



PREȘEDINTELE REPUBLICII MOLDOVA

08 aprilie 2022

Nr. 01-06-09

***Stimate Domnule Președinte al Parlamentului,***

În conformitate cu art. 86 alin. (1) din Constituția Republicii Moldova și cu art. 14 alin. (3) din Legea privind tratatele internaționale ale Republicii Moldova, prezint Parlamentului, spre examinare, *proiectul de lege pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării Proiectului „Sistemul termoelectric al municipiului Bălți (S.A. „CET-Nord”)” – Faza II, semnat la 24 decembrie 2021, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 204 din 30 martie 2022.*

În calitate de organ responsabil de prezentarea proiectului de lege pentru ratificarea Acordului se desemnează Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.

***Cu respect,***

*Sander*  
**Maia SANDU**

Anexe:

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Copia demersului Cancelariei de Stat            | – 1 filă;  |
| 2. Hotărârea Guvernului nr. 204 din 30 martie 2022 | – 2 file;  |
| 3. Proiectul de lege privind ratificarea Acordului | – 2 file;  |
| 4. Copia de pe textul Acordului în limba engleză   | – 24 file; |
| 5. Copia certificată de MAEIE a textului Acordului | – 25 file; |
| 6. Argumentarea oportunității de ratificare        | – 5 file;  |
| 7. Copiile avizelor autorităților de resort        | – 10 file; |
| 8. Tabelul de sinteză                              | – 5 file.  |

**Domnului Igor GROSU,**  
**Președinte al Parlamentului**

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA	
D.D.P. Nr.	<u>130</u>
"08"	<u>04</u> 20 <u>22</u>
Ora	



## CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr.20-76-3332

Chișinău

30 martie 2022

### Aparatul Președintelui Republicii Moldova

În temeiul art. 86 alin. (1) din Constituția Republicii Moldova și art. 14 alin. (2) din Legea nr. 595 privind tratatele internaționale ale Republicii Moldova, se prezintă spre examinare *proiectul de lege pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării proiectului „Sistemul termoelectric al municipiului Bălți (S.A. „CET-Nord”)” – Faza II, semnat la 24 decembrie 2021, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 204 din 30 martie 2022.*

Responsabil de prezentarea în Parlament a proiectului de lege este Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.

#### Anexe:

1. Hotărârea Guvernului privind aprobarea proiectului de lege (în limba română – 1 filă și în limba rusă – 1 filă);
2. Proiectul de lege privind ratificarea Acordului (în limba română – 1 filă și în limba rusă – 1 filă);
3. Copia de pe textul Acordului (en) – 24 file;
4. Copia certificată de MAEIE a textului Acordului – 25 file;
5. Argumentarea necesității – 5 file;
6. Copiile avizelor ministerelor și altor autorități administrative centrale – 10 file;
7. Tabelul de sinteză – 5 file.

Secretar general adjunct al Guvernului

Roman CAZAN

Ex O. Bordan  
Tel: 250-329

APARATUL PREȘEDINTELUI REPUBLICII MOLDOVA Nr.2	
Nr.	699
Data	31 03 2022

Casa Guvernului,  
MD-2033, Chișinău,  
Republica Moldova

Telefon:  
+ 373 22 250 104

Fax:  
+ 373 22 242 696

E-mail:  
[cancelaria@gov.md](mailto:cancelaria@gov.md)



# GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

**HOTĂRÂRE nr. 204**

**din 30 martie 2022**

**Chișinău**

**Cu privire la aprobarea proiectului de lege pentru ratificarea  
Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană  
pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării proiectului  
„Sistemul termoelectric al municipiului Bălți (S.A. „CET-Nord”)” –  
Faza II, semnat la 24 decembrie 2021**

