



Parlamentul
Republicii Moldova

CAI-06 nr. 415
16.11.2022

Comisia agricultură și industrie alimentară

R A P O R T la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative

nr. 320 din 21.07.2022
(II lectură)

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative și comunică că acesta a fost înaintat cu titlu de inițiativă legislativă a deputatelor Ina Coșeru și Larisa Voloh, în conformitate cu art. 73 din Constituție și art. 47 din Regulamentul Parlamentului și aprobat în prima lectură în ședința plenară din 13 octombrie 2022.

Proiectul de lege prevede modificarea art.34 din Codul funciar nr.828/1991, art.28 din Legea nr.149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura, art.6 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice și articolele 9 și 11 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice.

După cum a fost menționat și în raportul prezentat pentru prima lectură, proiectul de lege propune reglementări ce țin de regimul juridic al terenurilor fondului apelor, stabilirea unor criterii mai clare în cadrul executării lucrărilor de delimitare a bunurilor domeniului public al statului de cele ale domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, stabilirea relațiilor pecuniare pentru folosința terenurilor fondului apelor, stabilirea responsabililor de întreținerea obiectivelor acvatică, dar și acordarea unităților administrativ-teritoriale a dreptului de management asupra segmentelor de râuri al căror curs traversează intravilanul și extravilanul acestora.

Toate propunerile și obiecțiile parvenite regulamentar, inclusiv cele ce țin de ordin tehnico-juridic și de rigoare redacțională, au fost sistematizate și examinate pentru lectura a doua, fiind reflectate în sinteza rezultatelor examinării și în proiectul de lege redactat, părți integrante ale prezentului raport.

În contextul celor relatate, Comisia agricultură și industrie alimentară, cu votul majorității membrilor săi, înaintează proiectul de lege nr. 320 din 21.07.2022 spre adoptare în a doua lectură.

Alexandr TRUBCA
Președintele Comisiei

L E G E

pentru modificarea unor acte normative

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. I. – Codul funciar nr. 828/1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 107, art. 817), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 34, cuvintele „sau plată de arendă” se substituie cu textul „, , plată de arendă sau alte plăți, în funcție de forma de transmitere în folosință aplicată”.

2. La articolul 36 alineatul al doilea litera b), textul „inclusiv amenajările piscicole,” se exclude.

3. La articolul 63 alineatul întâi, cuvintele „Terenuri ale fondului apelor sunt” se substituie cu textul „Terenuri ale fondului apelor sunt amenajările piscicole,”.

Art. II. – Articolul 28 din Legea nr. 149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr. 126–130, art. 597), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

la alineatul (5), cuvintele „terenurilor cu destinație agricolă” se substituie cu cuvintele „terenurilor fondului apelor”;

alineatul (6) se abrogă;

alineatul (7) va avea următorul cuprins:

„(7) Proprietarii construcțiilor hidrotehnice exercită dreptul de folosință asupra terenurilor fondului apelor cu titlu oneros, fiind responsabili de întreținerea obiectivului acvatic, inclusiv de consolidarea construcțiilor hidrotehnice, în modul stabilit de Guvern.”

articolul se completează cu alineatul (7¹) cu următorul cuprins:

„(7¹) În scopul folosirii apelor pentru piscicultură, deținătorul de construcții hidrotehnice este obligat să posede autorizație de mediu pentru folosința specială a apei, eliberată în modul stabilit de lege.”

Art. III. – La articolul 6 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90–93, art. 401), cu modificările ulterioare, alineatul (1) se completează cu literele a²) și a³) cu următorul cuprins:

„a²) adoptarea hotărârilor privind transmiterea segmentelor unui curs de apă (râu sau canal) aflate în intravilanul unităților administrativ-teritoriale din administrarea statului – gestiunea autorităților administrației publice centrale – în gestiunea unităților administrativ-teritoriale, cu acordul consiliului local de nivelul întâi;

a³) adoptarea hotărârilor privind transmiterea segmentelor unui curs de apă (râu sau canal) aflate în extravilanul unităților administrativ-teritoriale din administrarea statului – gestiunea autorităților administrației publice centrale – în gestiunea unităților administrativ-teritoriale, la solicitarea argumentată a autorității administrației publice locale de nivelul întâi;”.

Art. IV. – La articolul 18 din Legea nr. 221/2007 privind activitatea sanitară veterinară (republicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2021, nr. 13–20, art. 10), cu modificările ulterioare, alineatul (2) se completează cu litera d) cu următorul cuprins:

„d) autorizația de mediu pentru folosința specială a apei, pentru activitatea economică din piscicultură.”

Art. V. – Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 142–148, art. 279), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La articolul 9 alineatul (2):

litera a) se completează cu textul „, apele de suprafață și cele subterane”;

litera b) va avea următorul cuprins:

„b) terenurile fondului apelor, precum albiile râurilor, cuvetele lacurilor de acumulare, iazurilor, heleșteielor, terenuri ale fâșiilor riverane de protecție a apei, inclusiv cele intersectate de linia frontierei de stat, terenuri aferente barajelor, digurilor de protecție contra inundațiilor, sistemelor de irigare, sistemelor de

desecare și altor construcții hidrotehnice, clasificate drept bunuri de importanță națională conform cadrului normativ sau după natura lor;”.

2. La articolul 11 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins:

„b) terenurile fondului apelor, precum albiile ale pâraielor, cuvete ale lacurilor de acumulare, iazurilor, heleșteielor, terenuri ale fâșiilor riverane de protecție a apei, inclusiv cele amplasate pe teritoriul a două sau mai multor unități administrativ-teritoriale, dreptul de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote-părți corespunzătoare dreptului deținut asupra terenului, terenuri aferente barajelor, digurilor de protecție contra inundațiilor, sistemelor de irigare, sistemelor de desecare și altor construcții hidrotehnice, cu excepția bunurilor prevăzute la art. 9 alin. (2) lit. b);”.

Art. VI. – (1) Proprietarii construcțiilor hidrotehnice înregistrate în registrul bunurilor imobile până la 1 martie 2019, amplasate pe terenuri proprietate publică, care aparțin statului sau unităților administrativ-teritoriale, achită redevența în condițiile art. 29 din Legea nr. 1125/2002 pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova.

