare ale Asociației, în conformitate cu legea, nu se impozitează sub nici o formă.

Argumentare: Amendamentele propuse au ca scop concretizarea cotelor părți utilizate în calitate de instrument de votare și în calitate de cote de participare la formarea mijloacelor Fondului de reparație și dezvoltare prin contribuție în mărimea cotei părți.


Ștefan CREANGĂ
Deputat în Parlament