---

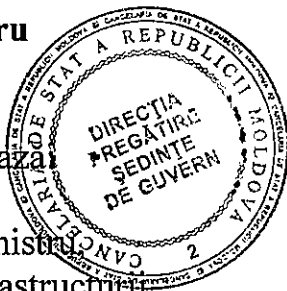
În temeiul art. 14 alin. (2) din Legea nr. 595/1999 privind tratatele internaționale ale Republicii Moldova (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2000, nr. 24-26, art. 137), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

Se aprobă și se prezintă Președintelui Republicii Moldova spre examinare proiectul de lege pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării proiectului „Sistemul termoelectric al municipiului Bălți (S.A. „CET-Nord”)” – Faza II, semnat la 24 decembrie 2021.

**Prim-ministru**

**NATALIA GAVRILIȚA**

**Contrasemnează:**



**Viceprim-ministru,  
ministrul infrastructurii  
și dezvoltării regionale**

**Andrei SPÎNU**

**Viceprim-ministru,  
ministrul afacerilor externe  
și integrării europene**

**Nicolae POPESCU**

**Ministrul finanțelor**

**Dumitru Budianschi**

**PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA****LEGE**

**pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării proiectului „Sistemul termoelectric al municipiului Bălți (S.A. „CET-Nord”)” – Faza II**

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Art. 1.** – Se ratifică Acordul de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării proiectului „Sistemul termoelectric al municipiului Bălți (S.A. „CET-Nord”)” – Faza II, semnat la 24 decembrie 2021.

**Art. 2.** – Guvernul va întreprinde măsurile necesare pentru realizarea prevederilor Acordului de împrumut nominalizat.

**Art. 3.** – Ministerul Afacerilor Externe și Integrării Europene va notifica Băncii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare ratificarea Acordului de împrumut menționat.

**Art. 4.** – Prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

**Președintele Parlamentului**

**Expunere de motive privind oportunitatea ratificării**  
***Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru***  
***Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării proiectului „Sistemul termoelectric al***  
***mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza II***

**A. Descrierea Acordului.**

1. Informații generale. Acordul de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) are drept scop contractarea unui împrumut în valoare de 15 milioane Euro în vederea realizării proiectului „Sistemul termoelectric al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza II. Acordul de împrumut este un tratat interstatal, care se încheie de Republica Moldova, reprezentată de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale. De asemenea, menționăm că urmare semnării Acordului de împrumut, au fost semnate două documente - Acordul de proiect între SA „CET-Nord” și BERD și Acordul de susținere a proiectului între Municipiul Bălți și BERD.

2. **Informații privind conținutul tratatului.** Proiectul *Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării proiectului „Sistemul termoelectric al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza II*, recent a fost semnat și definitivat setul pentru aprobarea de către Guvern a proiectului de lege pentru ratificarea acestuia.

Textul acestuia conține clauzele privind suma împrumutului, procedura de debursare, suma grantului, rata dobânzii, comisioanele, taxa de serviciu, modalitatea de rambursare, noțiuni, moneda rambursării, angajamentele cu privire la proiect, condițiile de efectivitate și intrare în vigoare.

Termenul de valabilitate al Acordului este de 15 ani și include perioada de grație de 3 ani. Acordul poate fi modificat și/sau prelungit termenul acestuia la solicitarea părților, prin Acord adițional, care va constitui parte integrantă a Acordului de bază.

**B. Analiza de impact**

**1. Informații generale.**

În contextul necesității onorării angajamentelor asumate de către Republica Moldova în domeniul dezvoltării durabile/eficienței energetice și realizarea obiectivelor Strategiei Energetice a Republicii Moldova până în anul 2030, care presupune mobilizarea resurselor financiare necesare în acest scop, în urma conlucrării și dialogului purtat cu BERD a fost elaborat un nou studiu de fezabilitate în vederea continuării procesului de îmbunătățire a performanței S.A. „CET-Nord” cu identificarea modalității de utilizare la capacitate optimă a investițiilor realizate în cadrul proiectului „Sistemul termoelectric al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza I.

