



PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

Comisia administrație publică și dezvoltare regională

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt 105

www.parlament.md

03 III.11.14 2014

CAP nr. 473

R A P O R T asupra proiectului de lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative

**nr. 2474 din 26.10.2012
(lectura a doua)**

Comisia administrație publică și dezvoltare regională a examinat pentru lectura a doua proiectul de lege prenotat, aprobat în prima lectură de către plenul Parlamentului în ședința din 20 martie 2014.

Proiectul de lege prevede modificări și completări în opt acte legislative care, în opinia autorului, au fost efectuate încă din consolidarea capacitaților și atribuirea competențelor autorităților publice locale, în conformitate cu Legea-cadru privind descentralizarea administrativă nr.435-XVI din 28.12.2006, aceasta fiind o pârghie financiară puternică de completare a bugetelor locale.

Menționăm că amendamentele, propunerile și obiecțiile înaintate pe marginea proiectului de lege au fost supuse dezbatelor, rezultatele cărora sunt expuse în anexa la prezentul raport.

Reieseind din cele relatate, Comisia administrație publică și dezvoltare regională, cu votul majorității membrilor, propune Parlamentului proiectul de lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr. **2474 din 26.10.2012** pentru examinare și adoptare în lectura a doua.

Eduard MUŞUC
Președintele comisiei

LEGE

pentru modificarea și completarea unor acte legislative

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. I. – Codul funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 107, art. 817), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 9, subalineatul opt se exclude.

2. Articolul 71 va avea următorul cuprins:

„Articolul 71. Schimbarea destinației terenurilor agricole

Schimbarea destinației terenurilor agricole, cu excepția categoriilor de terenuri prevăzute la art. 72 al prezentului Cod, se aprobă:

prin hotărâre a Guvernului – pentru terenul agricol proprietate a statului, cu avizul consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi pe al cărei teritoriu se află terenul;

prin decizie a consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea și, respectiv, prin hotărârea Adunării Populare a Găgăuziei în a căror proprietate se află terenul agricol;

prin decizie a consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi pe al cărei teritoriu se află terenul proprietate a persoanelor fizice sau juridice, în temeiul cererii proprietarului.

Schimbarea destinației terenurilor agricole se realizează conform procedurii prevăzute în regulamentul aprobat de Guvern.”

3. La articolul 83, alineatul trei se completează în final cu textul „sau prin decizie a consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea, prin hotărârea Adunării Populare a Găgăuziei în a căror proprietate se află terenul respectiv, conform procedurii prevăzute în regulamentul aprobat de Guvern”.

Art. II. – La articolul 25 din Legea nr. 317-XIII din 13 decembrie 1994 cu privire la Curtea Constituțională (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr. 8, art. 86), cu modificările ulterioare, litera j) va avea următorul cuprins:

„j) consiliile unităților administrativ-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei (Gagauz-Yeri) – în cazurile de supunere controlului constituționalității legilor, regulamentelor și hotărârilor Parlamentului, a decretelor Președintelui Republicii Moldova, a hotărârilor, ordonanțelor și a dispozițiilor Guvernului, precum și a tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte, care nu corespund art. 109 din Constituția Republicii Moldova.”

Art. III. – La articolul 38 alineatul (1) din Codul jurisdicției constituționale nr. 502-XIII din 16 iunie 1995 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr. 53–54, art. 597), cu modificările ulterioare, litera j) va avea următorul cuprins:

„j) consiliile unităților administrativ-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei (Gagauz-Yeri) – în cazurile de supunere controlului constituționalității legilor, regulamentelor și hotărârilor Parlamentului, a decretelor Președintelui Republicii Moldova, a hotărârilor, ordonanțelor și a dispozițiilor Guvernului, precum și a tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte, care nu corespund art. 109 din Constituția Republicii Moldova.”

Art. IV. – Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 32–35, art. 116), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 14 alineatul (2) litera e), cuvîntul „propune” se exclude;
2. La articolul 43, alineatul (1) se completează cu litera d¹) cu următorul cuprins:

„d¹) decide, în condițiile legii, schimbarea destinației terenurilor proprietate a raionului;”.

Art. V. – Din titlul articolului 60 și din alineatul (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1998, nr. 44–46, art. 318), cu modificările ulterioare, cuvintele „și a registrului cadastral al deținătorilor de terenuri” se exclud.

Art. VI. – Legea drumurilor nr. 509-XIII din 22 iunie 1995 (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2012, nr. 280, art. 878), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 5, alineatul (3) se completează în final cu textul „de nivelul întâi sau de nivelul al doilea, după caz”.
2. Articolul 17 se abrogă.

Art. VII. – Legea nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 147–149, art. 1161), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 4 alineatul (12), textul: „Mijloacele în cauză urmează să fie utilizate la cheltuieli capitale și la realizarea măsurilor de valorificare a terenurilor noi și de sporire a fertilității solurilor.” se exclude.

2. Articolul 14:

alineatul (1) se completează în final cu textul „sau, după caz, la bugetul unității administrativ-teritoriale respective”;

la alineatul (2), cuvintele „adoptă hotărîrea” se substituie cu textul „, consiliul unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei adoptă hotărîrea, respectiv, decizia”.

3. Punctul 11 din nota la anexă va avea următorul cuprins:

„11. În caz de schimbare a destinației terenurilor agricole și a terenurilor fondului silvic în scop de extragere a zăcămintelor de substanțe minerale utile, la prețul normativ calculat conform tarifelor specificate la poziția a III-a din anexă, se aplică coeficientul 0,2, cu condiția recultivării și returnării terenurilor menționate în circuitul agricol sau în fondul silvic în conformitate cu proiectul de recultivare.

În cazul în care recultivarea terenurilor exploataate pentru extragerea zăcămintelor de substanțe minerale utile nu asigură returnarea terenurilor în circuitul agricol sau în fondul silvic la nivelul calității solului prevăzut în proiectul de recultivare, diferența dintre gradul de bonitate a solului de pînă la recultivare și după recultivare urmează a fi recuperată în funcție de tarifele stabilite pentru fiecare unitate/grad hektar la poziția menționată.”

