



**Comisia agricultură
și industrie alimentară**

RAPORT

la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative
(nr. 322 din 25.07.2022), lectura I

Comisia agricultură și industrie alimentară, sesizată în fond, a examinat proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către donul Vladimir BOLEA, deputat în Parlament.

Potrivit notei informative, proiectul de lege a fost elaborat în scopul sincronizării prevederilor legale cu prevederile Legii nr.220/2021 cu privire la modificarea unor acte normative cu cadrul normativ relevant ce reglementează relațiile de vânzare-cumpărare și de dare în arendă/locățiune/superficie a terenurilor proprietate publică al statului și al unităților administrativ-teritoriale.

Adoptarea Legii nr.220/2021 a afectat concepția Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a terenurilor, prin inserarea „valorii de piață” drept criteriu de determinare a prețului de vânzare-cumpărare sau de arendă a terenurilor, iar prețul normativ al pământului devenind un criteriu secundar de determinare a valorii acestuia.

Astfel, finalitatea de bază a acestui proiect constă în crearea unui cadru normativ coerent prin excluderea oricăror neconcordanțe dintre normele ce reglementează relațiile de dare în arendă/locățiune și vânzare-cumpărare a terenurilor proprietate publică.

La examinarea proiectului de lege în lectura a doua vor fi luate în considerare observațiile și propunerile Guvernului, Direcției generale juridice a Secretariatului Parlamentului, precum și amendamentele care vor parveni din partea deputaților.

În contextul celor expuse, Comisia agricultura și industrie alimentară cu majoritatea de voturi a membrilor săi, propune proiectul de lege nr.322 din 25.07.2022, spre examinare și aprobare în prima lectură.

Alexandr TRUBCA
Vicepreședintele Comisiei