



# PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

## Comisia economie, buget și finanțe

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

12 aprilie 2017

PRB-6nr. 144

### RAPORT

**asupra proiectului Legii privind declararea utilității publice pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea de 110 kV Drochia – Șuri, Șuri – Dondușeni, Chișinău – Hîncești, Hîncești – Cneazevca, Șoldănești – Ignăței (nr.50 din 02.03.2017) lectura II**

Comisia economie, buget și finanțe în contextul avizelor prezentate de Comisiile parlamentare, Direcția generală juridică a Secretariatului Parlamentului și amendamentele deputaților a examinat proiectul Legii privind declararea utilității publice pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea de 110 kV Drochia – Șuri, Șuri – Dondușeni, Chișinău – Hîncești, Hîncești – Cneazevca, Șoldănești – Ignăței, pentru lectura a doua.

Prezentul proiect de lege are drept scop declararea de utilitate publică pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea de 110 kV Drochia – Șuri, Șuri – Dondușeni, Chișinău – Hîncești, Hîncești – Cneazevca, Șoldănești – Ignăței, și care a fost elaborat în temeiul prevederilor Legii exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr.488-XIV din 8 iulie 1999.

Amendamentele și propunerile înaintate au fost puse în discuție în cadrul ședinței Comisiei, iar rezultatele examinării sunt expuse în anexa la prezentul raport. Suplimentar, în titlul proiectului de lege și în textul proiectului au fost efectuate ajustări cu caracter redacțional.

Pornind de la cele menționate și ținând cont de avizele comisiilor permanente, Direcției generale juridice a Secretariatului Parlamentului, amendamentele deputaților, Comisia propune proiectul legii sus-menționate spre examinare și adoptare în lectura a doua, ca fiind lectură finală.

Stefan CREANGĂ

Președintele Comisiei

## **ЗАКОН**

**о провозглашении общественной полезности работ национального значения по реконструкции и строительству электрических линий высокого напряжения (110 кВ) Дрокия–Шурь, Шурь–Дондушень, Кишинэу–Хынчешть, Хынчешть–Князевка, Шолдэнешть–Игнэцей**

На основании пункта е) части (1) статьи 5 и пункта а) части (1) статьи 6 Закона об экспроприации для общественно-полезных целей № 488/1999

Парламент принимает настоящий органический закон.

**Ст. 1.** – Провозгласить общественную полезность работ национального значения по реконструкции и строительству линий электропередачи высокого напряжения (110 кВ) Дрокия–Шурь, Шурь–Дондушень, Кишинэу–Хынчешть, Хынчешть–Князевка, Шолдэнешть–Игнэцей.

**Ст. 2.** – Объектом экспроприации, установленным согласно технико-экономическим обоснованиям и рабочим проектам, является недвижимое имущество (земельные участки) частной собственности, находящееся в границах землевладений следующих населенных пунктов: села Цариград, коммун Первомайское, Шурь и Фынтыница, города Дрокия (район Дрокия); коммуны Тырнова, сел Цаул и Корбу, города Дондушень (район Дондушень); сел Игнэцей и Печиште (район Резина); сел Олишкань, Фузэука, города Шолдэнешть (район Шолдэнешть); сел Каракуй и Буцень, коммуны Божиень, города Хынчешть (район Хынчешть); сел Костешть, Ханска и Молешть, коммун Милештий Мичь и Зымбрень (район Яловень); коммуны Бэчой (муниципий Кишинэу); коммун Албина и Хыртоп (район Чимишлия); коммун Томаюл Ноу, Сэрэцика Ноуэ и Князевка (район Леова).

**Ст. 3.** – Правительству от имени государства принять необходимые меры по экспроприации недвижимого имущества, расположенного на месте проведения общественно-полезных работ национального значения в соответствии с техническим проектом. Выплата возмещения за экспроприированное

недвижимое имущество осуществляется за счет средств, выделенных из государственного бюджета.