Art. VIII. – La articolul 14 alineatul (3) din Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 1402-XV din 24 octombrie 2002 (Monitorul Oficial al

Republicii Moldova, 2003, nr. 14–17, art. 49), cu modificările ulterioare, textul: „Atât numirea, cât și destituirea se va coordona cu autoritatea publică centrală de specialitate.” se exclude.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

Отредактированный
проект (№ 2474)
Перевод

ЗАКОН

о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты

Парламент принимает настоящий органический закон.

Ст. I. – В Земельный кодекс № 828-XII от 25 декабря 1991 года (последнее опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2001 г., № 107, ст. 817), с последующими изменениями, внести следующие изменения и дополнение:

1. Подабзац восьмой статьи 9 исключить.

2. Статью 71 изложить в следующей редакции:

«Статья 71. Изменение назначения сельскохозяйственных земель

Изменение назначения сельскохозяйственных земель, за исключением категорий земель, предусмотренных статьей 72 настоящего кодекса, утверждается:

постановлением Правительства – для сельскохозяйственных земель, находящихся в собственности государства, при наличии заключения совета административно-территориальной единицы первого уровня, на территории которой находится земельный участок;

решением совета административно-территориальной единицы первого или второго уровня и соответственно постановлением Народного Собрания Гагаузии, в собственности которых находится сельскохозяйственная земля;

решением совета административно-территориальной единицы первого уровня, на территории которой находится земельный участок, являющийся собственностью физического или юридического лица, на основании заявления собственника.

Изменение назначения сельскохозяйственных земель осуществляется в соответствии с процедурой, предусмотренной в положении, утвержденном Правительством.».

3. Часть третью статьи 83 дополнить словами «или решением совета административно-территориальной единицы первого или второго уровня, постановлением Народного Собрания Гагаузии, в собственности которых находится соответствующий земельный участок, в соответствии с процедурой, предусмотренной в положении, утвержденном Правительством.».

Ст. II. – В статье 25 Закона о Конституционном суде № 317-XIII от 13 декабря 1994 года (Официальный монитор Республики Молдова, 1995 г., № 8, ст. 86), с последующими изменениями, пункт j) изложить в следующей редакции:

«j) советы административно-территориальных единиц первого или второго уровня, Народное Собрание Гагаузии (Гагауз Ери) – в случаях проверки конституционности законов, регламентов и постановлений Парламента, указов Президента Республики Молдова, постановлений, ордонансов и распоряжений Правительства, а также международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, не соответствующих статье 109 Конституции Республики Молдова.».

Ст. III. – В части (1) статьи 38 Кодекса конституционной юрисдикции № 502-XIII от 16 июня 1995 года (Официальный монитор Республики Молдова, 1995 г., № 53–54, ст.597), с последующими изменениями, пункт j) изложить в следующей редакции:

«j) советы административно-территориальных единиц первого или второго уровня, Народное Собрание Гагаузии (Гагауз Ери) – в случаях проверки конституционности законов, регламентов и постановлений Парламента, указов Президента Республики Молдова, постановлений, ордонансов и распоряжений Правительства, а также международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, не соответствующих статье 109 Конституции Республики Молдова.».

Ст. IV. – В Закон о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2007 г., № 32–35, ст. 116), с последующими изменениями, внести следующие изменения и дополнение:

1. В пункте е) части (2) статьи 14 слова «вносит предложения об изменении» заменить словом «изменения».

2. Часть (1) статьи 43 дополнить пунктом d¹) следующего содержания:

«d¹) принимает в соответствии с законодательством решения об изменении назначения земель, являющихся собственностью района;».

Ст. V. – В статье 60 Закона о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25 февраля 1998 года (Официальный монитор Республики Молдова, 1998 г., № 44–46, ст. 318), с последующими изменениями:

в наименовании статьи исключить слова «и кадастрового регистра обладателей земель»;

в части (2) исключить слова «, а также кадастрового регистра обладателей земель».

Ст. VI. – В Закон об автомобильных дорогах № 509-XIII от 22 июня 1995 года (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2012 г., № 280, ст. 878), с последующими изменениями, внести следующие изменение и дополнение:

1. Часть (3) статьи 5 дополнить словами «соответственно первого или второго уровня.».

2. Статью 17 признать утратившей силу.

Ст. VII. – В Закон о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308-XIII от 25 июля 1997 года (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2001 г., № 147–149, ст. 1161), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

1. В части (12) статьи 4 исключить текст: «Указанные средства должны использоваться на капитальные расходы и реализацию мер по освоению новых земель и повышению плодородия почв.».

2. В статье 14:

в части (1) слова «в государственный бюджет.» заменить словами «, в зависимости от ситуации, в государственный бюджет или бюджет соответствующей административно-территориальной единицы.»;

в части (2) слова «принимает постановление» заменить словами «, совет административно-территориальной единицы первого или второго уровня, Народное Собрание Гагаузии принимает соответственно постановление, решение».

3. Пункт 11 примечаний к приложению изложить в следующей редакции:

«11. В случае изменения назначения сельскохозяйственных земель и земель лесного фонда в целях разработки полезных ископаемых к нормативной цене, рассчитанной согласно тарифам, указанным в позиции III приложения, применяется коэффициент 0,2 при условии, что вышеназванные земли будут рекультивированы и возвращены в сельскохозяйственный оборот или лесной фонд согласно проекту рекультивации.

В случае, когда рекультивация земель, на которых осуществлялась разработка полезных ископаемых, не обеспечивает возврат земель в сельскохозяйственный оборот или лесной фонд на уровне бонитета почв, предусмотренного в проекте рекультивации, потери от снижения бонитета почв возмещаются исходя из тарифов, установленных для каждого балло-гектара вышеназванной позиции.».

Ст. VIII. – В части (3) статьи 14 Закона о публичных службах коммунального хозяйства № 1402-XV от 24 октября 2002 года (Официальный монитор Республики Молдова, 2003 г., № 14–17, ст. 49), с последующими изменениями, исключить текст: «Как назначение, так и освобождение от такой должности согласуется с центральным отраслевым органом публичного управления.».