(2) Proprietarii construcțiilor hidrotehnice amplasate pe terenurile proprietate publică, care aparțin statului sau unităților administrativ-teritoriale, sunt obligați, în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, să legalizeze posesia/folosința terenului prin încheierea contractului de suprafață. Cuantumul plății constituie cel puțin 2% și cel mult 10% din prețul normativ al pământului calculat conform Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului pentru destinația respectivă.

(3) În cazul în care proprietarii construcțiilor hidrotehnice nu se conformează prevederilor alin. (2), plata pentru folosirea terenului proprietate publică se va calcula în mod unilateral de proprietarul terenului la cota maximă stabilită la alin. (2).

Art. VII. – Guvernul, în termen de 4 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi:

- a) va aduce actele sale normative în concordanță cu aceasta;
- b) va asigura elaborarea și aprobarea actelor normative necesare pentru aplicarea acestora;
- c) va aproba lista iazurilor și lacurilor de acumulare de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura lor.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

ЗАКОН

о внесении изменений в некоторые нормативные акты

Парламент принимает настоящий органический закон.

Ст. I. – В Земельный кодекс № 828/1991 (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2001 г., № 107, ст. 817), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

1. В статье 34 слова «или арендной платы,» заменить словами «, арендной платы или других платежей в соответствии с применяемой формой передачи в пользование,».

2. В пункте b) второго абзаца статьи 36 слова «в том числе рыбохозяйственными объектами,» исключить.

3. В первом абзаце статьи 63 слова «К землям водного фонда относятся» заменить словами «К землям водного фонда относятся рыбохозяйственные объекты,».

Ст. II. – В статью 28 Закона о рыбном фонде, рыболовстве и рыбоводстве № 149/2006 (Официальный монитор Республики Молдова, 2006 г., № 126–130, ст. 597), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

в части (5) слова «земель сельскохозяйственного назначения.» заменить словами «земель водного фонда.»;

часть (6) признать утратившей силу;

часть (7) изложить в следующей редакции:

«(7) Собственники гидротехнических сооружений осуществляют право пользования землями водного фонда за плату, неся ответственность за со-

держание водного объекта, в том числе за укрепление гидротехнических сооружений, в установленном Правительством порядке.»;

дополнить статью частью (7¹) следующего содержания:

«(7¹) В целях использования вод для рыбоводства владелец гидротехнического сооружения обязан иметь природоохранное разрешение на специальное водопользование, выданное в установленном законодательством порядке.».

Ст. III. – Часть (1) статьи 6 Закона об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121/2007 (Официальный монитор Республики Молдова, 2007 г., № 90–93, ст. 401), с последующими изменениями, дополнить пунктами а²) и а³) следующего содержания:

«а²) принятие постановлений о передаче участков водотока (реки или канала), находящихся в границах землевладений административно-территориальных единиц, из управления государством – ведения органов центрального публичного управления – в ведение административно-территориальных единиц с согласия местного совета первого уровня;

а³) принятие постановлений о передаче участков водотока (реки или канала), находящихся за пределами землевладений административно-территориальных единиц, из управления государством – ведения органов центрального публичного управления – в ведение административно-территориальных единиц по обоснованному ходатайству органа местного публичного управления первого уровня;».

Ст. IV. – Часть (2) статьи 18 Закона о санитарно-ветеринарной деятельности № 221/2007 (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2021 г., № 13–20, ст. 10), с последующими изменениями, дополнить пунктом d) следующего содержания:

«d) разрешение на специальное водопользование для хозяйственной деятельности в области рыбоводства.».

Ст. V. – В Закон о разграничении публичной собственности № 29/2018 (Официальный монитор Республики Молдова, 2018 г., № 142–148, ст. 279), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

1. В части (2) статьи 9:

пункт а) дополнить словами «, поверхностные и подземные воды;»;

пункт b) изложить в следующей редакции:

«b) земли водного фонда, включая земли русел рек, водохранилищ, прудов, наливных прудов для рыборазведения, земли прибрежных водохранилищ, в том числе пересекаемые линией государственной границы, земли, прилегающие к плотинам и противопаводковым дамбам, оросительным системам, дренажным системам и другим гидротехническим сооружениям, классифицируемым как объекты национального значения согласно нормативной базе или по их природе;».

2. Пункт b) части (2) статьи 11 изложить в следующей редакции:

«b) земли водного фонда, включая земли русел ручьев, водохранилищ, прудов, наливных прудов для рыборазведения, земли прибрежных водохранилищ, в том числе расположенные на территории двух или более административно-территориальных единиц, право собственности на которые установлено согласно соответствующей доле в праве на землю, земли, прилегающие к плотинам и противопаводковым дамбам, оросительным системам, дренажным системам и другим гидротехническим сооружениям, за исключением объектов, предусмотренных в пункте b) части (2) статьи 9.».

Ст. VI. – (1) Собственники гидротехнических сооружений, зарегистрированных в реестре недвижимого имущества до 1 марта 2019 года, размещенных на землях публичной собственности, принадлежащих государству или административно-территориальным единицам, уплачивают роялти в соответствии со статьей 29 Закона о введении в действие Гражданского кодекса Республики Молдова № 1125/2002.

(2) Собственники гидротехнических сооружений, расположенных на землях публичной собственности, принадлежащих государству или административно-территориальным единицам, обязаны в шестимесячный срок со дня вступления в силу настоящего закона узаконить владение/использование земли путем заключения договора суперфиции. Размер платежа составляет не менее двух процентов и не более 10 процентов нормативной цены земли, рассчитанной для ее соответствующего назначения в соответствии с Законом о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308/1997.

(3) Если собственники гидротехнических сооружений не выполняют положения части (2), плата за использование земли, находящейся в публичной собственности, рассчитывается собственником земли в одностороннем порядке по максимальной ставке, установленной в части (2).