**Ст. 4.** – После получения извещения собственник и обладатели других реальных прав приостанавливают любое отчуждение недвижимости, подлежащей экспроприации, кроме передачи таковой в собственность государства, и принимают меры по консервации объекта экспроприации.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПАРЛАМЕНТА**

## **L E G E**

**privind declararea utilităţii publice de interes naţional  
a lucrărilor de construcţie şi de reconstrucţie a liniilor  
electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului  
Drochia–Şuri, Şuri–Donduşeni, Chişinău–Hînceşti,  
Hînceşti–Cneazevca, Şoldăneşti–Ignăţei**

---

În temeiul art. 5 alin. (1) lit. e) şi art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999,

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Art. 1.** – Se declară utilitate publică de interes naţional lucrările de construcţie şi de reconstrucţie a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia–Şuri, Şuri–Donduşeni, Chişinău–Hînceşti, Hînceşti–Cneazevca, Şoldăneşti–Ignăţei.

**Art. 2.** – Obiectul exproprierii de interes naţional sînt bunurile imobile (terenurile) proprietate privată, identificate conform studiilor de fezabilitate şi proiectelor de execuţie, situate în extravilanul următoarelor localităţi: satul Țarigrad, comuna Pervomaiscoe, comuna Şuri, comuna Fîntîniţa, oraşul Drochia (raionul Drochia); comuna Țirnova, satul Țaul, satul Corbu, oraşul Donduşeni (raionul Donduşeni); satul Ignăţei şi satul Pecişte (raionul Rezina); satul Olişcani, satul Fuzăuca, oraşul Şoldăneşti (raionul Şoldăneşti); satul Caracui, satul Buţeni, comuna Bozieni, oraşul Hînceşti (raionul Hînceşti); satul Costeşti, satul Hansca, comuna Mileştii Mici, satul Moleşti şi comuna Zîmbreni (raionul Ialoveni); comuna Băcioi (mun. Chişinău); comuna Albina şi comuna Hîrtop (raionul Cimişlia); comuna Tomaiul Nou, comuna Sărăţica Nouă şi comuna Cneazevca (raionul Leova).

**Art. 3.** – Guvernul va întreprinde, în numele statului, măsurile necesare pentru exproprierea bunurilor imobile pe care sînt amplasate lucrările de utilitate publică de interes naţional, în conformitate cu proiectul tehnic. Despăgubirile

pentru bunurile imobile expropriate se vor efectua din contul mijloacelor alocate de la bugetul de stat.

**Art. 4.** – După primirea notificării, proprietarul și titularii de alte drepturi reale vor sista orice înstrăinare a bunurilor imobile preconizate pentru expropriere, alta decât transmiterea acestora în proprietatea statului, și vor întreprinde măsurile de conservare a obiectului exproprierii.

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

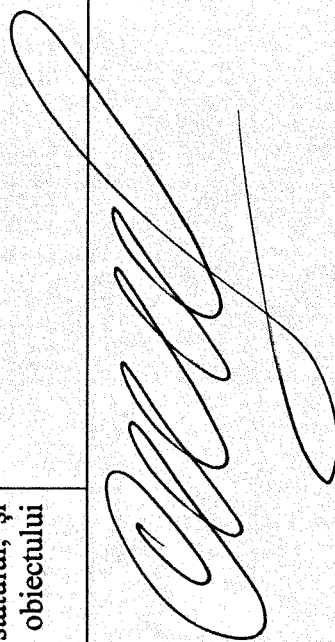
## SINTEZA

**rezultatelor examinării amendamentelor și propunerilor deputaților  
la proiectul legii privind declararea utilității publice pentru lucrările de interes  
național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea  
de 110 kV Drochia – Șuri, Șuri – Dondușeni, Chișinău – Hîncești,  
Hîncești – Cneazevca, Șoldănești – Ignăței  
(nr.50 din 02.03.2017)**

