



Parlamentul
Republicii Moldova

CG-06 nr. 178
21.07.2022

Comisia juridică, numiri și imunități

AVIZ

la proiectul Legii pentru modificarea Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (nr. 240 din 16. 06. 2022)

Comisia juridică, numiri și imunități a examinat proiectul Legii pentru modificarea Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, prezentat cu titlu de inițiativă legislativă de către Guvern în conformitate cu articolul 73 din Constituție și comunică următoarele.

Proiectul supus avizării intervine cu modificări la Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care urmăresc scopul instituirii unui mecanism normativ derogatoriu, care să reglementeze modalitatea dobândirii dreptului de proprietate a unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor - părți valorice din patrimoniul fostelor întreprinderi agricole, neînregistrate în registrul bunurilor imobile.

Urmare a examinării proiectului Comisia juridică, numiri și imunități expune următoarele:

Prevederile alin. (4) ale art. 8¹ din proiect, care prevăd instituția juridică a uzucapiunii ca temei de dobândire subsecventă a dreptului de proprietate asupra bunurilor care constituie obiectul proiectului, urmează a fi reanalizate în coroborare cu prevederile Legii restructurării întreprinderilor agricole în procesul de privatizare nr. 392/1999, care prevede mecanismul atribuirii în natură de cote- părți valorice participanților la privatizare. Având în vedere prevederile acestei legi, persoanele care dețin în posesie bunuri imobile ca rezultat al privatizării, nu vor putea înregistra dreptul de proprietate în baza mecanismului uzucapiunii.

Urmare a dezbaterilor, Comisia juridică, numiri și imunități, cu votul majorității membrilor săi (7 voturi *pentru*) a decis să propună Parlamentului, spre examinare, proiectul legii nr. 240 din 16. 06. 2022.

Președintele Comisiei

 Olesea STAMATE