Ст. VII. – Правительству в четырехмесячный срок со дня вступления в силу настоящего закона:

- а) привести свои нормативные акты в соответствие с ним;
- б) обеспечить разработку и утверждение нормативных актов, необходимых для его применения;
- с) утвердить перечень озер и водохранилищ национального значения, классифицируемых как таковые нормативной базой или по их природе.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПАРЛАМЕНТА

SINTEZA
**amendamentelor, propunerilor și obiecțiilor la proiectul de lege pentru modificarea
unor acte normative**

Nr.	Articolul I din proiect	Autorul propunerii	Textul din proiectul de lege ce urmează a fi modificat	Conținutul amendamentului, propunerii, obiecției	Rezultatul examinării
1	2	3	4	5	6
1.	Art. I	Direcția generală juridică	La articolul 34 din Codul funciar nr.828/1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr.107, art.817) cu modificările ulterioare, cuvintele „sau plata de arendă” se substituie cu textul „și redevență”.	<p>Introducerea noțiunii de „redevență” în art.34 din Codul funciar prin substituirea termenului „plata de arendă” nu este argumentată de autori.</p> <p>Prevederile Codului funciar nu utilizează terminologia „redevență”, astfel, conceptul noțiunii propuse trebuie să se încadreze armonios în textul Codului, și să fie compatibil cu terminologia utilizată. Sensul în care este folosit acest termen trebuie să decurgă cu claritate din text, stabilind semnificația acestuia cu asigurarea înțelegerii corecte și întru evitarea interpretărilor eronate și neuniforme.</p> <p>Reținem, că mai multe prevederi ale Codului funciar sunt depășite. Dar e de menționat că, relațiile de arendă sunt relații civile care sunt reglementate de Codul civil nr. 1107/2002.</p> <p>Potrivit Codului civil și Legii nr. 1125/2002 pentru punerea în aplicare a Codului Civil al Republicii Moldova, redevență se aplică la constituirea superficiei, pentru folosința terenului de către superficial (proprietarul construcției).</p>	Se acceptă (Vezi p. 2 din prezenta sinteză).

1	2	3	4	5	6
				<p>În corespundere cu prevederile art. 12 pct. l) al Codului fiscal nr. 1163/1997, redevențele sunt încasările și plățile provenite din drepturile de proprietate intelectuală.</p> <p>Iar potrivit art. 18 lit. d) și lit. h) din Codul fiscal, venitul obținut din chirie (arendă) și royalty (redevențe) sunt diferite surse de venit impozabile, care nu pot fi substituite una cu alta. Prin urmare, modificarea propusă la art. I din proiect, este prematură și nu poate fi acceptată în varianta prezentată.</p>	
2.	Art. I	Guvernul Republicii Moldova	La articolul 34 din Codul funciar nr. 828/1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 107, art. 817) cu modificările ulterioare, cuvintele „sau plata de arendă” se substituie cu textul „și redevență”.	<p>La art. I din proiect, cu referire la amendamentul pentru art. 34 din Codul funciar nr. 828/1991, „cuvintele „sau plata de arendă” se substituie cu textul „și redevență”, nu se susține modificarea propusă în formularea actuală. În acest sens, remarcăm prevederile art. 1288 alin. (1), ale art. 1300 și ale art. 1309 din Codul civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, și anume utilizarea cuvintelor „plată de arendă” pentru transmiterea în posesie și folosință a terenului agricol sau a bunurilor agricole, or, conform art. 1288 alin. (2) din Codul menționat, construcția hidrotehnică se raportează la bun agricol.</p> <p>Totodată, se propune următoarele amendamente cu următorul cuprins:</p> <p>„a) la art. 34, cuvintele „sau plata de arendă” se substituie cu cuvintele „și plata de arendă sau alte plăți în funcție de forma de transmitere în folosință aplicată”;</p> <p>„b) la art. 36 lit. b), cuvintele „amenajările piscicole” se exclud, iar la art. 63, după cuvintele</p>	<p>Se acceptă.</p> <p>Art. I. din proiect se va expune în următoarea redacție:</p> <p>Art. I. – Codul funciar nr. 828/1991 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 107, art. 817), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. La articolul 34, cuvintele „sau plata de arendă” se substituie cu cuvintele „și plata de arendă sau alte plăți în funcție de forma de transmitere în folosință aplicată”.</p> <p>2. La articolul 36 lit. b), textul „inclusiv amenajările piscicole,” se exclude.</p> <p>3. La articolul 63, după cuvintele „terenuri ale fondului apelor sînt” se introduce textul „amenajările piscicole.”.</p>

1	2	3	4	5	6
				<p>„terenuri ale fondului apelor sunt” se introduce textul „amenajările piscicole.”.</p> <p>Amendamentul se propune pentru clarificarea faptului că, conform prevederilor art. 63 din Codul funciar nr. 828/1991 și ale Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, aprobat prin Ordinul nr. 17/2021 al Agenției Relații Funciare și Cadastru, poziția 6, terenurile aferente iazurilor/lacurilor, cu fâșiile riverane de protecție a apei se atribuie la terenurile fondului apelor. Astfel, fiind cont că amenajările piscicole sunt amplasate pe cursuri de apă sau în imediata apropiere a lor, constituind un complex de heleșteie, în luncile râurilor/pâraielor, se conturează necesitatea modificării propuse, prin excluderea acestor bunuri din categoria terenurilor cu destinație agricolă.</p>	
3.	Art. II	Direcția generală juridică	<p>Art. II. – Legea nr.149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura (publicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr.126-130, art.597) cu modificările și completările următoare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. Articolul 28 alin. (7) va avea următorul cuprins:</p> <p>„Proprietarii construcțiilor hidrotehnice exercită dreptul de folosință asupra terenurilor fondului apelor cu titlu oneros, fiind responsabili de</p>	<p>1. Din norma propusă la alin. (7)² din art. 28 al legii vizate, nu reiese cu claritate scopul reflectat de autori.</p> <p>Potrivit Notei informative, „în vederea impunerii la plata pentru folosința terenurilor fondului apelor, <u>deținătorii de construcții hidrotehnice vor fi impuși să achite plata către proprietarii terenurilor fondului apelor.</u>”</p> <p>Intru asigurarea expunerii clare și consecutive a obiectului reglementat, norma „<u>Cuantumul plății pentru folosirea terenurilor fondului apelor și construcțiilor hidrotehnice amplasate pe acestea...</u>” se va revizui în modul corespunzător.</p> <p>2. Atenționăm asupra utilizării corecte a termenilor proprietar și deținător de la punctele 1 și 2, deținătorul având o semnificație mai largă.</p>	<p>Se acceptă parțial (Vezi p. 5 din prezenta sinteză).</p>

