



Parlamentul  
Republicii Moldova

I.Ch nr. 01/02-15

03 martie 2023

**Deputat în Parlamentul  
Republicii Moldova**

**Biroul Permanent al Parlamentului Republicii Moldova**

În temeiul art. 73 din Constituția Republicii Moldova și art. 47 din Regulamentul Parlamentului, se înaintează spre examinare Parlamentului, cu titlu de inițiativa legislativă, proiectul de lege pentru modificarea anexei din Legea nr.668/1995 privind aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 12-07-2001, Nr. 54-55 art. 572).

*Anexă: Proiectul de lege*

*Nota informativă*

**Deputați în Parlament**

**Igor Chiriac**

**Mihail Leahu**

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA	
D.D.P. Nr.	55
"06" 23	2023
Ora	

**LEGE**  
**pentru modificarea anexei din Legea nr.668/1995 privind**  
**aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în**  
**proprietatea statului.**

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

**Articolul I.** – Anexa la Legea nr.668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr.78–80, art.572), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

poziția:

Colegiul Agricol, satul Țaul, raionul Dondușeni	400
---	-----

se substituie cu poziția:

Colegiul Agricol, satul Țaul, raionul Dondușeni	300
---	-----

la poziția „Total.”, cifrele „21839,7508” se substituie cu cifrele „21739,7508”.

**Articolul II.** – Terenul cu suprafața de 100 ha, exclus conform art. I din Lista unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului, se transmite în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale satul Țaul raionul Dondușeni.

**Articolul III.** – (1) Prezenta lege intră în vigoare la data 01.01.2024.

(2) - Guvernul, în termen de 3 luni de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, va asigura modificarea documentației cadastrale a terenurilor cu numerele cadastrale 3449208001, 3449109102, 3449106004 și 3449106001 în conformitate cu legislația în vigoare.

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

### **Notă informativă**

**la proiectul de lege pentru modificarea anexei din Legea nr.668/1995 privind aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului**

#### **I. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Proiectul de lege este elaborat de către deputații în Parlamentul Republicii Moldova, Igor Chiriac și Mihail Leahu.

#### **II. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

Locuitorii din s. Țaul și Autortatea Publică Locală, Primăria s. Țaul r-l Dondușeni au comunicat despre o inechitate în atribuirea terenurilor din extravilanul localității Țaul în proprietatea statului.

Terenurile din extravilanul localității Țaul r-l Dondușeni au constituit proprietatea locuitorilor acestui sat, ca urmare a colectivizării forțate din anii 1947 terenurile din extravilanul s. Țaul au fost trecute forțat în proprietatea colhozului "Lenin", care ulterior s-a transformat în sovhoz-tehnicum "Lenin". După desființarea acestuia, în s. Țaul s-a format prin separare și reorganizare Colegiul Agricol, actualmente fiind Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din s. Țaul.

Colegiului Agricol din s. Țaul i s-a repartizat 406 ha de teren agricol din extravilanul localității, respectiv în momentul derulării procesului de privatizare a terenurilor agricole din s. Țaul, locuitorilor și muncitorilor din s. Țaul r-l Dondușeni li s-au atribuit cote de teren agricol cu cea mai mică suprafață în comparație cu alte localități, pe motiv că o parte din terenurile agricole din extravilanul satului au fost transmise în gestiunea Colegiului Agricol, actualmente aceste terenuri constituind proprietatea statului. Locuitorii satului Țaul consideră că în acest fel, față de ei s-a produs o nedreptate.

Pe parcurs, autiritățile au ajuns la concluzia că Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din s. Țaul nu ar avea nevoie în procesul instructiv-educational de toate terenurile primite anterior în gestiune cu suprafața de 406 ha, dintre care la moment folosește doar 259 ha terenuri agricole din extravilanul localității, iar restul aproximativ 150 ha din extravilanul s. Țaul au revenit în folosința Agenției Proprietăți Publice ca gestionar al terenurilor aflate în proprietatea statului.

Primăria s. Țaul s-a adresat anterior cu solicitări către Agenția Proprietăți Publice pentru a primi în posesie și/sau folosință aceste terenuri din extravilanul s. Țaul, pentru a putea beneficia în interesul comunității de aceste terenuri care au fost expropriate anterior de la locuitorii s. Țaul, pentru a restabili astfel parțial o inechitate istorică. Prin scrisoarea APP nr. 03-04-1250 din 28.02.2022 Primăria s. Țaul a fost informată precum că nu ar fi argumentată adresarea privind necesitatea

transmiterii terenurilor agricole prenotate din proprietatea publică a statului în proprietatea APL.

În contextul celor expuse, la solicitările locuitorilor satului Țaul raionul Dondușeni, prin acest proiect de lege se urmărește transmiterea terenului agricol din extravilanul localității satului Țaul raionul Dondușeni cu suprafața de 1000 ha, în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale satul Țaul raionul Dondușeni. Astfel se va restabili o inechitate comisă anterior față de locuitorii satului Țaul.

### III. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

Proiectul de lege nu are drept scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

### IV. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

**Art. I. –** Anexă la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995, lista unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului se modifică după cum urmează:

1. Unitatea: Colegiul Agricol, satul Țaul, raionul Dondușeni, suprafața terenului (ha), cifrele „400” se va substitui cu unitatea Colegiul Agricol, satul Țaul, raionul Dondușeni” cifrele „300”.
- 2.

### V. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului de lege nu presupune careva cheltuieli suplimentare și nu se anticipează dificultăți în implementarea acestuia. Implementarea modificărilor operate în legislație, va oferi posibilitate Primăriei s. Țaul r-l Dondușeni să administreze suprafața de 100 ha teren agricol din numele și în interesul comunității.

### VI. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Modificările propuse prin prezentul proiect de lege necesită ajustarea cadrului normativ în vigoare, în concret, anexa nr. 1, de la Hotărârea Guvernului nr. 161 din 07.03.2019, Publicat în Monitorul Oficial la 27.03.2019, Nr. 108-110 art. 215.

### VII. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de lege urmează a fi supus consultărilor publice în conformitate cu prevederile legale.

### VIII. Constatările expertizei anticorupție

Proiectul va fi supus expertizei anticorupție în conformitate cu art. 35 din Legea cu privire la actele normative nr. 100/2017, fiind solicitată efectuarea expertizei anticorupție de către Centrul Național Anticorupție.

Informația privind rezultatele expertizei anticorupție va fi inclusă după recepționarea raportului de expertiză anticorupție în sinteza obiecțiilor și propunerilor/recomandărilor la proiectul de lege.

#### **IX. Constatările expertizei de compatibilitate**

Expertiza de compatibilitate nu este necesară, dat fiind faptul că actul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

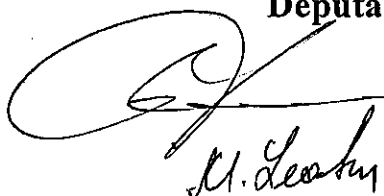
#### **X. Constatările expertizei juridice**

Proiectul de lege urmează a fi supus expertizei juridice în conformitate cu art. 37 din Legea cu privire la actele normative nr. 100/2017 în procesul desfășurării procesului de avizare.

#### **XI. Constatările altor expertize**

Proiectul de lege nu necesită a fi supus altor consultări.

**Deputați în Parlament**



**Igor Chiriac**

**Mihail Leahu**

