



Pr. 58/06.03.15/16  
CAI  
21

## CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr. 1403-265

Chișinău

«11» 03 2016

Biroul Permanent  
al Parlamentului  
Republicii Moldova

Se prezintă Parlamentului Republicii Moldova spre examinare Avizul la proiectul de lege privind modificarea anexei la Legea nr.668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului (inițiativa legislativă nr.58 din 6 martie 2015), aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.275 din 10 martie 2016.

Anexă:

Hotărârea Guvernului nr.275 din 10 martie 2016

- 2 ex.

Avizul la proiectul de lege privind modificarea anexei la Legea nr.669-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

- 1 ex.

Secretar general al Guvernului

Tudor COPACI

Ex.A.Albul  
Tel.022 250241

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA	
D.D.P. Nr.	581
«11» 03	2016
Ora	

Casa Guvernului,  
MD-2033, Chișinău,  
Republica Moldova

Telefon:  
+ 373-22-250104

Fax:  
+ 373-22-242696

14



Parlamentul Republicii Moldova

## GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

**HOTĂRÎRE nr. 275**

din 10 martie 2016  
Chișinău

**Cu privire la aprobarea Avizului asupra proiectului de lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului**

---

**Guvernul HOTĂRĂȘTE:**

Se aprobă și se prezintă Parlamentului Avizul asupra proiectului de lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.

**Prim-ministru**

**Contrasemnează**

Viceprim-ministru,  
ministrul economiei

Ministrul agriculturii  
și industriei alimentare

Ministrul justiției

**PAVEL FILIP**

Octavian CALMÎC

Eduard Grama

Vladimir Cebotari

28



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 275

от 10 марта 2016 г.  
Кишинэу

**Об утверждении Заключения по проекту закона  
о внесении изменений в приложение к Закону № 668-ХІІІ от  
23 ноября 1995 года об утверждении Перечня предприятий,  
учреждений и организаций, земли сельскохозяйственного  
назначения которых остаются в собственности государства**

Правительство ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить и представить Парламенту Заключение по проекту закона о внесении изменений в Приложение к Закону № 668-ХІІІ от 23 ноября 1995 года об утверждении Перечня предприятий, учреждений и организаций, земли сельскохозяйственного назначения которых остаются в собственности государства.

**Премьер-министр**

Контрасигнуют

Зам. Премьер-министра,  
министр экономики

Министр сельского хозяйства и  
пищевой промышленности

Министр юстиции

**Павел ФИЛИП**

Октавиан КАМЫК

Эдуард Грама

Владимир Чеботарь



Aprobat  
prin Hotărîrea Guvernului nr. 275  
din 10 martie 2016

### AVIZ

**asupra proiectului de lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămîn în proprietatea statului**

Guvernul a examinat proiectul de lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămîn în proprietatea statului, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr.58 din 6 martie 2015) de către dnii S. Sîrbu și A. Candu, deputați în Parlament, și expune pe marginea lui următoarele.

La Art. I al proiectului urmează de rectificat cifrele de la poziția „Total”, deoarece în anexa la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 în vigoare, la poziția respectivă este indicată cifra „22118,40”.

La Art. II al proiectului remarcăm că terenurile din proprietatea publică a statului pot fi transmise în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale conform prevederilor art. 6 alin. (1) din Legea nr. 91 din 5 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor și nu administrației publice locale. În acest sens, se va indica despre transmiterea bunului imobil din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale or. Ialoveni.

Totodată, terenul cu suprafața de 161,33 ha propus de autori pentru a fi retrocedat unității administrativ-teritoriale or. Ialoveni, amplasat în hotarele administrativ-teritoriale ale primăriei orașului Codru, mun. Chișinău, gestionat de Întreprinderea de Stat Stațiunea Tehnologico-Experimentală „Codru”, este inclus în anexa la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămîn în proprietatea statului, astfel și terenurile cu suprafața de 53,67 ha, de asemenea, sînt terenuri din categoria cu destinație agricolă. Prin urmare, cuvîntul „neagricole” urmează a fi exclus.

Ulterior, prin adoptarea Legii nr. 91-XVI din 5 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, terenurilor respective le sînt atribuite statut de terenuri inalienabile, insesizabile și imprescriptibile.

În contextul dat, pentru a retroceda terenurile respective din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale or. Ialoveni urmează de parcurs cîteva etape, și anume: *Excluderea acestor terenuri din anexa la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămîn în proprietatea statului; Modificarea hotarului administrativ-teritorial al mun. Chișinău și al r-nului Ialoveni; Transmiterea unor bunuri din proprietatea publică a statului în*

*proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale or. Ialoveni, r-nul Ialoveni.*

Astfel, menționăm că modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului și adoptarea legilor privind modificarea hotarelor administrativ-teritoriale ale raioanelor, municipiilor, localităților ține de competența Parlamentului.

Mai mult ca atât, în conformitate cu prevederile pct. 2 din Regulamentul cu privire la modul de soluționare a chestiunilor organizării administrativ-teritoriale a Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 741 din 20 februarie 1996, stabilirea și modificarea hotarelor raioanelor, comunelor și satelor se decide de către Parlament, la propunerea consiliilor locale, după consultarea cetățenilor.

De asemenea, atragem atenția că unele prevederi din prezentul proiect țin de competența Guvernului și nu a Parlamentului în ceea ce privește transmiterea unor bunuri din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, aceasta se realizează în temeiul prevederilor art.8 alin.(2) al Legii 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care specifică că „transmiterea patrimoniului din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale se face prin hotărâre a Guvernului, cu acordul consiliului local respectiv”, care urmează a fi exprimat printr-o decizie aprobată de consiliul local.

Mai mult ca atât, prin aprobarea unui astfel de proiect s-ar destabiliza situația cu majoritatea terenurilor proprietate publică a statului, incluse în anexa la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995, deoarece mai multe localități ar intra în conflicte legate de hotarele administrativ-teritoriale, astfel acest precedent periculos urmează a fi evitat.

De menționat că proiectul nu este însoțit de planuri geometrice, cu indicarea numerelor cadastrale, a terenurilor care urmează a fi excluse din anexa la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995.

Nota informativă nu corespunde prevederilor art. 20 din Legea nr. 780 din 27 decembrie 2001 privind actele legislative, care stipulează că nota informativă la proiect include informație cu privire la condițiile ce au impus elaborarea proiectului, finalitățile urmărite prin implementarea noilor reglementări, efectul social, economic și de altă natură al realizării lui, nu este argumentată necesitatea modificărilor propuse, în special nu se specifică despre existența unor planuri, proiecte de dezvoltare și utilizare a terenurilor în cauză.

În contextul celor relatate, Guvernul consideră inoportună aprobarea proiectului de lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.