1	2	3	4	5	6
			<p>întreținerea obiectivului acvatic, inclusiv consolidarea construcțiilor hidrotehnice, în modul stabilit de Guvern.</p> <p>2. Articolul 28 se completează cu alineatele (7¹) și (7²) cu următorul cuprins:</p> <p>„(7¹) În scopul folosirii apelor pentru piscicultură, deținătorul de construcții hidrotehnice este obligat să dețină autorizație de mediu pentru folosința specială a apei, emisă în modul stabilit de lege.</p> <p>(7²) Cuantumul plății pentru folosirea terenurilor fondului apelor și construcțiilor hidrotehnice amplasate pe acestea este calculat conform prevederilor art.10¹ din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”.</p>	<p>3. Conform cerințelor de tehnică legislativă, în cazul în care se propune modificarea unui singur articol, vor fi omise punctele, iar partea dispozitivă a Art. II se va expune în următoarea redacție:</p> <p>„La articolul 28 din Legea nr.149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr.126-130, art.597), cu modificările ulterioare, alineatul (7) va avea următorul cuprins:</p> <p>în continuare se va prezenta textul acestuia:</p> <p>”(7) ...</p> <p>apoi va urma enunțul: ” articolul se completează cu alineatele (7¹) și (7²) cu următorul cuprins: ”, în continuare se vor include normele acestor alineate.</p>	
4.	Art. II	Guvernul Republicii Moldova	<p>(7²) Cuantumul plății pentru folosirea terenurilor fondului apelor și construcțiilor hidrotehnice amplasate pe acestea este calculat conform prevederilor art.10¹ din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”.</p>	<p>Propunerea menționată la alin. (7²) nu se susține. În acest sens, menționăm că, potrivit art. 9 alin. (2) lit. b) și art. 11 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, terenurile din fondul apelor se includ în categoria terenurilor proprietate publică domeniu public. În temeiul art. 5 alin. (4) lit. b) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, bunurile domeniului public pot fi transmise în administrare,</p>	<p>Se acceptă parțial (Vezi p. 3, p.5 și p. 15 din prezenta sinteză).</p>

1	2	3	4	5	6
				<p>gestiune, concesiune, comodat sau locațiune/arendă în condițiile Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice sau ale altor legi speciale, prin urmare la calcularea cuantumului plății pentru folosirea terenurilor fondului apelor și construcțiilor hidrotehnice amplasate pe acestea nu poate fi aplicat art. 10¹ din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, or, articolul menționat se referă la plata pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private. Mai mult, norma respectivă va permite situațiile în care terenurile din fondul apelor vor fi folosite în lipsa licitațiilor, ceea ce contravine art. (17¹) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice.</p> <p>Totodată, se propune un amendament nou cu următorul cuprins:</p> <p>„a) (7²) Cuantumul plății pentru folosirea terenurilor fondului apelor pe care sunt amplasate construcții hidrotehnice proprietate privată este stabilit printr-un regulament aprobat de Guvern.”</p> <p>De asemenea, se propune un amendament nou cu următorul cuprins:</p> <p>„b) la art. 28 alin. (5), cuvintele „terenurilor cu destinație agricolă” se substituie cu cuvintele „terenurilor ale fondului apelor”.</p> <p>Această situație ține cont de propunerea de modificare a art. 36 lit. b) din Codul funciar nr. 828/1991, prin excluderea cuvintelor „amenajările piscicole”, precum și de modificare a art. 63, după</p>	

1	2	3	4	5	6
				<p>cuvintele „terenuri ale fondului apelor sunt” – introducerea textului „amenajările piscicole”,</p> <p>„c) Prin raționamentul modificării art. 28 alin. (5) din Legea nr. 149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura, se propune abrogarea art. 28 alin. (6) din aceeași lege „(6) Amenajările piscicole, indiferent de tipul de proprietate și forma juridică de organizare, care, prin degradare, și-au pierdut total sau parțial potențialul de producție vor fi incluse, în conformitate cu legea, în categoria terenurilor cu destinație agricolă în curs de ameliorare”, or, amenajările piscicole, conform modificărilor propuse în art. 28 alin. (5) și în propunerea de modificare a art. 36 lit. b) din Codul funciar nr. 828/1991, prin excluderea cuvintelor „amenajările piscicole”, și de modificare a art. 63, după cuvintele „terenuri ale fondului apelor sunt” – introducerea textului „amenajările piscicole”, se vor încadra în categoria terenurilor fondului apelor.”</p> <p>Amendamentul se propune pentru clarificarea faptului că terenurile aferente iazurilor/lacurilor, cu fâșiile riverane de protecție a apei se atribuie la terenurile fondului apelor. Astfel, ținând cont că amenajările piscicole sunt amplasate pe cursuri de apă sau în imediata apropiere a lor, constituind un complex de heleșteie, în luncile râurilor/pâraielor, se conturează necesitatea modificării propuse, prin excluderea acestor bunuri din categoria terenurilor cu destinație agricolă.</p>	
5.	Art. II	Ina Coșeru – deputat în Parlament	Articolul 28 se completează cu alineatele (7 ¹) și (7 ²) cu următorul cuprins:	<p>Art. II pct.2 din proiect, textul „alineatele (7¹) și (7²)” se substituie cu textul „alineatul (7¹)”, iar alineatul (7²) se exclude.</p>	Se acceptă (Vezi și p. 3 și p.4 din prezenta sinteză).

1	2	3	4	5	6
			<p>„(7¹) În scopul folosirii apelor pentru piscicultură, deținătorul de construcții hidrotehnice este obligat să dețină autorizație de mediu pentru folosința specială a apei, emisă în modul stabilit de lege.</p> <p>(7²) Cuantumul plății pentru folosirea terenurilor fondului apelor și construcțiilor hidrotehnice amplasate pe acestea este calculat conform prevederilor art.10¹ din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”.</p>		<p>Art. II din proiect se va expune în următoarea redacție:</p> <p>Art. II. – Articolul 28 din Legea nr.149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura ((Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr.126-130, art.597), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>la alineatul (5), cuvintele „terenurilor cu destinație agricolă” se substituie cu cuvintele „terenurilor ale fondului apelor.”</p> <p>alineatul (6) se abrogă.</p> <p>alineatul (7) va avea următorul cuprins:</p> <p>„(7) Proprietarii construcțiilor hidrotehnice exercită dreptul de folosință asupra terenurilor fondului apelor cu titlu oneros, fiind responsabili de întreținerea obiectivului acvatic, inclusiv consolidarea construcțiilor hidrotehnice, în modul stabilit de Guvern”.</p> <p>articolul se completează cu alineatul (7¹) cu următorul cuprins:</p> <p>„(7¹) În scopul folosirii apelor pentru piscicultură, deținătorul de construcții hidrotehnice este obligat să dețină autorizație de mediu pentru folosința specială a apei, emisă în modul stabilit de lege.</p>