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПАРЛАМЕНТА

S I N T E Z A

amendamentelor, propunerilor și obiecțiilor la proiectul legii pentru modificarea
și completarea unor acte legislative
(nr. 2474 din 26.10.2012
lectura a doua)

| N d/o | Articolul | Autorul | Conținutul amendamentului, propunerii, obiecției | Decizia Comisiei Notă | Textul final al articolului |
|----------|-----------|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Art. I | Comisia juridică, numiri și imunități | <p>Art. I. Codul funciar nr.828-XII din 25 decembrie 1991</p> <p>Prevederile care se conțin în alin.(1), lit. a), b), art.71 urmează a fi aduse în concordanță cu prevederile Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, astfel încât sintagma „deliberative a unității administrativ-teritoriale” se substitue cu sintagma „autorităților administrației publice locale și raionale”.</p> <p>Lit. c) sintagma ”deliberative a unității administrativ-teritoriale” se substitue cu sintagma „autorităților administrației publice locale și raionale”, iar cuvîntul „de nivelul doi” cu cuvîntul „de nivelul al doilea”.</p> <p>Alin.(3) se propune a fi exclus deoarece în corespondere cu lit. a), alin.(1) art.64 din legea menționată „deciziile consiliilor locale de nivelurile întîi și al doilea” sunt supuse obligatoriu controlului de legalitate a actelor administrative.</p> | <p>Se acceptă parțial</p> <p>Sintagma „autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale” se va substitui cu cuvîntele „consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi” sau, după caz, „consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea”, deoarece Legea 436 privind administrația publică locală, art. 1 „Noțiuni de bază” utilizează noțiunea de consiliu local – unitate reprezentativă și deliberativă a populației unității administrativ teritoriale de nivelul întîi sau al doilea, aleasă în vederea soluționării problemelor de interes local.</p> <p>Se acceptă</p> | |
| 2 | Art. I | Deputatul Iurie Țap | <p>La Articolul I, din proiect:</p> <p>- la alin.(1) lit. a) și lit. c) din Articolul 71, cuvîntele „autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale” se substitue cu sintagma „consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi”;</p> | Se acceptă | <p>Articolul I va avea următorul cuprins:</p> <p>Art. I. – Codul funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 107, art. 817), cu modificările ulterioare, se modifică și</p> |

| | | | | |
|--|--|---|------------|---|
| | | <p>- la alin. (1) lit.b) din Articolul 71, și la ultimul aliniat al Articolului 83 din punctul 2, cuvintele „<i>autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale</i>” se substitue cu sintagma „<i>consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea și, respectiv, hotărîrea Adunării Populare a Găgăuziei</i>”;</p> <p><u>Motivare:</u> Legea 436 privind administrația publică locală, art. 1 „Noțiuni de bază” utilizează noțiunea de consiliul local – unitate reprezentativă și deliberativă a populației unității administrativ teritoriale de nivelul întâi sau al doilea, aleasă în vederea soluționării problemelor de interes local.</p> <p>- la Articolul 71, alineatul (3) - de exclus;</p> <p><u>Motivare:</u> Acest mecanism este stabilit în Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 845 din 18.12.2009.</p> <p>- la Articolul 71, alineatul (2) și la ultimul alineat al Articolului 83 sintagma: „<i>Conform procedurii stabilite prin Hotărâre a Guvernului</i>” va avea următorul cuprins: „<i>Conform procedurilor prevăzute în Regulamentul aprobat de Guvern</i>”.</p> <p><u>Motivare:</u> În conformitate cu Legea Nr. 780 din 27.12.2001 privind actele legislative, art. 18 alin (3) citez: <i>În cazul în care proiectul de act legislativ cuprinde prevederi din legislația în vigoare, acestea, de regulă, nu se reproduc, dar se face trimitere la ele.</i></p> | Se acceptă | <p>se completează după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. La Articolul 9 subalineatul 8 se exclude. 2. Articolul 71 va avea următorul conținut: „ Articolul 71. Schimbarea destinației terenurilor agricole. Schimbarea destinației terenurilor agricole, cu excepția categoriilor de terenuri prevăzute în Articolul 72 al prezentului Cod, se aprobă: prin hotărîre a Guvernului pentru terenul agricol proprietate a statului, cu avizul <i>consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi</i> pe teritoriul căreia se află terenul; prin decizia <i>consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea și, respectiv, hotărîrea Adunării Populare a Găgăuziei</i>, în proprietatea căreia se află terenul agricol. prin decizia <i>consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi</i>, pe teritoriul căreia se află terenul proprietate a persoanelor fizice sau juridice, în temeiul cererii proprietarului. Schimbarea destinației terenurilor se realizează <i>conform procedurilor prevăzute în Regulamentul aprobat de Guvern.</i>” 3. La articolul 83, alineatul trei se completează în final cu textul „<i>sau prin decizie a consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea, prin hotărîrea Adunării Populare a Găgăuziei</i> în proprietatea cărora se află terenul respectiv, <i>conform procedurilor prevăzute în Regulamentul aprobat de Guvern</i>”. |
|--|--|---|------------|---|

| | | | | | |
|---|--------|--------------------------|---|---|--|
| 3 | Art. I | Deputatul Mihai Godea | <p>La modificarea Codului funciar, articolul I, alineatul (1) litera c, cine totuși decide asupra schimbării destinației terenurilor aflate în proprietate privată. De ce lăsați sau propuneți și unitățile administrative-teritoriale sau organele deliberative ale unităților administrative de nivelul unu și doi. De ce implicăm și consiliile raionale? Este important să vedem proprietatea privată, cine decide asupra destinației. și aici era întrebarea: de ce lăsăm și pe seama consiliilor raionale și a consiliilor locale să decidă, cind mai clar ar fi să fie doar ori, probabil consiliile locale sunt și cele mai indicate să decidă în acest sens. Aici eu cred că în lectura a două trebuie de modificate lucrurile.</p> | <p>Se acceptă</p> <p>La Articolului 71, alineatul (1) litera c) va avea următorul conținut:</p> <p>c) prin decizia consiliului unității administrative-teritoriale de nivelul înălții, pe teritoriul căreia se află terenul proprietate a persoanelor fizice sau juridice, în temeiul cererii proprietarului.</p> | |
| 4 | Art. I | Deputatul Gheorghe Focșa | <p>Articolul I. – Codul Funciar nr.828-XII din 25 decembrie 1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr.107, art.817), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. La articolul 8 subalineatul 6 va avea următorul conținut: „schimbarea destinației terenurilor, cu gradul de evaluare a fertilității naturale mai mare de 60, în temeiul cererii proprietarului”. 2. La articolul 9 subalineatul 8 se exclude. 3. La articolul 10 subalineatul 12 va avea următorul conținut: „schimbarea destinației terenurilor agricole, cu gradul de evaluare a fertilității naturale mai mic de 60, în temeiul cererii proprietarului”. 4. La articolul 71: alineatul întâi, litera a) va avea următorul conținut: „prin hotărîre a Guvernului, cu avizul autorității deliberative a unității administrative- | <p>Nu se acceptă</p> <p>Se acceptă</p> <p>Nu se acceptă</p> <p>Se acceptă parțial</p> <p>(vezi textul Articolului 71 din pct.2 al sintezei)</p> | |

