



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_  
Кишинэу

**О проекте закона о внесении изменений в приложение к Закону  
об утверждении Перечня предприятий, учреждений и организаций,  
земли сельскохозяйственного назначения которых остаются в  
собственности государства № 668-XIII от 23 ноября 1995 года**

-----

Правительство ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Одобрить и представить Парламенту для рассмотрения проект закона о внесении изменений в приложение к Закону об утверждении Перечня предприятий, учреждений и организаций, земли сельскохозяйственного назначения которых остаются в собственности государства № 668-XIII от 23 ноября 1995 года.

**Премьер-министр**

**ЮРИЕ ЛЯНКЭ**

Контрасигнуют:

Министр финансов

Анатол Арапу

Министр просвещения

Майя Санду

Министр транспорта и дорожной  
инфраструктуры

Василе Ботнарь

Министр юстиции

Олег Ефрим

## **ПАРЛАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**

### **ЗАКОН**

**о внесении изменений в приложение к Закону об утверждении  
Перечня предприятий, учреждений и организаций, земли  
сельскохозяйственного назначения которых остаются в  
собственности государства № 668-XIII от 23 ноября 1995 года**

Парламент принимает настоящий органический закон

**Ст. I.** – В приложение к Закону об утверждении Перечня предприятий, учреждений и организаций, земли сельскохозяйственного назначения которых остаются в собственности государства № 668-XIII от 23 ноября 1995 года (повторное опубликование: Официальный монитор Республики Молдова, 2001 г., № 78–80, ст.572), с последующими изменениями, внести следующие изменения:

в позиции «Профессионально-техническое училище № 76, г. Чимишлия» цифры «164» заменить цифрами «160,96»;

в позиции «Всего» цифры «22166,08» заменить цифрами „22163,04».

**Ст. II.** – Земельные участки площадью 3,04 га, исключенные из категории земель сельскохозяйственного назначения согласно статье I настоящего закона, передаются в управление Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры (в ведение Государственного предприятия «Administrația de Stat a Drumurilor» и переводятся в категорию земель промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения, без компенсации потерь, причиненных исключением из сельскохозяйственного оборота, для реабилитации и развития национальной автомобильной дороги МЗ Кишинэу – Чимишлия – Вулкэнешть – Джорджюлешть – граница с Румынией.

**Ст. III.** – Правительству в трехмесячный срок обеспечить изменение кадастровой документации в соответствии с настоящим законом.

**Председатель Парламента**

**Информационная записка**  
**к проекту те Закона о внесении изменений в приложение к Закону об**  
**утверждении Перечня предприятий, учреждений и организаций, земли**  
**сельскохозяйственного назначения которых остаются в собственности**  
**государства № 668-XIII от 23 ноября 1995 года**

Изменение приложения к Закону об утверждении Перечня предприятий, учреждений и организаций, земли сельскохозяйственного назначения которых остаются в собственности государства № 668-XIII от 23 ноября 1995 года, обусловлено необходимостью выделения земельных участков общей площадью 3,0406 га из управления Профессионально-технического училища N 76, г. Чимишлия, при Министерстве Просвещения в администрирование Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры (в управление Государственного Предприятия «Государственная Администрация Автомобильных Дорог») с их выводом из сельскохозяйственного оборота, для реабилитации и развития национальной автомобильной дороги М3 Кишинев – Чимишлия – Вулкэнешть – Джурджюлешть – граница с Румынией.

29 июня 2012 года парламент принял Закон № 150-XIX о провозглашении общественной полезности работ национального значения по реабилитации и развитию некоторых национальных автомобильных дорог, в котором работы по реабилитации и развитию национальных дорог М2 Кишинэу – Сорока – граница с Украиной, М3 Кишинэу – Чимишлия – Вулкэнешть – Джурджюлешть – граница с Румынией и R1 Кишинэу – Унгень – Скулень – граница с Румынией были провозглашены работами общественной полезности национального значения, которые являются частью проекта «Поддержка программы дорожного сектора» осуществляемого при финансовой поддержке международных финансовых институтов.

Дорога М3 Кишинев - Чимишлия – Вулкэнешть – Джурджюлешть – граница с Румынией является главной транспортной осью юг-центр, осуществляет связь с портовым комплексом Джурджюлешть, имеет большое значение для социально-экономического развития страны. Эта дорога является частью нескольких международных транспортных сетей, таких как: СМА - дорога E584 Полтава - Кировоград-Кишинэу - Галац – Слобозия, TEN-T; EATC; ТРАСЕКА.

Исходя из этого, иностранные инвесторы поддержали реабилитацию и расширение автомобильной дороги М3 Кишинев - Чимишлия - Вулкэнешть - Джурджюлешть - границы с Румынией по всей длине, в том числе:

- реабилитация участка Комрат - Чумай	ЕБРР	54.4 км	24.6 млн. евро
- реабилитация участка Чумай – км 190+750	ЕБРР	31.2 км	25 млн. евро
- Строительство объездной дороги с. Слобозия-Маре, с. Кышлица-Прут и с. Джурджюлешть	ЕБРР	20.5 км	23.65 млн. евро
- строительство участка Порумбрей – Чимишлия	ЕИБ	26.2 км	38 млн. евро
- Строительство объездной дороги г. Комрат	ЕИБ	18 км	17 млн. евро

---

- МЗ объезд г. Вулканешть

грант ЕК 8.6 км 9 млн. евро  
ИФС

---

Освоение этих ресурсов запланировано на период 2013-2016 годы.

Для соблюдения законодательства и графика финансирования, утвержденного Европейским инвестиционным банком, который будет финансировать строительство участка Порумбрей - Чимишлия и объездной автомобильной дороги г. Чимишлия, необходимо ускорить процесс выделения земли.

В этой связи предлагаем изменить категорию назначения сельскохозяйственных земель с переводом в категорию земель промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения. Учитывая, что данные земли предназначены для общественных нужд государственного значения они должны быть освобождены, в соответствии со ст. 2 пункт (4) Закона №1308- XIII от 25 июля 1997 года о нормативной цене и порядке купли-продажи земли, от компенсации потерь, причиненных выводом их из сельскохозяйственного оборота.

В контексте вышесказанного, считаем целесообразными изменения приложения к Закону об утверждении Перечня предприятий, учреждений и организаций, земли сельскохозяйственного назначения которых остаются в собственности государства № 668-XIII от 23 ноября 1995 года.

Выполнение положений данного Закона не повлечет каких-либо затрат из государственного бюджета.