1	2	3	4	5	6
6.	Art. II	Comisia administrații e publică (coraport)	(7 ²) Cuantumul plății pentru folosirea terenurilor fondului apelor și construcțiilor hidrotehnice amplasate pe acestea este calculat conform prevederilor art.10 ¹ din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”.	La Art. II., pct. 2 privind completarea art. 28 din Legea nr. 149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura, se consideră necesar pentru alin. (7 ²) excluderea cuvintelor „și construcțiilor hidrotehnice amplasate pe acestea”, întrucât prevederile art. 63 din Codul funciar nr. 828/1991 și ale art. 2 din Legea apelor nr. 272/2011 dispun că terenuri ale fondului apelor sânt, inclusiv, terenurile pe care sânt amplasate construcții hidrotehnice, etc.	Se acceptă parțial (Vezi p. 5 din prezenta sinteză).
7.	Art. III	Direcția generală juridică	Art. III. - Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401) cu modificările și completările următoare, articolul 6 alineat (1) se completează cu litera h ¹) și h ²) cu următorul cuprins: „h ¹) adoptarea hotărârilor privind transmiterea segmentelor de râuri din intravilanul unităților administrativ-teritoriale, din administrarea statului, în gestiunea unităților administrativ-teritoriale; h ²) adoptarea hotărârilor privind transmiterea segmentelor de râuri din extravilanul unităților administrativ-teritoriale, din	1. La art.6 alin.(1) numerotarea punctelor se va efectua în succesiune, în limita structurii din care fac parte, în cazul dat, pînă la lit.g) care prevede alte atribuții stabilite prin lege. După tematică, considerăm oportun de a expune într-un singur punct normele propuse la litera h ¹) și h ²), completînd alin. (1) al art.6 cu lit.b ¹). Reținem că, Legea apelor utilizează noțiunea de „segment al unui curs de apă - râu sau canal”. În acest sens, partea dispoziitivă a art.III urmează a fi redată în modul următor: „La art.6 din Legea nr.121/2007 administrarea și deetatzarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr.90-93, art.401), cu modificările ulterioare, alineatul (1) se completează cu litera b ¹) cu următorul cuprins:”.	Se acceptă parțial (Vezi p. 8 din prezenta sinteză).

1	2	3	4	5	6
			administrarea statului, în gestiunea unităților administrativ-teritoriale la solicitarea argumentată a autorității publice locale.”		
8.	Art. III	Guvernul Republicii Moldova	<p>Art. III. - Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401) cu modificările și completările următoare, articolul 6 alineat (1) se completează cu litera h¹) și h²) cu următorul cuprins:</p> <p>„h¹) adoptarea hotărârilor privind transmiterea segmentelor de râuri din intravilanul unităților administrativ-teritoriale, din administrarea statului, în gestiunea unităților administrativ-teritoriale;</p> <p>h²) adoptarea hotărârilor privind transmiterea segmentelor de râuri din extravilanul unităților administrativ-teritoriale, din administrarea statului, în gestiunea unităților administrativ-teritoriale la</p>	<p>La art. III din proiect, privind completarea art. 6 alin. (1) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice cu lit. h¹ și h², se susțin modificările propuse, cu luare în considerare a următoarelor propuneri:</p> <p>a) modificările propuse vor fi incluse după art. 6 lit. a¹) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice;</p> <p>b) la lit. h¹) se va completa cu cuvintele „cu acordul consiliului local”, precum și se va preciza nivelul unităților administrativ-teritoriale;</p> <p>c) după cuvintele „administrarea statului” se vor introduce cuvintele „gestiunea autorităților administrativ-teritoriale publice centrale”, or, bunurile menționate urmează a fi transmise din gestiune în gestiune.</p>	<p>Se acceptă.</p> <p>Art. III din proiect se va expune în următoarea redacție:</p> <p>Art. III. – La articolul 6 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401) cu modificările și completările următoare, alineatul (1) se completează cu litera a²) și a³) cu următorul cuprins:</p> <p>„a²) adoptarea hotărârilor privind transmiterea segmentelor unui curs de apă - râu sau canal din intravilanul unităților administrativ-teritoriale, din administrarea statului, gestiunea autorităților administrativ-teritoriale centrale, în gestiunea unităților administrativ-teritoriale, cu acordul consiliului local de nivel I;</p> <p>a³) adoptarea hotărârilor privind transmiterea segmentelor unui curs de apă - râu sau canal din extravilanul unităților administrativ-teritoriale, din administrarea statului, gestiunea autorităților administrativ-teritoriale centrale în gestiunea unităților</p>

1	2	3	4	5	6
			solicitarea argumentată a autorității publice locale.”		administrativ-teritoriale la solicitarea argumentată a autorității publice locale de nivelul I”
9.	Art. III	Comisia administrații e publică (coraport)		La Art. III din prezentul proiect, prin care se completează alin. (1) al art. 6 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, se propune substituirea literelor h ¹) și h ²) cu literele g ¹) și g ²), iar litera g) va deveni lit. h).	Se acceptă parțial (Vezi p. 8 din prezenta sinteză).
10.	Art. IV	Direcția generală juridică	<p>Art. IV - Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice (publicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr.142-148, art.279) cu modificările și completările următoare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. La articolul 9 alineatul (2) la litera a), după cuvintele „în perimetrul zăcămintului” se introduce textul „, apele de suprafață și cele subterane”.</p> <p>2. La articolul 9 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins:</p> <p>„terenurile albiilor râurilor, lacurilor de acumulare, iazurilor și fșile riverane de protecție ale apei, terenurile fondul apelor, inclusiv apelor de frontieră, barajele și digurile de protecție contra inundațiilor,</p>	<p>1. Conform rigorilor de tehnică legislativă, din dispoziția Art. IV se va elimina textul „și completările”, iar articolul se va structura în două puncte și nu patru, deoarece se modifică doar două articole.</p> <p>2. La pct.2 se va ține cont de semnificația noțiunii „teren al fondului apelor” expusă în art. 2 din Legea apelor nr.272/2011.</p> <p>3. La pct.3 nu este argumentată abrogarea literei a) din alin. (2) al art. 11 din Lege, care prevede excluderea zăcămintelor de substanțe minerale utile de largă răspândire de importanță locală, inclusiv terenurile amplasate în perimetrul zăcămintelor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi.</p> <p>Considerăm că, prin excluderea acestor prevederi, norma va rămâne fără reglementare, sau toate zăcămintele de substanțe minerale utile de largă răspândire vor deveni de interes public național, fapt ce contravine art.48 alin.(3) din Codul subsolului nr. 3/2009.</p>	Se acceptă parțial (Vezi p. 11 din prezenta sinteză).