Proiectul este orientat spre implementarea unui program de investiții prioritare, identificat prin studiul de fezabilitate, finanțat de BERD, elaborat de către compania franceză de consultanță „Seureca-Veolia”.

Au fost identificate următoarele componente ale programului de investiții prioritare pentru noul proiect:

- i) furnizarea și instalarea punctelor termice individuale (PTI);
- ii) implementarea sistemului de distribuție pe orizontală a agentului termic și apei calde din interiorul blocurilor locative;
- iii) construcția unui rezervor de acumulare a energiei termice (la nivel de SACET);
- iv) modernizarea instalațiilor de tratare a apei;
- v) implementarea sistemului SCADA;
- vi) furnizarea softului de modelare termohidraulică (GIS).

Proiectul are drept scop creșterea calității serviciului prestat locuitorilor din municipiu prin restabilirea sistemului de livrare a apei calde menajere, implementarea sistemului de distribuție pe orizontală intrabloc, asigurarea confortului termic în edificii prin gestionarea individuală a consumului de energie termică, optimizarea costurilor operaționale, controlul și monitorizarea centralizată/ la distanță, creșterea duratei de exploatare a utilajelor/echipamentelor, reducerea pierderilor de energie termică, etc.

Totodată, ținând cont de existența unei problematice de bază nesoluționate, privind datoriile istorice față de furnizorul de gaze naturale „Bălți-gaz” deținută de către S.A „Moldovagaz”, în cadrul studiului de fezabilitate a fost examinată și identificată soluția cea mai fezabilă de rambursare a datoriei istorice. Astfel, având în vedere condițiile preferențiale de oferire a împrumuturilor BERD, comparativ cu ofertele pieței financiare din Republica Moldova, soluția cea mai fezabilă identificată fiind recreditarea unui împrumut suveran acordat de către BERD.

În scopul realizării Proiectului, Republica Moldova urmează să contracteze un împrumut în valoare de 15 milioane euro din partea BERD, dintre care 9,5 mil. EUR (8,5 mil. EUR – împrumut suveran din partea BERD și 1,0 mil. EUR – împrumut concesional din partea Fondului Verde pentru Climă) pentru realizarea componentei investiționale prioritare, iar 5,5 mil EUR pentru refinanțarea datoriei istorice.

## **2. Aspectul politic, cultural, social.**

Prevederile proiectului Acordului de împrumut nu contravin politicii externe promovate de către Republica Moldova. Mai mult ca atât, prevederile și obiectivele Acordului sunt în strictă concordanță cu angajamentele asumate de către țară în cadrul Tratatului Comunității Energetice, Acordului de Asociere RM-UE și corespunde obiectivelor Strategiei Energetice a Republicii Moldova până în anul 2030.

De asemenea, menționăm că în vederea implementării eficiente a prevederilor tratatului internațional nu este necesar de adoptat careva acte normative noi, ci doar ajustări a cadrului normativ deja în vigoare cu privire la distribuția agentului termic pe orizontală.

Urmare a implementării Proiectului, consumatorii din mun. Bălți vor obține servicii mai calitative, reabilitarea sistemului de livrare a apei calde menajere, asigurarea confortului termic în edificii prin gestionarea individuală a consumului de energie termică, etc.

### **3. Aspectul economic si de mediu.**

Ratificarea și ulterioara intrare în vigoare a Acordului de împrumut și realizarea Proiectului „Sistemul termoeenergetic al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza II, va avea un efect pozitiv atât la nivelul întreprinderii prin soluționarea problematicilor de natură tehnică, financiară și operațională reducând esențial riscurile de afectare a securității în alimentarea cu energie termică a consumatorilor din municipiu Bălți, cât și securitatea energetică a Republicii Moldova.