| | | | | | |
|---|--------|-----------------------------|--|--|--|
| | | | <p>teritoriale pe teritoriul căreia se află terenul, în temeiul cererii proprietarului.”</p> <p>la alineatul întâi, litera b) după cuvintele „unității administrativ-teritoriale” se introduc cuvintele „de nivelul întâi”.</p> <p>la alineatul întâi, litera c) cuvintele „sau de nivelul doi” se exclud.</p> | | |
| 5 | Art. I | Direcția generală juridică | <p>În vederea respectării normelor tehnicii legislative, recomandăm substituirea sintagmei „se modifică și se expune în următoarea redacție” prin sintagma „va avea urmatorul cuprins”, precum și a uniformității conținutului și structurii Codului funciar, recomandăm din conținutul art.71 din proiect, excluderea cifrelor „(1), (2) și (3)”.</p> <p>Tinând cont de actuala redacție a art.71 din Codul funciar și cea propusă prin prezentul proiect de lege la art. I pct.1 observăm că, aceasta nu conține referințe la modul și condițiile în care poate fi efectuată trecerea terenurilor agricole în fondul silvic.</p> | <p>Se acceptă</p> <p>Nu se acceptă</p> <p>Articolul 71 din prezentul Cod va conține prevederi generale, aplicabile inclusiv și pentru trecerea terenurilor agricole în fondul silvic.</p> | |
| 6 | Art. I | Guvernul Republicii Moldova | <p>La art. I – Codul funciar nr.828-XII din 25.12.1991</p> <p>Modificările propuse vin în contradicție cu prevederile articolelor 8, 9 și 10 din același act legislativ, care acordă competențe Guvernului de a schimba destinația terenurilor, la propunerea consiliilor unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau, respectiv, de nivelul al doilea, în temeiul cererii proprietarului, iar consiliile raionale și municipale au competențe, în acest sens, doar la schimbarea destinației terenurilor agricole cu gradul de evaluare a fertilității naturale mai mic de 40, în cazul trecerii acestora în fondul silvic, la propunerea consiliilor unităților administrativ-</p> | <p>Nu se acceptă.</p> <p>Implementarea acestui proiect de lege va consolida capacitatele autorităților publice locale în conformitate cu Legea-cadru 435/2006 privind descentralizarea administrativă, care spune explicit că autoritățile publice locale trebuie să aibă dreptul de a-și gestiona atribuțiile; Legea 436/2006 privind administrația publică locală stipulează: „autoritățile administrației publice locale beneficiază de autonomie decizională, organizațională, gestionară și finanțieră. Au dreptul la inițiativă în ceea ce privește administrarea treburilor publice locale, exercitându-și, în condițiile legii,</p> | |

| | | | | | |
|---|---------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| | | | <p>teritoriale de nivelul întii, în temeiul cererii proprietarului.</p> <p>Modificarea art.71, precum și completarea art.83 din Codul funciar nu pot fi susținute și din motivul lipsei în cadrul autorităilor administrației publice locale a specialiștilor în domeniul relațiilor funciare și cadastrului de o calificare corespunzătoare, a cadrului legislativ ajustat, a tehnologiilor informaționale, a documentației cadastrale, precum și a unui mecanism de control asupra modului de folosire și protecție a solurilor.</p> | <p>autoritatea în limitele teritoriului administrat.”</p> <p>Totodată, Strategia națională de descentralizare, dar și Planul de acțiuni privind implementarea acesteia stabilește concret în obiectivul IV perfecționarea cadrului legal și abilitarea APL cu personal instruit, cu capacitați și instrumente de cooperare teritorială și de impulsionare a procesului de dezvoltare economică locală prin: realizarea unei analize complexe a cadrului legislativ și normativ care reglementează competențele APL în domeniul dezvoltării economice locale; propunerea de modificări ale cadrului legislativ.</p> | |
| 7 | Art. II; Art.III | Comisia juridică, numiri și imunități | <p>Se consideră oportun de a încorpora lit. i¹⁾) în lit. j) art. 25 și art.38 din legile menționate în vigoare cu următorul cuprins: „Autoritățile administrației publice locale, Adunarea Populară a Găgăuziei (Gagauz-Yeri) – în cazurile supunerii controlului constituționalității legilor, regulamentelor și hotărîrilor Parlamentului, a decretelor Președintelui Republicii Moldova, a hotărîrilor, ordonanțelor și dispozițiilor Guvernului, precum și a tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte, care nu corespund principiilor de bază ale administrației publice locale”.</p> | <p>Se acceptă parțial.</p> <p>Litera j) va avea următorul cuprins: ,j) consiliile unităților administrative-teritoriale de nivelul întii sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei (Gagauz-Yeri) – în cazurile supunerii controlului constituționalității legilor, regulamentelor și hotărîrilor Parlamentului, a decretelor Președintelui Republicii Moldova, a hotărîrilor, ordonanțelor și dispozițiilor Guvernului, precum și a tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte, care nu corespund articolului 109 din Constituția Republicii Moldova.”</p> | <p>Art. II. – La articolul 25 din Legea nr. 317-XIII din 13 decembrie 1994 cu privire la Curtea Constituțională (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr. 8, art. 86), cu modificările ulterioare, litera j) va avea următorul cuprins:</p> <p>,j) consiliile unităților administrative-teritoriale de nivelul întii sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei (Gagauz-Yeri) – în cazurile supunerii controlului constituționalității legilor, regulamentelor și hotărîrilor Parlamentului, a decretelor Președintelui Republicii Moldova, a hotărîrilor, ordonanțelor și dispozițiilor Guvernului, precum și a tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte, care nu corespund articolului 109 din Constituția Republicii Moldova.”</p> |