1	2	3	4	5	6
			<p>sistemele de irigare și desecare, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate, de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa”.</p> <p>3. La articolul 11 alineatul (2) litera a) se abrogă.</p> <p>4. La articolul 11 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins:</p> <p>„terenurile albiilor pâraielor, iazurilor, heleșteielor și fîșile riverane de protecție ale apei, inclusiv cele amplasate pe teritoriul a două sau mai multe unități administrativ-teritoriale, dreptul de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote părți corespunzător dreptului deținut din teren, barajele și digurile de protecție contra inundațiilor, sistemele de irigare și desecare, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate, cu excepția bunurilor prevăzute la art. 9 alin. (2) lit. b)”.</p>		
11.	Art. IV	Guvernul Republicii Moldova	<p>Art. IV - Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice (publicat în Monitorul</p>	La art. IV din proiect (modificarea Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice):	<p>Se acceptă parțial. Amendamentul propus de Guvern la lit. b), art.9 alin. (2) și la art. 11 alin.</p>

1	2	3	4	5	6
			<p>Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr.142-148, art.279) cu modificările și completările următoare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. La articolul 9 alineatul (2) la litera a), după cuvintele „în perimetrul zăcământului” se introduce textul „, apele de suprafață și cele subterane”.</p> <p>2. La articolul 9 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins:</p> <p>„terenurile albiilor râurilor, lacurilor de acumulare, iazurilor și fîșile riverane de protecție ale apei, terenurile fondul apelor, inclusiv apelor de frontieră, barajele și digurile de protecție contra inundațiilor, sistemele de irigare și desecare, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate, de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa”.</p> <p>3. La articolul 11 alineatul (2) itera a) se abrogă.</p> <p>4. La articolul 11 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins:</p>	<p>a) cu referire la completarea art. 9 alin. (2) lit. a) după cum urmează: „a) după cuvintele „în perimetrul zăcământului” se introduce textul „, apele de suprafață și cele subterane”, menționăm că se susține modificarea propusă;</p> <p>b) cu privire la modificarea art. 9 alin. (2) lit. b), la amendamentul respectiv se propune următoarea formulare pentru respectarea unei consecutivități a prezentării modurilor de folosință a terenurilor fondului apelor și a construcțiilor hidrotehnice:</p> <p>„b) terenurile fondului apelor, albiile râurilor, lacurilor de acumulare, iazurilor, heleșteilor, terenurile fâșiilor riverane de protecție a apei, inclusiv a celor intersectate de linia frontierei de stat, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate, care se clasifică în: baraje, diguri de protecție contra inundațiilor, stații de pompare a apei, sisteme de irigare: bazine de apă și conducta de presiune, clădirile centralelor hidroelectrice, sonde arteziene, depozite de reziduuri lichide provenite din industrie și agricultură, sistemele de irigare și desecare, cu terenurile aferente acestora, de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa, corpurile de apă de suprafață destinate protecției sistemului energetic, necesităților domeniului transporturilor și altor servicii de stat”;</p> <p>c) abrogarea art. 11 alin. (2) lit. a) nu se susține.</p> <p>Remarcăm că abrogarea art. 11 alin. (2) lit. a) este contrară art. 48 alin. (3) din Codul subsolului nr. 3/2009, potrivit căruia conform potențialului economic, zăcămintele de substanțe minerale utile de</p>	<p>(2) lit. b), nu se acceptă și nu este susținut nici de autorul proiectului, întru-cât textul dat este expus printr-o detaliere prea mare. Tehnica legislativă impune obligativitatea ca textele de lege să fie corecte sub aspect lingvistic și pe cât posibil pe înțelesul tuturor. Potrivit art. 54 alin. (1) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative conținutul proiectului se expune într-un limbaj simplu, clar și concis, pentru a se exclude orice echivoc. Textul articolelor trebuie să aibă un caracter dispozitiv și să prezinte norma instituită fără explicații sau justificări. Într-o frază este exprimată o singură idee. Norma de drept trebuie să fie formulată astfel încât aceasta să fie aplicabilă unui număr nelimitat de relații sociale existente la momentul adopției actului normativ dar și relațiilor sociale viitoare.</p> <p>Detalierea prea amănunțită a normei atrage în mod inevitabil rigiditatea acesteia și face imposibilă aplicarea ei pentru reglementarea raporturilor juridice noi.</p> <p>Se susține varianta propusă prin amendamentul dnei Coșeru (<i>Vezi p. 13 din prezenta sinteză</i>).</p> <p>În astfel de condiții, Art. IV din proiect se va expune în următoarea redacție:</p>