Proiectul vine să soluționeze problematica privind datoriile istorice față de furnizorul de gaze naturale „Bălți-gaz” deținută de către S.A „Moldovagaz”, care în lipsa unei intervenții prin Acordul de împrumut poate duce la blocarea conturilor operaționale ale S.A. „CET Nord” și respectiv la incapacitatea unității termoeenergetice să asigure securitatea energetică atât la nivel local, cât și național.

Totodată, proiectul reprezintă punctul de sprijin pentru modernizarea continuă a SACET din mun. Bălți și alinierii acestuia la tehnologiile moderne în scopul realizării obiectivelor naționale de eficiență energetică stabilite prin Legea nr.139/2018 cu privire la eficiența energetică, care transpune Directiva UE/27/2012 cu privire la eficiența energetică, precum și va contribui la onorarea angajamentelor statului asumate în cadrul Tratatului de constituire a Comunității Energetice, ratificat prin Legea nr. 117/2009 și Acordului de Asociere RM-UE. Obiectivele specifice ale Proiectului sunt îmbunătățirea indicatorilor de performanță energetică a SA „CET-Nord” și a serviciilor prestate, distribuția agentului termic și apei calde intrabloc, reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub>, respectiv minimalizarea impactului asupra schimbărilor climatice.

În rezultatul implementării Fazei II a Proiectului, urmează a fi instalate puncte termice individuale (PTI) la 166 blocuri locative. Totodată, la 296 blocuri locative va fi modernizat sistemul intrabloc de distribuție a agentului termic și a apei calde, fiind astfel acoperite și blocurile locative în care au fost instalate PTI în cadrul Fazei I a Proiectului „Sistemul termoeenergetic al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)”. Astfel, prin asigurarea unor servicii mai eficiente și sigure de încălzire și alimentare cu apă caldă către consumatori, se va contribui la micșorarea consumului de energie termică pe apartament.

În urma implementării Proiectului urmează să fie atinse următoarele beneficii economice și de mediu:

- Numărul apartamentelor conectate la sistemul de distribuție pe orizontală a energiei termice și la serviciile de apă caldă - 22 281;
- Economii de energie - 14 826 Gcal/an, datorită instalării PTI și a montării sistemului de distribuție pe orizontală a energiei termice;

- Producerea de energie termică va crește cu 17 % - 33 942 Gcal, datorită serviciilor de apă caldă oferite pe tot parcursul anului;
- Producerea de energie electrică va crește cu 36 791 MWh/an, datorită serviciilor de apă caldă oferite pe tot parcursul anului;
- Reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub> - 23 681 tone/an
- Rambursarea datoriei istorice pentru gazele naturale consumate - 100 %.

#### **4. Aspectul normativ.**

Prevederile proiectului Acordului de împrumut nu contravin prevederilor Constituției Republicii Moldova, Cartei ONU, precum și altor tratate internaționale la care Republica Moldova face parte. Încheierea Acordului este în concordanță cu angajamentele asumate de Republica Moldova în cadrul Tratatului de instituire a Comunității Energetice și ale Acordului de asociere RM-UE.

#### **5. Aspectul instituțional și organizatoric.**

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, în calitate de autoritate publică centrală responsabil de elaborarea politicii statului în domeniul securității și eficienței energetice va fi responsabil de supravegherea/ monitorizarea generală și de asigurarea implementării Proiectului.

Proiectul va fi implementat prin intermediul Unității de Implementarea a Proiectului instituită la nivel de SA „CET-Nord” cu sprijinul companiei de consultanță contractată de BERD.

#### **6. Aspectul financiar.**

Proiectul Acordului de împrumut prevede acordarea unui împrumut Republicii Moldova din partea BERD în valoare de 15 milioane euro.

Rata dobânzii: EURIBOR la 6 luni cu minim zero + marjă de 1% pe an pentru împrumutul BERD, și nu se aplică nicio rată a dobânzii la împrumutul BERD-GCF.