| | | | | | |
|---|---------------------|------------------------------|--|--|---|
| 8 | Art. II; Art.III | Deputatul Iurie Tap | <p>La Articolele II și III din proiect:</p> <p>cuvintele „<i>structurile reprezentative ale autorităților publice locale</i>”, se substituie cu sintagma „<i>consiliile unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea</i>”.</p> | Se acceptă | <p>Art. III. – La articolul 38 alineatul (1) din Codul jurisdicției constituționale nr. 502-XIII din 16 iunie 1995 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr. 53–54, art. 597), cu modificările ulterioare, litera j) va avea următorul cuprins:</p> <p>„j) <i>consiliile unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea</i>, Adunarea Populară a Găgăuziei (Gagauz-Yeri) – în cazurile supunerii controlului constituționalității legilor, regulamentelor și hotărîrilor Parlamentului, a decretelor Președintelui Republicii Moldova, a hotărîrilor, ordonanțelor și dispozițiilor Guvernului, precum și a tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte, care nu corespund articolului 109 din Constituția Republicii Moldova.”</p> |
| 9 | Art. II; Art.III | Deputatul Sergiu Sîrbu | <p>In privința atribuirii drepturilor de a sesiza Curtea Constituțională, dumneavoastră scrieți „<i>structuri reprezentative ale autorităților publice locale</i>”. În primul rînd, să specificați, totuși, care sunt aceste structuri, deoarece un organ colegial, colectiv va fi extrem de complicat să fie subiect distinct la Curtea Constituțională. Închipuiți-vă un consiliu raional sau un consiliu local de 15 oameni din diferite... cu o componentă politică diversă să ajungă la un numitor comun, ca să adopte o sesizare la Curtea Constituțională. Este chiar o problemă aici. Cine din acestea concret? și cum va fi procedura de elaborare a acestei sesizări? Pentru lectura a două să vedem poate... poate la moment, în general, să scoatem această prevedere, pînă nu ne clarificăm cum va exista o procedură foarte clară.</p> | <p>Se acceptă parțial.</p> <p>Subiect al dreptului public este unitatea administrativ-teritorială, iar consiliul local, în calitate de autoritate reprezentativă și deliberativă a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea, va decide prin vot adoptarea unei sesizări la Curtea Constituțională.</p> | |

| | | | | | |
|----|---------------------|-----------------------------------|---|--|--|
| 10 | Art. II; Art.III | Deputatul Artur Reșetnicov | Vă sugerez să indicați expres corespunderea articolului 109 din Constituție, dar nu lăsați la discreția subiecților să examineze - sînt principii de bază sau nu. Indicați 109 din Constituție și atât. | Se acceptă | |
| 11 | Art. II; Art.III | Deputatul Eduard Mușuc | La art. II și III din proiectul de lege propun oferirea dreptului pentru consiliile locale ale unităților administrative-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei (Gagauz-Yeri) de a sesiza Curtea Constituțională în vederea respectării articolului 109 și a articolelor 110, 111, 112, 113 ale Constituției Republicii Moldova. | Nu se acceptă La art.II și III, sesizările la care se referă prevederile literei j) vor viza respectarea doar a articolului 109 din Constituția Republicii Moldova, care prevede principiile de bază ale administrării publice locale. | |
| 12 | Art. II; Art.III | Direcția generală juridică | La art. II sintagma „13.12.1994” se va substitui prin sintagma „13 decembrie 1994” iar la art. III sintagma „16.06.1995” se va substitui cu sintagma „16 iunie 1995” | Se acceptă | |
| 13 | Art. II; Art.III | Guvernul Republicii Moldova | La art.II – Legea nr.317-XIII din 13.12.1994 cu privire la Curtea Constituțională și Art. III – Codul jurisdicției constituționale nr. 502-XIII din 16.06.1995 Structurile respective (Congresul Autorităților Locale din Moldova, alte structuri) constituie asociații benevole ale autorităților administrației publice locale, iar acestea, conform statelor lor, nu sunt instituții de drept public, or, conform prevederilor art.38 alin.(2) din Codul jurisdicției constituționale, subiecții cu drept de sesizare pot face sesizare doar în problemele ce țin de competența acestora. Astfel, structurile respective nefiind instituții de drept public nu pot deține competență prestabilită de legislație, această competență, conform prevederilor | Se acceptă | |

| | | | | | |
|----|---------|---------------------------------------|--|---|--|
| | | | <p>Legii nr.435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă și Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, este atribuită direct autorităților administrației publice locale de nivelul întâi și nivelul al doilea.</p> <p>Totodată, menționăm că în urma creșterii esențiale a numărului de sesizări adresate curții Constituționale, ceea ce se va întâmpla cu siguranță, nu este exclusă necesitatea majorării numărului de judecători, fapt ce impune mai întâi modificarea prevederilor art.136 alin.(1) din Constituție, care stabilește că Curtea este compusă din 6 judecători</p> | <p>Nu se acceptă, deoarece în aşa caz se presupune că, apriori, este prevăzută posibilitatea adoptării de către Parlament și Guvern a actelor normative care contravin prevederilor Constituției.</p> | |
| 14 | Art. IV | Comisia juridică, numiri și imunități | <p>Art. 43 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală urmează a fi completat cu o normă juridică care ar stipula expres competența consiliului raional de a adopta decizii cu privire la schimbarea destinației terenurilor agricole.</p> | <p>Se acceptă</p> <p>Legea privind administrația publică locală, la Articolul 43 - Competențele consiliului raional, alineatul (1) se complează cu litera d¹) cu următorul conținut:</p> <p>„d¹) decide în condițiile legii schimbarea destinației terenurilor proprietate a raionului”.</p> | |
| 15 | Art. IV | Deputatul Iurie Țap | <p>Articolul IV din proiect va avea următorul conținut:</p> <p>„Art. IV - Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 32-35, art.116), cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. La Articolul 14: <ul style="list-style-type: none"> - în alineatul (2), litera e) cuvîntul „propune” se exclude; 2. La Articolul 43 alineatul (1) se completează cu litera d¹) cu următorul conținut: <ul style="list-style-type: none"> „d¹) decide, în condițiile legii, schimbarea destinației terenurilor proprietate a raionului;”. | <p>Se acceptă</p> | <p>Art. IV. – Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 32-35, art. 116), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Articolul 14 alineatul (2) litera e), cuvîntul „propune” se exclude; 2. La articolul 43, alineatul (1) se completează cu litera d¹) cu următorul cuprins: <ul style="list-style-type: none"> „d¹) decide, în condițiile legii, schimbarea destinației terenurilor proprietate a raionului;”. |

