



Comisia economie, buget și finanțe

RAPORT la proiectul de lege pentru modificarea Legii cu privire la locuințe nr. 75 /2015 (nr.142 din 10.05.2024), Lectura I

Comisia economie, buget și finanțe a examinat proiectul de lege pentru modificarea Legii cu privire la locuințe nr.75/2015, înaintat cu titlul de inițiativă legislativă de către Vasile Grădinaru, deputat în Parlamentul Republicii Moldova și informează despre următoarele:

Proiectul de lege propus spre examinare are drept scop modificarea prevederilor Legii cu privire la locuințe nr.75/2015 în coraborare cu prevederile Codului Urbanismului și construcțiilor nr.434/2023 privind amenajarea teritoriului, autorizarea și executarea lucrărilor de construcție, exercitarea controlului de stat cu privire la respectarea disciplinei în amenajarea teritoriului și urbanism și a regimului de autorizarea a execuției construcțiilor, precum și aplicarea unitară a prevederilor legislației în domeniul calității în construcții pe teritoriul Republicii Moldova cu respectarea interesului public.

Totodată proiectul de lege nominalizat propune modificarea Legii cu privire la locuințe nr.75/2025 drept răspuns la multiplele petiții ale cetățenilor care deși locuiesc în locuințe pasibile de privatizare conform Legii privatizării fondului de locuințe nr.1324/1993, dar nu au reușit să-și exercite acest drept din anumite motive (sunt antrenate în dispute și/sau procese judiciare legate de obiectul privatizării). În acest scop, proiectul de lege propune modificarea termenului limită prevăzut în Legea cu privire la locuințe nr. 75/2015 acordat persoanelor care locuiesc în locuințe pasibile de privatizare conform Legii privatizării fondului de locuințe nr. 1324/1993 cu extinderea termenului până la 31 decembrie 2025.

Potrivit notei informative, implementarea prevederilor proiectului de lege nu vor necesita cheltuieli suplimentare de la bugetul de stat.

Complimentar informăm că în procedura legislativă este înregistrat proiectul de lege nr.117 din 17.04.2024 pentru modificarea articolului 59 alin (3) din Legea cu privire la locuințe nr.75/2015, înaintat cu titlul de

inițiativă legislativă de un grup de deputați din Parlamentul Republicii Moldova care de asemenea propune modificarea termenului limită stabilit pentru privatizarea locuințelor în corespundere cu prevederile Legii privatizării fondului de locuințe nr.1324/1993.

În acest context, Comisia economie, buget și finanțe în corespundere cu prevederile articolului 54 din Regulamentul Parlamentului propune ca proiectul de lege nr.142 din 10.05.2024 să fie dezbătut ca proiect de bază,

În rezultatul examinării proiectului de lege, Comisia economie, buget și finanțe cu vot unanim propune aprobarea proiectului de lege nr. 142 din 10.05.2024 în lectura întâi.



Radu MARIAN
Președintele Comisiei