Alți termeni financiari: Ratele comisioanelor pentru împrumut sunt prevăzute în Termenii și condițiile standard:

*Comision unic:* 1% din valoarea maximă a împrumutului BERD. Nu se plătește niciun comision unic pentru împrumutul BERD-GCF;

*Comision de angajament:* 0,5% pe an calculat pe suma totală nedebersată a împrumutului BERD în Tranșa 1 și a împrumutului în Tranșa 2 și (ii) 0,15% pe an calculată pe suma totală nedebersată a împrumutului GCF.

*Taxa de serviciu:* 0,25% pe an din valoarea principală a împrumutului GCF, din când în când trasă și nerambursată („Taxa de serviciu GCF”). Nu se plătește nicio taxă de serviciu pentru împrumutul BERD în Tranșa 1 și împrumutul în Tranșa 2.

De menționat că, în contextul prevederilor Legii nr. 257/2020 cu privire la modificarea unor acte normative (ce vizează politica fiscală și vamală), prin care a fost eliminată scutirea de TVA cu drept de deducere, taxa vamală și taxa pentru efectuarea procedurilor vamale pentru importul și/sau livrarea pe teritoriul țării a mărfurilor, serviciilor destinate proiectelor de



asistență investițională finanțate din contul împrumuturilor, Acordul de împrumut nu prevede scutirea de anumite taxe. Astfel, în vederea neadmiterii înrăutățirii situației economico-financiare a S.A. „CET-Nord”, urmare a achitării taxelor aferente Proiectului „Sistemul termoelectric al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza II, Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, în calitate de coordonator sectorial al asistenței externe va examina posibilitatea și va propune Guvernului mecanismul optim de scutire de taxe.

#### **7. Aspectul temporar.**

Durata de implementare proiectului “Sistemul termoelectric al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza II, este planificat pentru perioada anilor 2022-2024, iar termenul de valabilitate a Acordului va fi de până la 15 ani, cu perioada de grație de 3 ani. De menționat că respectivul împrumut poate fi pierdut de către țara noastră în cazul în care nu se reușește intrarea în vigoare în termen de 180 de zile a Acordului din data semnării acestuia. Tratatul poate fi amendat și/sau prelungit termenul acestuia la solicitarea părților, prin Acord adițional, care este parte integrantă a Acordului de împrumut

#### **C. Analiza oportunității ratificării.**

Acordul de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării implementare proiectului “Sistemul termoelectric al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza II, în sumă de 15 milioane Euro, a fost semnat la 24 decembrie 2021, în limba engleză, în două exemplare.

Conform prevederilor secțiunii 5.01. din Acordul de împrumut, drept condiții suplimentare de intrare în vigoare a Acordului este prezentată de următoarele clauze:

- Acordul de Împrumut Subsidiar, în formă și substanță satisfăcătoare pentru Bancă a fost perfectat și expediat și toate condițiile anterioare intrării în vigoare a acestuia sau dreptul Entității Proiectului de a face trageri din acesta, cu excepția intrării în vigoare a prezentului Acord, au fost îndeplinite;
- Acordul de Proiect a fost perfectat și expediat, iar toate condițiile anterioare intrării în vigoare, cu excepția intrării în vigoare a prezentului Acord, au fost îndeplinite;
- Acordul de Susținere al Proiectului a fost perfectat și expediat și toate condițiile anterioare intrării în vigoare, cu excepția intrării în vigoare a prezentului Acord, au fost îndeplinite;
- acest Acord a fost ratificat de către Parlamentul Republicii Moldova.

În contextul celor evocate, se prezintă a fi oportună ratificarea Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în vederea realizării proiectului “Sistemul termoelectric al mun. Bălți (SA„CET-Nord”)” - Faza II, semnat la Chișinău, la data de 24.12.2021.

**Secretar General**

Digitally signed by Dabija Lilia  
Date: 2022.03.24 18:34:17 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Lilia DABIJA**