| | | | | | |
|----|---------|-----------------------------|--|--|--|
| | | | schimbarea destinației terenurilor proprietate a raionului”. | | |
| 16 | Art. IV | Guvernul Republicii Moldova | <p>La art. IV – Legea nr.436 –XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală</p> <p>Propunerea de modificare a lit.e) alin.(2) art.14 din Legea nominalizată prin excluderea sintagmei „propune”, nu poate fi susținută, deoarece vine în contradicție cu prevederile art.8-10 ale Codului funciar.</p> | Nu se acceptă (vezi nota din punctul 6 al sintezei) | |
| 17 | Art. VI | Direcția generală juridică | <p>În vederea respectării normelor tehnicii legislative textul introductiv al art. VI se va expune în următoarea redacție: “<i>Legea drumurilor nr.509-XIII din 22 iunie 1995 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1995, nr.62-63, art.690), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</i>”.</p> <p>Atragem atenția la enumerarea incorectă a normelor propuse spre modificare și completare în conținutul articolului dat. Conform art.32 din Legea nr.780/2001 alineatele se numerotează cu cifre arabe luate între paranteze. Prin urmare, se constată necesitatea conformării prevederilor art. VI din proiect la norma sus-menționată. Tot aici, în vederea respectării uniformității termenilor în tot conținutul proiectului de lege, abrevierea „<i>alin.</i>” de la Art. VI pet.1 și pet.2 se va scrie pe deplin.</p> <p>La completarea propusă pentru art.5 alin.(3) ținem să remarcăm că, conform art.1 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, în Republica Moldova autoritățile administrației publice locale sunt de nivelul întâi și de nivelul al doilea. În</p> | <p>Se acceptă</p> <p>Art. VI. – Legea drumurilor nr. 509-XIII din 22 iunie 1995 (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2012, nr. 280, art. 878), cu modificările ulterioare, se completează după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. La articolul 5, alineatul (3) se completează în final cu textul „de nivelul întâi sau de nivelul al doilea, după caz”. 2. Articolul 17 se abrogă. | |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|---|--|
| | | | acest context constatăm necesitatea conformării conținutului normei de la art. VI pct.2 din proiect la norma menționată mai sus. | | |
| 18 | Art. VI | Guvernul Republicii Moldova | <p>Legea drumurilor nr. 509-XIII din 22.06.1995</p> <p>Propunerea de completare a art.3 alin.(2) din Legea nominalizată după cuvintele „pentru drumurile private” cu cuvintele „precum și pentru străzi” nu poate fi acceptată, deoarece în cazul străzilor zona de protecție nu există.</p> | <p>Se acceptă</p> <p>La Art. VI din proiect, punctul 1 – se exclude (vezi textul articolului VI la punctul 17 din sinteză)</p> | |
| 19 | Art. VII | Comisia agricultură și industrie alimentară | <p>Notificăm că, modificările propuse la art.14 aliniatele (1) și (2) din Legea nr.1308/97 sunt confuze și provoacă ambiguități.</p> <p>Astfel, prin modificarea la art.14 alin. (1) nu s-a ținut cont de terenurile proprietate de stat, iar completarea alin. (2) contravine textului existent.</p> <p>Dat fiind că propunerile de modificare la Codul funciar și la Legea privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pământului se intersectează, acestea trebuie examineate în complex.</p> <p>Este de menționat că modificările propuse vin în contradicție cu art.8,9 și 10 din Codul funciar.</p> <p>De asemenea nu s-a ținut cont de faptul că conform art.36, terenurile cu destinație agricolă sunt constituite din trei subcategorii.</p> <p>Comisia menționează că mijloacele încasate în legătură cu excluderea din circuitul agricol sunt prevăzute în Legea bugetului de stat, iar conform art.131 alin (4) din Constituție „Orice propunere legislativă sau amendament care atrag majorarea sau reducerea veniturilor bugetare sau împrumuturilor, precum și</p> | <p>Nu se acceptă</p> <p>(vezi Nota din punctul 25 al sintezei)</p> <p>Nu se acceptă.</p> <p>Prezentul proiect de lege nu vizează majorarea sau reducerea veniturilor bugetare, ci redirecționarea resurselor respective către APL, în condițiile art. 13 alin.(3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, care prevede expres</p> | |

| | | | | | |
|----|----------|---------------------|---|--|--|
| | | | majorarea sau reducerea cheltuielilor bugetare pot fi adoptate numai după ce sînt acceptate de Guvern”. | competența decizională exclusivă a autorităților publice locale privind administrarea patrimoniului și modul de repartizare a veniturilor obținute din gestionarea acestuia în condițiile legii, dar și a art.3 alin.(2) din Legea privind administrația publică locală, care stipulează că autoritățile administrației publice locale beneficiază de autonomie decizională, organizațională, gestionară și finanțieră, au dreptul la inițiativă în tot ceea ce privește administrarea treburilor publice locale, exercitîndu-și, în condițiile legii, autoritatea în limitele teritoriului administrat. | |
| 20 | Art. VII | Deputatul Iurie Țap | <p>La Articolul VII din proiect: Punctul 2 va avea următoarea redacție: „ 2. Articolul 14:</p> <p>- alineatul (1) după cuvintele „la bugetul de stat” se completează cu cuvintele „după caz, la bugetul unității administrativ-teritoriale respective”;</p> <p>- la alineatul (2) cuvintele „adoptă hotărîrea” se substitue cu textul „ , consiliul unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei adoptă hotărîrea, respectiv, decizia”.</p> | <p>Se acceptă</p> <p>Se acceptă</p> | <p>Art. VII. – Legea nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 147–149, art. 1161), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. La articolul 4 alineatul (12), textul: „Mijloacele în cauză urmează să fie utilizate la cheltuieli capitale și la realizarea măsurilor de valorificare a terenurilor noi și de sporire a fertilității solurilor.” se exclude. 2. Articolul 14: alineatul (1) se completează în final cu textul „sau, după caz, la bugetul unității administrativ-teritoriale respective”; la alineatul (2), cuvintele „adoptă hotărîrea” se substitue cu textul „ , consiliul unității administrativ-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei adoptă hotărîrea, respectiv, decizia”. |