Conținutul proiectului de lege	Conținutul obiecției sau propunerii la proiectul de lege Amendamentele deputaților, Direcției generale Juridice	Rezultatele examinării de către Comisie
1	2	4
În temeiul art. 5 alin. (1) lit. e) și art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488-XIV din 8 iulie 1999 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2000, nr.42-44, art. 311), cu modificările ulterioare,	<p><b><u>Directia generală juridică (Parlamentul RM)</u></b>  <i>(Aviz Dj8 nr.90 din 16.03.2017)</i></p> <p>În clauza de adoptare a proiectului de lege pentru un spor de rigoare legislativă, este necesar de exclus sursa publicării Legii nr.488/1999, precum și sintagma „cu modificările ulterioare”, deoarece în contextul dat acestea nu sînt obligatorii.</p>	<u>Se sustine</u>
Art.2. – Obiecte ale exproprierii, identificate conform studiilor de fezabilitate și proiectelor de execuție, sînt bunurile imobile (terenuri) proprietate privată situate în extravilanul următoarelor localități: s. Țarigrad, Pervomaiscoe, Șuri și Fîntînița, or. Drochia, r-nul Drochia; s. Țîrnova, Țaul și Corbu, or. Dondușeni, r-nul Dondușeni; s. Ignăței și Peciste, r-nul Rezina; s. Olișcani, Fuzăuca, or. Șoldănești, r-nul Șoldănești; s. Caracui și Buțeni, com. Bozieni, or. Hîncești, r-nul Hîncești; s. Costești, Hansca, com. Mileștii Mici, Molești, și Zimbreni, r-nul Ialoveni; com. Băcioi, mun. Chișinău; com. Albina și Hîrtop, r-nul Cimișlia și com. Tomail Nou, Sărățica Nouă și Cneazevca, r-nul Leova.	<p><b><u>Directia generală juridică (Parlamentul RM)</u></b>  <i>(Aviz Dj8 nr.90 din 16.03.2017)</i></p> <p>La art.2, este necesar a se concretiza statutul localităților vizate, în partea ce ține de indicarea aspectului administrativ de: sat sau comună.</p>	<u>Se sustine</u>



Conținutul proiectului de lege	Conținutul obiectiei sau propunerii la proiectul de lege Amendamentele deputaților, Direcției generale Juridice	Rezultatele examinării de către Comisie
1	2	4
<p><b>Art.3.</b> – Guvernul va lua, în numele statului, măsurile necesare pentru exproprierea bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică de interes național, în conformitate cu proiectul tehnic. Despăgubirile pentru bunurile imobile expropriate se vor efectua din contul mijloacelor alocate din bugetul de stat.</p>	<p><b><u>Deputat Victor Sorocean</u></b> (<i>Amendament VS nr.09 din 16.03.2017</i>)</p> <p>Art.3 să fie modificat și se propune spre expunere în următoarea redacție:</p> <p>”Guvernul va lua, în numele statului, măsurile necesare pentru exproprierea bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică de interes național, în conformitate cu proiectul tehnic și va efectua prealabil despăgubirile pentru bunurile imobile din contul mijloacelor alocate de bugetul de stat”.</p>	<p><b><u>Nu se susține</u></b></p> <p>Potrivit prevederilor art.9-12 al Legii exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr.488-XIV din 08.07.1999, procedura de expropriere include un șir de acțiuni care pot fi diferite de la un caz la altul, iar despăgubirea de expropriere poate lua și altă forma decât mijloace bănești, poate fi mixtă (aft în bunuri cît și în mijloace bănești) sau pot fi cazuri cînd expropriatul poate face întîmpinare împotrivă propunerii de expropriere.</p>
<p><b>Art.4.</b> – După primirea notificării, proprietarul și titularii de alte drepturi reale asupra obiectului exproprierii sînt obligați să ia măsurile de conservare a acestui obiect.</p>	<p><b><u>Deputat St. Creangă</u></b> (<i>Amendament St.C. nr.106 din 22.03.2017</i>)</p> <p>Se propune Art.4 într-o redacție nouă:</p> <p>”Art.4. – După primirea notificării, proprietarul și titularii de alte drepturi reale vor sista orice înstrăinare cu bunurile imobile preconizate pentru expropriere, altele decât cele privind transmiterea acestora în proprietatea statului, și vor lua măsurile de conservare a obiectului exproprierii.”.</p>	<p><b><u>Se susține</u></b></p>





# DEPUTAT ÎN PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

16 martie 2017

VS nr. 09

**Domnului Ștefan CREANGĂ**  
**Președintele Comisiei Economie, Buget și Finanțe**

## AMENDAMENT

**la proiectul de lege privind declararea utilității publice pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea 110 kv Drochia-Șuri, Șuri-Dondușeni, Chișinău-Hîncești, Hîncești-Cneazevca, Șoldănești-Ignăței.**  
**(nr. 50 din 02.03.2017)**

În conformitate cu prevederile art.59 și 65 din Regulamentul Parlamentului aprobat prin Legea nr. 797-XIII din 02.04.1996, la proiectul de lege privind declararea utilității publice pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea 110 kv Drochia-Șuri, Șuri-Dondușeni, Chișinău-Hîncești, Hîncești-Cneazevca, Șoldănești-Ignăței care este propus de către autor, se propune următorul amendament:

