



# PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

## Comisia juridică, numiri și imunități

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

06 martie 2014

nr. 55

### CORAPORT

#### la proiectul de Lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative (nr. 2815 din 26.11.2012)

Comisia juridică, numiri și imunități a examinat proiectul de lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative (nr. 2815 din 26.11.2012) și expune următoarele.

Proiectul, inițiativă legislativă a Guvernului, are drept scop amendarea Codului funciar și Codului contravențional cu unele modificări ce țin de introducerea obligațiunilor față de deținătorii de terenuri agricole în vederea igienizării acestora pentru a nu afecta loturile nelucrate și a aplicării sancțiunilor contravenționale în cazul neîndeplinirii acestora.

Comisia a examinat în repetate rânduri proiectul, de către membrii comisiei fiind înaintate mai multe obiecții și propuneri.

Urmare a celor expuse, autorul a prezentat o variantă ținând cont de cele expuse de către deputați.

Proiectul a fost avizat de 4 comisii parlamentare. Comisia politică externă și integrare europeană a propus, ca în vederea evitării caracterului speculativ al tranzacțiilor funciare și atingerii obiectivelor prezentului proiect să fie clar stipulate suprafețele de teren neprelucrate, proprietarii cărora vor fi sancționați. Comisia pentru drepturile omului și relații interetnice a propus respingerea proiectului de lege.

De asemenea, proiectul a fost avizat de către Direcția juridică a Secretariatului Parlamentului, Procuratura Generală, Centrul Național Anticorupție.

Centrul Național Anticorupție consideră inoportună modificarea propusă la Art. III din proiect, ce ține de dispozițiile tranzitorii și finale potrivit cărora

Guvernul urmează să adopte un act administrativ care va reglementa modul de identificare de către comisiile administrative a elementelor constitutive ale contravenției, deoarece elementele constitutive ale contravenției sunt prevăzute de Codul contravențional, iar formularea propusă a alin.(3), art.117 nu necesită o interpretare suplimentară.

În proiect se propun un șir de modificări și completări la Codul funciar.

Astfel, în titlu articolului 24 se propune substituirea cuvintelor „necultivare a terenurilor agricole” cu cuvintele „neîndeplinirea obligației de igienizare a terenurilor agricole nelucrate”;

în aliniatul (1) substituirea cuvintelor „nu cultivă terenurile agricole” cu cuvintele „nu îndeplinește obligația de igienizare a terenurilor agricole nelucrate,”;

completarea art.24 cu un aliniat nou cu următorul conținut: „Nu sunt supuși răspunderii contravenționale pentru încălcarea obligației de igienizare a terenurilor agricole nelucrate prevăzută la art. 29 alineatul patru, proprietarii de terenuri agricole care au atins limita de vîrstă de pensionare sau și-au pierdut capacitatea de muncă, dovedită pe bază de documente medicale, fără a avea moștenitori legali sau testamentari.”

O altă modificare propusă de autorul se referă la art. 96, alin. (4) potrivit căreia după cuvintele „bugetul de stat” se completează cu sintagma „sau după caz, în bugetul autorităților publice locale”.

Cît privește, Codul contravențional, cele mai principale modificări propuse de autor constau în completarea titlului art. 117, cu cuvintele ” neîndeplinirea obligației de igienizare a terenurilor agricole nelucrate,” a alineatului (3), cu următorul cuprins: „(3) Neîndeplinirea obligației de igienizare a terenurilor agricole nelucrate, se sancționează cu amendă de la 20 la 150 de unități convenționale aplicată persoanei fizice, cu amendă de la 150 la 500 de unități convenționale aplicată persoanei juridice.”

În rezultatul dezbaterilor, în Comisie nu au fost acumulate majoritatea de voturi (pro - 6 voturi) pentru a adopta o decizie.

Comisia înaintează Parlamentului spre examinare proiectul de Lege pentru modificarea și completarea unor acte legislative (nr. 2815 din 26.11.2012) în ședința în plen.

**Președintele Comisiei**



**Raisa APOLSCHII**