



### R A P O R T

la proiectul de Lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative

nr. 291 din 16.07.2014

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de Lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative, prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de către un grup de deputați în Parlament și expune următoarele:

După părerea comisiei proiectul de lege este elaborat în scopul armonizării actelor normative ce reglementează activitatea întovărășirilor pomicole cu cadru legal existent.

Scopul principal la începutul creării întovărășirilor pomicole a fost utilizarea loturilor de pământ pentru obținerea producției agricole, folosirea mai rațională a timpului liber a populației din oraș.

La începutul activității întovărășirilor pomicole au fost depistate multiple încălcări a cerințelor actelor normative și legislative.

Terenurile din cadrul întovărășirilor pomicole nu se folosesc după destinație, casele de livadă se construiesc fără proiecte.

Din partea executivului n-a fost organizată înregistrarea și evidența întovărășirilor pomicole în Republica Moldova, iar datele furnizate de instituțiile de stat diferă una de alta.

Întovărășirile pomicole și membrii acestora se confruntă cu multiple probleme de ordin legal, funciar, administrativ, social, economic.

Anume:

- utilizarea terenurilor agricole contrar destinației;
- imposibilitatea legalizării construcțiilor cu destinație de locuințe;
- achitarea impozitelor pe imobil nu este valorificată ca locuințe dar ca terenuri agricole;
- lipsa accesului la servicii publice și de infrastructură;
- lipsa accesului la servicii medicale și sociale;
- lipsa accesului la organelor de forță;

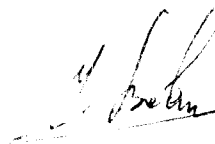
- lipsa controlului necesar și a responsabilităților din partea autorităților publice locale și altele.

Implementarea completărilor propuse vor permite lichidarea neajunsurilor menționate, iar autoritățile locale vor avea posibilitatea să valorifice toate terenurile care se află în gestiune, să completeze fondul de rezervă cu noi terenuri care vor fi identificate din cadrul întovărășirilor pomicole, va crește numărul plătitorilor de impozite și taxe locale, contribuind la majorarea bugetului local. Primăriile vor efectua o nouă planificare urbanistică a localităților conform normelor legale.

La proiectul nominalizat lipsesc avizele Comisiilor permanente, Centrului Național Anticorupție, Direcției generale juridice a Secretariatului Parlamentului.

Pentru lectura a doua Comisia va examina obiecțiile, propunerile și amendamentele ce vor parveni de la comisiile permanente, deputați și Guvern.

Reieșind din cele expuse Comisia agricultură și industrie alimentară propune proiectul de lege nr. 291 din 16 iulie 2014 spre adoptare în prima lectură.



**Ion BALAN**  
Vicepreședintele Comisiei