1. **Art.3** să fie modificat și se propune spre expunere în următoarea redacție:

**"Guvernul va lua, în numele statului, măsurile necesare pentru exproprierea bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică de interes național, în conformitate cu proiectul tehnic și va efectua prealabil despăgubirile pentru bunurile imobile din contul mijloacelor alocate de bugetul de stat".**

## NOTA DE ARGUMENTARE

În urma examinării Proiectului de lege privind declararea utilității publice pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea 110 kv Drochia-Șuri, Șuri-Dondușeni, Chișinău-Hîncești, Hîncești-



Cneazevca, Șoldănești-Ignăței nr. 50 din 02.03.2017, consider oportun și necesar de a interveni cu modificarea specificată.

Necesitatea elaborării proiectului dat are ca bază faptul, că Banca Europeană pentru reconstrucție și Dezvoltare investește mijloace financiare pentru realizarea proiectului "Reabilitarea rețelelor electrice de transport ale ÎS "Moldelectrica". Bazându-se pe proiectul tehnic, investitorii finanțează costul materialelor utilizate pentru efectuarea lucrărilor desfășurate și la rîndul său ÎS "Moldelectrica" oferă documentația necesară și accesul la locul executării lucrărilor.

Totuși, în conformitate cu proiectele elaborate, lucrările la construcția și reconstrucția LEA vor fi executate inclusiv pe terenuri proprietate privată. Nu toate persoanele fizice-proprietari de terenuri sunt de acord cu propunerea de a transmite terenul pentru lucrările respective, fapt care impune exproprierea acestor terenuri. Odată ce sunt declarate terenurile - utilitate publică pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea 110 kv Drochia-Șuri, Șuri-Dondușeni, Chișinău-Hîncești, Hîncești-Cneazevca, Șoldănești-Ignăței, proprietarii acestor terenuri urmează a fi despăgubiți prealabil din contul mijloacelor alocate de bugetul de stat. Persoanele, pentru a fi de acord cu exproprierea terenurilor lor trebuie să fie despăgubiți mai întîi, pentru a nu avea careva neclarități pe seama procurării proprietății lor, inclusiv al prețului negociat. Acest lucru este stipulat și în prevederile art.46 aliniat(2) al Constituției RM: "Nimeni nu poate fi expropriat decît pentru o cauză de utilitate publică, stabilită potrivit legii, cu dreapta și prealabila despăgubire."

Propunerea de a aplica amendamentul dat în proiectului nominalizat va eficientiza considerabil procesul de declarare de utilitate publică pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice și acordul dat în acest scop de persoanelor fizice pentru transmiterea terenurilor identificate pentru aceste lucrări.

Cu respect,



**Victor SOROCAN,**  
deputat în Parlamentul RM,  
Vicepreședintele Comisiei parlamentare  
administrație publică, dezvoltare regională,  
mediu și schimbări climatice



# DEPUTAT ÎN PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

*22 martie* 2017

*Ș.C.* nr. *106*

## AMENDAMENT

**la proiectul de lege privind declararea utilității publice pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea de 110 kV Drochia – Șuri, Șuri – Dondușeni, Chișinău – Hîncești, Hîncești – Cneazevca, Șoldănești – Ignăței (nr.50 din 02.03.2017)**

În temeiul art.59 din Regulamentul Parlamentului aprobat prin Legea nr.797-XIII din 02.04.1996, pentru a exclude eventualele consecințe ale riscurilor unor tranzacții îndoielnice cu bunurile imobile preconizate pentru expropriere, propun următorul amendament la proiectul de lege privind declararea utilității publice pentru lucrările de interes național de reconstrucție și construcție a liniilor electrice cu tensiunea de 110 kV Drochia – Șuri, Șuri – Dondușeni, Chișinău – Hîncești, Hîncești – Cneazevca, Șoldănești – Ignăței, și anume:

Art.4 va avea următorul cuprins:

”Art.4. – După primirea notificării, proprietarul și titularii de alte drepturi reale vor sista orice înstrăinare cu bunurile imobile preconizate pentru expropriere, altele decît cele privind transmiterea acestora în proprietatea statului, și vor lua măsurile de conservare a obiectului exproprierii.”

**Ștefan CREANGĂ**

**Deputat în Parlament**