



08 noiembrie 2012

CAI-6 Nr. **320**

R A P O R T

asupra proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului

nr. 1699 din 17.07.2012

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de deputatul în Parlament dl Ion Balan și expune următoarele:

Proiectul de lege prezentat prevede simplificarea procedurii de vânzare-cumpărare a terenurilor agricole cu suprafață mică, de pînă la 0,10 ha atribuite în proprietate privată conform art.12 din Codul funciar.

Scopul proiectului de lege propus este simplificarea procedurii de transfer a drepturilor, diminuarea timpului și a serviciilor de transfer a dreptului doar asupra terenurilor agricole cu suprafața de pînă la 0,10 ha atribuite în proprietate privată conform art.12 din Codul funciar nr.828-XII din 25.12.1991 prețul de piață a cărora este incomparabil de mic cu prețul altor bunuri imobile care se înregistrează conform legislației fără autentificare notarială.

Majoritatea comisiilor permanente au prezentat avize asupra proiectului de lege:

Comisia administrație publică și dezvoltare regională și Comisia drepturile omului și relații interetnice s-au expus pentru examinarea prezentei inițiative legislative în cadrul ședinței plenare a Parlamentului cu condiția avizului pozitiv al Guvernului.

Comisia mediu și schimbări climatice propune adoptarea proiectului de lege în cadrul ședințelor plenare ale Parlamentului.

Comisia Juridică și Comisia securitate națională, apărare și ordine publică conform prevederilor art.22 din Regulamentul Parlamentului nu au adoptat nici o decizie asupra proiectului de lege.

Direcția juridică a Secretariatului Parlamentului vine cu obiecții și propuneri ce vor fi luate în considerare la definitivarea proiectului de lege pentru lectura a doua.

Totodată ținem să menționăm că, Guvernul în termen de cel mult 30 de zile urma să prezinte aviz asupra proiectului de lege, dar pînă în prezent Comisia nu dispune de acesta, însă conform prevederilor art.58 din Regulamentul Parlamentului aceasta nu împiedică examinarea proiectului de lege de către Parlament.

Comisia agricultură și industrie alimentară menționează că urmare dezbaterilor, în rezultatul votării, 4 deputați s-au pronunțat pentru adoptarea proiectului de lege în prima lectură, 4 deputați au votat pentru respingerea acestuia.

Avînd în vedere că în conformitate cu prevederile art. 22 din Regulamentul Parlamentului nu a fost adoptată nici o decizie, oportunitatea adoptării în prima lectură, a proiectului de lege cu nr. 1699 din 17.07.2012 șine de competența Parlamentului.

Gheorghe POPA
Președintele Comisiei