| | | | | | |
|----|----------|--------------------------|--|--|---|
| 21 | Art. VII | Deputatul Gheorghe Focșa | <p>Articolul VII - Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului (republicată în Monitorul Oficial, 2001, nr.147-149, art.1161) cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p> <p>Articolul 14 va avea următorul conținut:</p> <p>Articolul 14. Acumularea mijloacelor bănești rezultate din compensarea pierderilor</p> <p>(1) Mijloacele bănești acumulate din schimbarea destinației terenurilor agricole, ale fondului silvic, precum și celor destinate extragerii de zăcămintele de substanțe minerale utile se încasează la bugetul autorităților publice în raza hotarelor cărora de află terenurile.</p> <p>(2) Guvernul, autoritățile deliberative a unității administrativ-teritoriale de nivelul întii, adoptă hotărîri/decizii de schimbare a destinației terenurilor prevăzute la alin.(1) pentru a fi folosite în alt scop decât cel agricol, în termen de o lună după transferarea de către persoanele fizice sau persoanele juridice a mijloacelor bănești echivalente cu pierderile cauzate de schimbarea destinației terenurilor respective.</p> <p>(3) Modificarea destinației terenurilor și legalizarea drepturilor deținătorilor de terenuri se efectuează numai după compensarea pierderilor.</p> <p>Punctul 11) din Notă la Anexă va avea următorul conținut:</p> <p>(11) În cazul schimbării destinației terenurilor agricole și ale fondului silvic, în scopul extragerii zăcămintelor de substanțe minerale utile, la prețul normativ calculat conform tarifelor specificate la</p> | <p>Nu se acceptă</p> <p>Se acceptă parțial La Articolul 14, alineatul (2) cuvintele „adoptă hotărîrea” se substituie cu textul „, consiliul unității administrativ-teritoriale de nivelul întii sau al doilea, Adunarea Populară a Găgăuziei adoptă hotărîrea, respectiv, decizia”.</p> <p>Se acceptă</p> | <p>3. Punctul 11 din Notă la Anexă va avea următorul conținut:</p> <p>„11. În cazul schimbării destinației terenurilor agricole și ale fondului silvic în scop de extragere a zăcămintelor de substanțe minerale utile, la prețul normativ calculat conform tarifelor specificate la poziția a III-a din anexă, se aplică coeficientul 0,2, cu condiția recultivării și returnării terenurilor menționate în circuitul agricol sau în fondul silvic în conformitate cu proiectul de recultivare.</p> <p>În cazul în care recultivarea terenurilor exploatare pentru extragerea zăcămintelor de substanțe minerale utile nu asigură returnarea terenurilor în circuitul agricol sau în fondul silvic la nivelul calității solului prevăzut în proiectul de recultivare, diferența dintre gradul de bonitate a solului de pînă la recultivare și după recultivare urmează a fi recuperată în funcție de tarifele stabilite pentru fiecare unitate/grad hectar la poziția menționată.”</p> |
|----|----------|--------------------------|--|--|---|

| | | | | | |
|----|----------|-----------------------------|--|---|--|
| | | | <p>poziția a III-a din anexă, se aplică coeficientul 0,2, cu condiția recultivării și returnării terenurilor menționate în circuitul agricol sau în fondul silvic în conformitate cu proiectul de recultivare.</p> <p>În cazul în care recultivarea terenurilorexploatare pentru extragerea zăcămintelor de substanțe minerale utile nu asigură returnarea terenurilor în circuitul agricol sau în fondul silvic la nivelul calității solului prevăzut în proiectul de recultivare, diferența dintre gradul de bonitate a solului de pînă la recultivare și după recultivare, urmează a fi recuperată în funcție de tarifele stabilite pentru fiecare unitate/grad hektar la poziția menționată.</p> | | |
| 22 | Art. VII | Deputatul Veaceslav Bondari | <p>La Legea privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului dumneavoastră propuneți în alineatul (12) al articolului 4, excludeți „valorificare a terenurilor noi și de sporire a fertilității solurilor”.</p> <p>Practic, administrația publică locală nu are nimic cu, să spunem așa, recalcularea pămînturilor. Așa? Recultivarea pămînturilor. Dar eu am văzut la Gura Bîcului, Varnița ș.a.m.d. unde agenții economici, care se ocupă cu dobîndirea zăcămintelor naturale, dau pămînt înapoi administrației publice locale și fără investiții, practic, pe pămîntul acesta nu crește absolut nimic, nici buruieni. Eu consider că trebuie de lăsat în punctul 4 alineatul (12) propoziția a doua, merge vorba despre sporirea fertilității solurilor.</p> | <p>Nu se acceptă</p> <p>(vezi Nota din punctul 25 al sintezei)</p> | |

| | | | | | |
|----|----------|----------------------------|--|--|--|
| 23 | Art. VII | Deputatul Gheorghe Anghel | <p>Interesul principal al autorităților publice locale nu ține atât de faptul cine ia decizia despre modificarea sau schimbarea destinației terenurilor, cît de faptul unde se varsă banii achitați pentru scoaterea terenurilor din circuitul agricol. După această modificare care o propuneți dumneavoastră, aceste modificări, banii vor veni sătă la sătă în bugetele locale? Eu cred că ar fi mai bine și mai corect, și primarii anume aceasta ar dori, ca deciziile să fie luate și în continuare de către Guvern. Mă refer la schimbarea destinației de scoatere din circuitul agricol, iar banii să fie virați către bugetele locale sătă la sătă, atunci țoți vor fi împăcați.</p> | <p>Nu se acceptă. Strategia națională de descentralizare stabilește: descentralizarea financiară, descentralizarea patrimonială, capacitatea administrativă, delimitarea serviciilor și a competențelor, care trebuie să fie depline și exclusive.</p> | |
| 24 | Art. VII | Direcția generală juridică | <p>Cu referire la prevederile pct.2 al Art. VII din proiect menționăm că plata pentru compensarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoriile de terenuri cu destinație agricola și ale fondului silvic trebuie să fie vărsate în bugetul de stat și respectiv în bugetul unității administrativ teritoriale în dependență de tipul de proprietate. Astfel, în cazul proprietății de stat mijloacele bănești sus-menționate, urmează să fie vărsate la bugetul de stat, în cazul proprietății unității administrativ-teritoriale – în bugetul unității administrativ-teritoriale în proprietatea căreia se află terenul vizat. Neclară rămîne situația, unde ar trebui să fie vărsate mijloacele bănești destinate compensării pierderilor pentru terenurile ce constituie proprietate privată?</p> <p>Tinând cont de conținutul art.14 din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vînzare-</p> | <p>Se acceptă parțial (vezi conținutul Articolului VII din punctul 20 al sintezei)</p> | |

