

MINISTERUL JUSTIȚIEI  
AL REPUBLICII MOLDOVA

MD 2012, or. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 82  
tel. 23-47-95, fax 23-47-97



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

MD-2012, г. Кишинэу, ул. 31 Август 1989 №82  
тел. 23-47-95, факс 23-47-97

18.12.2012 Nr. 63/10211

La Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Ministerul Agriculturii  
și Industriei Alimentare**

Examinând proiectul Legii privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului și proiectul hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea acestei legi, relevăm următoarele.

Cu referire la poziția referitoare la terenurile Penitenciarului nr. 19-Goian subordonat Departamentului Instituții Penitenciare al Ministerului Justiției, comunicăm că numărul atribuit penitenciarului respectiv este 10 și nu 19.

Suplimentar, odată ce au loc modificări la *Lista unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului* din Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995, solicităm respectuos excluderea poziției „Penitenciarul nr. 19 – Goian subordonat Departamentului Instituțiilor Penitenciare al Ministerului Justiției”.

Departamentul Instituțiilor Penitenciare al Ministerului Justiției deține în proprietate terenul cu destinație agricolă cu suprafața terenului de 63 ha, conform anexei al Legii nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 *cu privire la aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului*.

Menționăm că în vederea conlucrării cu experții Băncii de Dezvoltare a Consiliului Europei și cu reprezentanții companiei spaniole „Eurostudios S.L.” desemnată pentru executarea Studiului de Fezabilitate a fost apreciat terenul cu posibilitatea construcției unui nou penitenciar. Terenul respectiv din punct de vedere tehnic ar permite construcția unui penitenciar cu capacitatea de 1000 locuri și racordarea acestuia la rețelele edilitare cu cheltuieli minime, deoarece terenul este situat în intravilanul mun. Chișinău. Mai mult ca atât, în baza Deciziei Consiliului Municipiului Chișinău cu nr. 16/67 din 28.12.2004, a fost dispusă delimitarea terenului proprietate publică: de un teren de pământ cu suprafața de 62,262 ha, cu destinație agricolă. Conform Extrasului din Registrul cadastral al deținătorilor de teren cu nr. 0100309063 din 02 februarie 2010, dreptul de proprietate asupra terenului respectiv, cu destinație agricolă, este înregistrat după Departamentul Instituțiilor Penitenciare.

Conform prevederilor legale (art. 83 al Codului funciar), *se interzice retragerea din circuitul agricol a terenurilor cu gradul de evaluare a fertilității solului de peste 60 puncte*. Totodată, aceste restricții nu se răsfrâng asupra cazului folosirii terenului pentru construcția penitenciarului, deoarece bonitatea solului

este echivalentă cu 58 de puncte, conform *investigațiilor pedologice pe terenurile agricole ale Penitenciarului nr. 10-Goian, subordonat Departamentului Instituțiilor Penitenciare al Ministerului Justiției din 2010.*

Din considerentele expuse mai sus considerăm oportună excluderea poziției „Penitenciarul nr.19 – Goian subordonat Departamentului instituțiilor Penitenciare al Ministerului Justiției” din Lista respectivă, fapt ce va permite implementarea proiectului de construcție a noului penitenciar în termeni mai restrânși și va simplifica procedura schimbării destinației terenului.

Viceministru



Vladimir GROSU