1	2	3	4	5	6
			<p>„terenurile albiilor pâraielor, iazurilor, heleșteielor și fîșile riverane de protecție ale apei, inclusiv cele amplasate pe teritoriul a două sau mai multe unități administrativ-teritoriale, dreptul de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote părți corespunzător dreptului deținut din teren, barajele și digurile de protecție contra inundațiilor, sistemele de irigare și desecare, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate, cu excepția bunurilor prevăzute la art. 9 alin. (2) lit. b)”. d) referitor la modificarea art. 11 alin. (2) lit. b), pentru amendamentul respectiv se propune următoarea formulare pentru respectarea unei consecutivități a prezentării modurilor de folosință a terenurilor fondului apelor și a construcțiilor hidrotehnice: „b) terenurile fondului apelor, albiile pâraielor, lacurilor de acumulare, iazurilor, heleșteielor, terenurilor fâșilor riverane de protecție a apei, inclusiv cele amplasate pe teritoriul a două sau mai multor unități administrativ-teritoriale, dreptul de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote părți corespunzător dreptului deținut asupra terenului, construcțiile hidrotehnice, barajele,</p>	<p>largă răspândire se divizează în zăcăminte de importanță națională și locală. De asemenea, abrogarea art. 11 alin. (2) lit. a) ar însemna o centralizare la nivel de stat a tuturor zăcămintelor de substanțe minerale utile, chiar și a celor de importanță locală. Taxele pentru resursele naturale, în conformitate cu prevederile cadrului normativ în vigoare (Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr. 1163/1997), sunt surse de venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ-teritoriale de nivelul al doilea. Modificările la legile nominalizate, care reglementează sistemul impozitelor și taxelor locale (Codul fiscal nr. 1163/1997), și repartizarea veniturilor dintre bugetele locale (Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale) nu sunt prevăzute în proiect și nu este clar în ce buget se vor vărsa taxele pentru resursele naturale de către subiecții impunerii;</p>	<p>„Art. IV - Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr.142-148, art.279) cu modificările următoare, se modifică după cum urmează: 1. La articolul 9 alineatul (2): la litera a), după cuvintele „în perimetrul zăcămintului” se introduce textul „, apele de suprafață și cele subterane”; litera b) va avea următorul cuprins: „b) terenurile fondului apelor, precum albiile ale râurilor, cuvete ale lacurilor de acumulare, iazurilor, heleșteielor, terenuri ale fâșilor riverane de protecție a apei, inclusiv cele intersectate de linia frontierei de stat, terenuri aferente barajelor, digurilor de protecție contra inundațiilor, sistemelor de irigare, sistemelor de desecare și altor construcții hidrotehnice, clasificate drept bunuri de importanță națională conform cadrului normativ sau după natura lor.”.</p> <p>2. La articolul 11 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins: „b) terenurile fondului apelor, precum albiile ale pâraielor, cuvete ale lacurilor de acumulare, iazurilor, heleșteielor, terenuri ale fâșilor riverane de protecție a apei, inclusiv cele amplasate pe teritoriul a două sau mai multor unități</p>

1	2	3	4	5	6
				<p>digurile de protecție contra inundațiilor, sistemele de irigare și desecare, cu terenurile aferente acestora, cu excepția bunurilor prevăzute la art. 9 alin. (2) lit. b)”. </p>	<p>administrativ-teritoriale, dreptul de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote-părți corespunzătoare dreptului deținut asupra terenului, terenuri aferente barajelor, digurilor de protecție contra inundațiilor, sistemelor de irigare, sistemelor de desecare și altor construcții hidrotehnice, cu excepția bunurilor prevăzute la art. 9 alin. (2) lit. b);” .</p>
12.	Art. IV	Comisia administrației publice (coraport)	<p>2. La articolul 9 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins:</p> <p>„terenurile albiilor râurilor, lacurilor de acumulare, iazurilor și fișile riverane de protecție ale apei, terenurile fondul apelor, inclusiv apelor de frontieră, barajele și digurile de protecție contra inundațiilor, sistemele de irigare și desecare, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate, de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa” .</p> <p>4. La articolul 11 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins:</p> <p>„terenurile albiilor pâraielor, iazurilor, heleșteielor și fișile riverane de protecție ale apei,</p>	<p>Referitor la pct. 2 și 4 din Art. IV, care modifică art. 9 și 11 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, subliniem necesitatea coroborării prevederilor respective cu normele Legii apelor (art. 2 și 19²). Or, potrivit legii vizate, barajele, digurile de protecție contra inundațiilor, cât și sistemele de irigare se înscriu în clasificarea construcțiilor hidrotehnice, acestea din urmă fiind amplasate pe terenurile care se includ în terenurile fondului apelor.</p>	<p>Se acceptă parțial (<i>Vezi p. 11 din prezenta sinteză</i>).</p>

1	2	3	4	5	6
			inclusiv cele amplasate pe teritoriul a două sau mai multe unități administrativ-teritoriale, dreptul de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote părți corespunzător dreptului deținut din teren, barajele și digurile de protecție contra inundațiilor, sistemele de irigare și desecare, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate , cu excepția bunurilor prevăzute la art. 9 alin. (2) lit. b) ”.		
13.	Art. IV	Ina Coșeru – deputat în Parlament	2. La articolul 9 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins: „terenurile albiilor râurilor, lacurilor de acumulare, iazurilor și fîșile riverane de protecție ale apei, terenurile fondul apelor, inclusiv apelor de frontieră, barajele și digurile de protecție contra inundațiilor, sistemele de irigare și desecare, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate, de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa”.	„1. La articolul 9 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins: b) terenurile fondului apelor, precum albiile râurilor, cuvete ale lacurilor de acumulare, iazurilor, heleșteielor, terenuri ale fâșiilor riverane de protecție a apei, inclusiv cele intersectate de linia frontierei de stat, terenuri aferente barajelor, digurilor de protecție contra inundațiilor, sistemelor de irigare, sistemelor de desecare și altor construcții hidrotehnice, clasificate drept bunuri de importanță națională conform cadrului normativ sau după natura lor.”. 2. La articolul 11 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins: „b) terenurile fondului apelor, precum albiile ale pâraielor, cuvete ale lacurilor de acumulare,	Se acceptă.

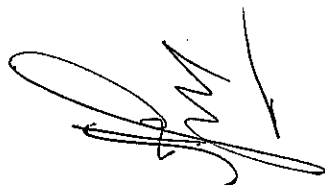
1	2	3	4	5	6
			<p>4. La articolul 11 alineatul (2) litera b) va avea următorul cuprins:</p> <p>„terenurile albiilor pâraielor, iazurilor, heleșteielor și fșiile riverane de protecție ale apei, inclusiv cele amplasate pe teritoriul a două sau mai multe unități administrativ-teritoriale, dreptul de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote părți corespunzător dreptului de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote părți corespunzător dreptului deținut din teren, barajele și digurile de protecție contra inundațiilor, sistemele de irigare și desecare, construcțiile hidrotehnice și terenurile pe care acestea sunt amplasate, cu excepția bunurilor prevăzute la art. 9 alin. (2) lit. b)”.</p>	<p>iazurilor, heleșteielor, terenuri ale fșiilor riverane de protecție a apei, inclusiv cele amplasate pe teritoriul a două sau mai multor unități administrativ-teritoriale, dreptul de proprietate asupra acestora fiind stabilit în cote-părți corespunzătoare dreptului deținut asupra terenului, terenuri aferente barajelor, digurilor de protecție contra inundațiilor, sistemelor de irigare, sistemelor de desecare și altor construcții hidrotehnice, cu excepția bunurilor prevăzute la art. 9 alin. (2) lit. b);”.</p>	
14.	Art. V	Guvernul Republicii Moldova	<p>Art. V - Proprietarii construcțiilor hidrotehnice înregistrate în registrul bunurilor imobile la 1 martie 2019, amplasate pe terenurile care aparțin statului sau unităților administrativ-teritoriale, achită redevența în condițiile art. 29 din Legea pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova nr.1125/2002.</p>	<p>Amendamentul de la art. V din proiect se susține, cu necesitatea de a elabora o argumentare mai detaliată, deoarece soluția formulată de către autorii proiectului, chiar dacă este bazată pe prevederile art. 29 din Legea nr. 1125/2002 pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova, nu este clar expus mecanismul de aplicare. Astfel, în scopul evitării divergențelor/neclarităților, prezentul articol propunem a fi reformulat de către autorii proiectului.</p>	<p>Guvernul nu a venit cu propuneri concrete iar autorul a venit cu amendament (<i>Vezi p. 15 din prezenta sinteză</i>).</p>

