



Comisia economie, buget și finanțe

RAPORT **asupra proiectului Codului urbanismului și construcțiilor** **(nr. 321 din 26.09.2023)** **Lectura I**

Comisia economie, buget și finanțe a examinat proiectul Codului urbanismului și construcțiilor (nr. 321 din 13.07.2023) prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvernul Republicii Moldova, și comunică următoarele.

Proiectul de Lege are rolul de a stabili cadrul legal unitar care va reglementa relațiile din domeniile de amenajare a teritoriului și urbanism, autorizarea și executarea lucrărilor de construcții, asigurarea calității construcțiilor, a materialelor și a produselor pentru construcții, exploatarea construcțiilor, precum și aplicarea consecventă a prevederilor legale în domeniul utilizării și post utilizării construcțiilor pe teritoriul Republicii Moldova.

Proiectului Codului urbanismului și construcțiilor va asigura reglementarea etapelor care sunt parcurse pentru edificarea unei construcții, începând cu concepția, proiectarea, autorizarea, execuția, exploatarea, urmărirea comportării în timp, precum și controlul de către instituțiile statului în post-utilizarea construcțiilor. Totodată, proiectul prevede competențele instituțiilor cu atribuții în domeniile urbanismului și construcțiilor.

Prezentul Cod prevede reguli mai clare, înserate într-un ansamblu unitar, care reglementează toate etapele ce urmează a fi respectate la edificarea unei construcții.

Prin urmare, Comisia economie, buget și finanțe cu votul majorității membrilor prezenți, propune plenului Parlamentului examinarea și adoptarea proiectului de lege nr. 321 din 26.09.2023 în prima lectură.

Valentina MANIC
Vicepreședintele Comisiei