



20 decembrie 2011

Dj2 Nr. 447

A V I Z

**la proiectul de lege privind modificarea anexei la
Legea nr.668-XIII din 23 noiembrie 1995 pentru aprobarea Listei
unităților ale căror terenuri destinate agriculturii
rămân în proprietatea statului
(nr.2619 din 29.11.2011)**

Direcția juridică a examinat proiectul de lege, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.889 din 28.11.2011, și, conform prevederilor art.54 din Regulamentul Parlamentului, menționează următoarele.

Procedura de înaintarea a proiectului de lege corespunde art.73 din Constituție și art.47 din Regulamentul Parlamentului, proiectul fiind înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvern.

Proiectul de lege prevede excluderea de la poziția „*Institutul de Cercetări pentru Culturile de Cîmp*” terenul agricol cu suprafața de 1 ha, precum și substituirea denumirii Institutului specificat în „*Institutul de Cercetări pentru Culturile de Cîmp „Selecția”*”. Reieșind din informația prezentată în nota informativă, terenul propus spre excludere din extravilanul s.Corlăteni, r-n Rîșcani va fi utilizat pentru construcția complexului hidrometeorologic Bălți.

Cu referire la concordanța proiectului cu legislația în vigoare și a respectării cerințelor tehnicii legislative, invocăm următoarele obiecții:

1. Nota informativă a fost întocmită la un proiect al unei hotărâri de Guvern, și nu la proiectul de lege prezentat, astfel, nu s-au respectat cerințele art.20 din *Legea privind actele legislative nr.780/2001*.

2. La poziția propusă „*Institutul de Cercetări pentru Culturile de Cîmp „Selecția”*” potrivit anexei nr.3 din *Regulamentului privind organizarea și funcționarea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare, structurii și efectivului-limită ale aparatului central al acestuia aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.793 din 02.12.2009* este specificată *Instituția publică „Institutul de Cercetări pentru Culturile de Cîmp „Selecția”, Bălți*. Astfel, ar fi oportun de a completa poziția nominalizată cu termenul „*Bălți*”.

3. La poziția “*inclusiv în extravilanul localităților: satul Corlăteni, raionul Rîșcani*”, nu este clar de ce a fost substituită sintagma “*satul Corlăteni*” în “*comuna Corlăteni*”. Potrivit *Legii privind organizarea administrativ-teritorială*

nr.764-XV din 27.12.2001 localitatea Corlăteni este *sat* și nu *comună*. În acest sens se impune o revizuire.

4. Avîn în vedere că scopul proiectului este de a exclude din circuitul agricol terenul cu suprafața de 1 ha și de a-l transmite de la *Institutul de Cercetări pentru Culturile de Cîmp „Selecția”* din subordinea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare în folosința *Serviciului Hidrometeorologic de Stat*, subordonat Ministerului Mediului, în proiect nu este reglementată eventuala procedură.

Reținem, că potrivit alin.(1) al art.83 din Codul funciar, terenurile cu *gradul de evaluare a fertilității naturale de peste 60*, terenurile irigate, loturile experimentale, *terenurile instituțiilor de cercetări științifice și de învățămînt* fac parte din ***categoria terenurilor agricole de calitate superioară***. Iar, potrivit alin.(2) din același articol, ***se interzice retragerea acestora din circuitul agricol***, utilizarea lor în alte scopuri decît cele agricole, desfășurarea pe aceste terenuri a operațiunilor tehnologice și de altă natură ce conduc la degradarea solului. Retragera terenurilor agricole de calitate superioară din circuitul agricol pentru necesitățile de stat și publice se face numai în cazuri excepționale, prin hotărîre a Guvernului.

În acest sens, proiectul de lege urmează a fi completat cu un articol în care să fie prevăzută procedura de transmitere a terenului, și un articol de derogare de la Codul funciar, clarificînd problema plății pentru compensarea pierderilor cauzate de excluderea acestuia din categoriile de terenuri cu destinație agricolă stabilită în Legea privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr/1308/1997. Articolul unic din proiect va deveni Art.I.

5. Potrivit autorului terenul propus spre excludere, va rămîne în proprietatea statului, dar la balanța *Serviciului Hidrometeorologic de Stat*. În acest sens, pentru evidența corectă a terenurilor proprietate a statului este necesar de a include terenul specificat la poziția respectivă din Legea nr.668/1995.

Luînd în considerare obiecțiile invocate, oportunitatea adoptării proiectului aparține în exclusivitate Parlamentului Republicii Moldova.



***Șef adjunct Direcție
Victor Morgoci***