| | | | | | |
|----|----------|-----------------------------|--|---|--|
| | | | cumpărare a pământului, considerăm că norma propusă la pct.2 art. VII din proiect, referitor la completarea alin.(2) al art.14 din Legea nr.1308/1997, nu se înglobează în conținutul acestuia. În această ordine de idei considerăm că, Art. VII din proiect necesită a fi revizuit. | | |
| 25 | Art. VII | Guvernul Republicii Moldova | <p>La art.VII - Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pământului</p> <p>Modificările propuse la art.4 alin.(12) și art.14 din Legea nominalizată nu pot fi susținute din considerentul că în prezent din acumulările bănești rezultate din vînzarea-cumpărarea și modificarea destinației terenurilor agricole se realizează măsurile de valorificare a terenurilor noi și de sporire a fertilității solurilor.</p> <p>În prezent, conform Programului pentru anii 2011-2020, este necesar de a efectua lucrările în cauză la un număr de peste 160 de obiecte cu un cost total de circa 500 mil. lei, iar orientarea mijloacelor către autoritățile administrației publice locale va submina baza finanțieră a Programului.</p> <p>Mai mult ca atât, art.12 alin.(2) din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, prevede că mijloacele încasate din vînzarea și privatizarea bunurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale sunt surse de finanțare a deficitului bugetelor unităților administrativ-teritoriale, care, de regulă, sunt utilizate pentru acoperirea cheltuielilor legate de efectuarea investițiilor capitale, de rînd cu împrumuturile contractate în acest scop.</p> | <p>Nu se acceptă.</p> <p>Carta europeană a autonomiei locale oferă mai multe repere în privința formării și administrării resurselor financiare locale, iar Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006 în art. 13 alin.(3) prevede expres competența decizională exclusivă a autorităților publice locale privind administrarea patrimoniului respectiv și modul de repartizare a veniturilor obținute din gestionarea acestuia în condițiile legii, precum și a art.3 alin.(2) din Legea 436/2007 privind administrația publică locale, care stipulează că autoritățile administrației publice locale beneficiază de autonomie decizională, organizațională, gestionară și finanțieră, au dreptul la inițiativă în tot ceea ce privește administrarea treburilor publice locale, exercitîndu-și, în condițiile legii, autoritatea în limitele teritoriului administrat.</p> <p>Totodată Strategia națională de descentralizare, Planul de acțiuni privind implementarea acestea prevăd necesitatea revizuirii actelor legislative în vigoare.</p> | |

| | | | | | |
|----|-----------|-----------------------------|--|---|--|
| 26 | Art. VIII | Deputatul Iurie Țap | Din Articolul VIII se exclud punctele 1, 2, 3 și 5. | Se acceptă | Art. VIII. – La articolul 14 alineatul (3) din Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 1402-XV din 24 octombrie 2002 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2003, nr. 14–17, art. 49), cu modificările ulterioare, textul: „Atât numirea, cât și destituirea se va coordona cu autoritatea publică centrală de specialitate.” se exclude. |
| 27 | Art. VIII | Directția generală juridică | <p>Întru respectarea normelor tehnicii legislative și asigurării uniformității termenilor, la pct.1, pct.4, și pct.5 al Art. VIII din proiect abrevierea „<i>alin.</i>” se va scrie pe deplin.</p> <p>În vederea evitării unor eventuale neclarități propunem la pct.1 și pct.2 al Art. VIII de substituit sintagma „<i>și privat</i>” prin sintagma „<i>și cel privat</i>”. Tot aici atenționăm că, de regulă, modificările și/sau completările care vizează una și aceeași normă se expun într-un singur punct.</p> <p>Cu referire la completarea propusă la pct.2 al aceluiași articol menționăm că, conform art.35 alin.(4) din Legea nr.780/2001 în cazul completării actului legislativ cu unul sau mai multe elemente structurale, acestea primesc numărul elementului (în cazul dat alineatului) după care se adaugă și indicii respectivi. Reieșind din această normă, remarcăm că, completarea propusă de către autorii proiectului de lege nu poate fi acceptată în modul în care a fost expusă.</p> <p>În temeiul celor expuse mai sus pct.3 urmează a fi exclus din conținutul Art. VIII din proiect.</p> | <p>Se acceptă parțial. Din Articolul VIII al proiectului de lege se vor exclude punctele 1, 2, 3 și 5 (vezi punctul 26 al sintezei).</p> | |
| 28 | Art. VIII | Guvernul Republicii Moldova | La art. VIII – Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 1402-XV din 24.10.2002 | | |

| | | | | |
|--|--|---|--------------------------|--|
| | | <p>Propunerea de modificare a alin.(2) art.4 al Legii serviciilor publice de gospodărie comună nu este oportună, precum și argumentările aduse la acest subiect în nota informativă a proiectului nu sunt concludente.</p> <p>În acest sens, menționăm că în conformitate cu prevaderile art.296 al Codului civil, din domeniul public al statului sau al unităților administrative-teritoriale fac parte bunurile determinate de lege, precum și bunurile care, prin natura lor, cînt de uz sau de interes public.</p> <p>Reieșind din cele expuse, este inoportuna și introducerea unui alineat nou, alineatul (3) la art. 4 al legii nominalizate.</p> <p>De asemenea, menționăm că nu pot fi susținute modificările propuse la alin.(1) art.22 al legii nominalizate, deoarece completările în cauză sunt lipsite de claritate, or, conform prevederilor art.2 al Legii respective, serviciile publice de gospodărire comună sunt definite ca „ansamblu de activități și acțiuni de interes public, desfășurate sub autoritatea administrației publice locale la realizarea lucrărilor necesare în gospodăria comună”.</p> | <p>Se acceptă</p> | |
|--|--|---|--------------------------|--|

Eduard MUȘUC
Președintele comisiei

Valentina Cojocari,
consultant principal