1	2	3	4	5	6
15.	Art. V	Ina Coșeru – deputat în Parlament	Art. V - Proprietarii construcțiilor hidrotehnice înregistrate în registrul bunurilor imobile la 1 martie 2019, amplasate pe terenurile care aparțin statului sau unităților administrativ-teritoriale, achită redevența în condițiile art. 29 din Legea pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova nr.1125/2002.	<p>Articolul se expune în următoarea redacție:</p> <p>„(1) Proprietarii construcțiilor hidrotehnice înregistrate în registrul bunurilor imobile până la 1 martie 2019, amplasate pe terenuri proprietate publică, care aparțin statului sau unităților administrativ-teritoriale, achită redevența în condițiile art. 29 din Legea nr. 1125/2002 pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova.</p> <p>(2) Proprietarii construcțiilor hidrotehnice amplasate pe terenurile proprietate publică, care aparțin statului sau unităților administrativ-teritoriale, sunt obligați, în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, să legalizeze posesia/folosința terenului prin încheierea contractului de suprafață. Cuanumul plății constituie cel puțin 2% și cel mult 10% din prețul normativ al pământului calculat conform Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului pentru destinația respectivă.</p> <p>(3) În cazul în care proprietarii construcțiilor hidrotehnice nu se conformează prevederilor alin. (2), plata pentru folosirea terenului proprietate publică se va calcula în mod unilateral de proprietarul terenului la cota maximă stabilită la alin. (2).”</p>	Se acceptă.

1	2	3	4	5	6
16.	Art. VI	Direcția generală juridică	<p>Art. VI – Dispoziții finale (1) Prezentă lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.</p> <p>(2) Guvernul în termen de 3 luni va aproba lista iazurilor și lacurilor de acumulare de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa.</p>	<p>Art. VI. - în cazul în care Parlamentul va aproba proiectul prezentat, va fi necesar modificarea și elaborarea actelor normative în domeniu, pentru stabilirea mecanismului de implementare și aplicare a noilor modificări.</p> <p>În acest sens, în dispozițiile finale se va indica perioada necesară implementării actului normativ și perioada necesară pentru aducerea legislației în conformitate cu noile norme juridice.</p>	Se acceptă. (Vezi p. 18 din prezenta sinteză).
17.	Art. VI	Guvernul Republicii Moldova	<p>Art. VI – Dispoziții finale (1) Prezentă lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.</p> <p>(2) Guvernul în termen de 3 luni va aproba lista iazurilor și lacurilor de acumulare de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa.</p>	Amendamentul propus la art. VI din proiect, cu referire la intrarea în vigoare a modificărilor, nu se susține, deoarece în conformitate cu prevederile art. 56 alin. (1) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, actele normative intră în vigoare peste o lună de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova sau la data indicată în textul actului normativ, care nu poate fi anterioară datei publicării. În cazul în care se urmărește reducerea perioadei de intrare în vigoare a noilor prevederi, nota informativă se va completa cu argumentele de rigoare.	Se acceptă. (Vezi p. 18 din prezenta sinteză).
18.	Art. VI	Ina Coșeru – deputat în Parlament	<p>Art. VI – Dispoziții finale (1) Prezentă lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.</p> <p>(2) Guvernul în termen de 3 luni va aproba lista iazurilor și lacurilor de acumulare de</p>	<p>Articolul se expune în următoarea redacție:</p> <p>„Art. VI. - Guvernul în termen de 4 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi:</p> <p>a) va aduce actele sale normative în concordanță cu prezenta lege;</p> <p>b) va asigura elaborarea și aprobarea actelor normative necesare pentru aplicarea prezentei legi;</p>	Se acceptă.

1	2	3	4	5	6
			importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa.	c) va aproba lista iazurilor și lacurilor de acumulare de importanță națională, clasificate astfel de cadrul normativ sau după natura sa.”	
19.	Obiecții ce țin de aspectul respectării tehnicii legislative	Guvernul Republicii Moldova		<p>Adițional, proiectul va fi revizuit sub aspectul respectării tehnicii legislative, cu luarea în considerare a următoarelor propuneri:</p> <p>a) denumirea actului normativ se va revizui, ținând cont că prin inițiativa legislativă menționată se modifică mai mult de două acte normative ori părți ale acestora, denumirea acestuia trebuie să conțină o formulă generală referitoare la modificarea unor acte normative. Prin urmare, în denumire la proiect se va indica succint obiectul reglementării;</p> <p>b) la art. I se va utiliza termenul „cuvintele”, și nu „textul”, conform normelor de tehnică legislativă;</p> <p>c) la art. II, privind modificarea Legii nr. 149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura, la art. 28 alin. (7), între semnele citării se va indica și numărul alineatului la care se propune un nou cuprins;</p> <p>d) la art. II, la sursa de publicare a Legii nr. 149/2006 privind fondul piscicol, pescuitul și piscicultura, cuvintele „publicat în” se vor exclude, ca fiind excedente (obiecție valabilă și la art. I și IV).</p>	Se acceptă.
20.		Ina Coșeru – deputat în Parlament		Proiectul de lege se completează cu un punct nou cu următorul cuprins:	Se acceptă. Astfel, articolele IV, V și VI din proiectul de lege vor deveni respectiv articolele V, VI și VII.

1	2	3	4	5	6
				<p>modificările și completările următoare, se completează cu litera d) cu următorul cuprins:</p> <p>d) autorizația de mediu pentru folosința specială a apei, pentru activitatea economică din piscicultură.”</p>	



Alexandru TRUBCA
Președintele Comisiei