



# DEPUTAT ÎN PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare nr.105

www.parlament.md

25 aprilie 2012

19 Nr. 60

**Biroul Permanent  
al Parlamentului  
Republicii Moldova**

În conformitate cu art. 73 din Constituția Republicii Moldova și art. 47 din Regulamentul Parlamentului se înaintează cu titlul de inițiativă legislativă proiectul de lege pentru modificarea și completarea Codului Funciar nr. 828 din 25 decembrie 1991.

Anexe: Proiectul de lege  
Nota informativă

*Grigoriu Simion*  
*Apostolachi*  
*Andrei Văcaricio*

*[Signature]* Deputat în Parlament  
Grigoriu Simion

|   |                        |
|---|------------------------|
| SECRETARIATUL PARLAMENTULUI<br>REPUBLICII MOLDOVA |                        |
| D.D.P. Nr. <u>819</u>                             |                        |
| <u>25</u>   | <u>04</u> 20 <u>12</u> |
| Ora   |                        |

*Proiect*

**PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA**

**L E G E**

**pentru modificarea și completarea Codului Funciar  
al Republicii Moldova nr. 828 din 25.12.1991**

**Parlamentul adoptă prezenta lege organică.**

**Articol unic – Art. 36 din Codul Funciar nr. 828 din 25 decembrie 1991,**  
(publicat la 04.09.2001 în Monitorul Oficial Nr. 107 art Nr : 817), se modifică și se  
completează după cum urmează:

după cuvântul „agroindustriale” din propoziția a doua, se adaugă „inclusiv a  
culturilor energetice”.

**PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI**

## Notă informativă

### la proiectul de Lege pentru modificarea și completarea

#### Codului Funciar nr. 828 din 25 decembrie 1991

Scopul proiectului de lege este de a spori securitatea energetică a Republicii Moldova prin diversificarea surselor de aprovizionare și de a spori eficiența economică, ecologică și socială a terenurilor din luncile râurilor.

În prezent, pe plan mondial (Directiva 2003/30/CE – promovează utilizarea biocarburanților) se observă o trecere intensivă de la sursele energetice tradiționale la surse de energie alternative, tendință impulsionată de diminuarea rezervelor de combustibili fosili și majorările consecutive ale prețurilor pentru resursele energetice tradiționale. Cu referire la Republica Moldova, producerea energiei alternative este și mai actuală, fiind condiționată de penuria energetică și de dependența absolută de importul de resurse energetice.

Potrivit obiectivelor Uniunii Europene, până în 2020, aproximativ 20 la sută din sursele de energie trebuie să provină din surse de energie regenerabilă, iar o sursă importantă de energie este biomasa. Plus la aceasta, noua politică energetică a UE mai prevede și reducerea cu 20 % a emisiilor de CO<sub>2</sub>, creșterea biocombustibililor : 10 % din totalul de combustibili utilizați în transporturi.

Printre sursele de energii regenerabile se nominalizează: energia eoliană, energia solară, energia valurilor, energia hidro, energia geotermală, gazul de fermentare a deșeurilor, precum și biomasa.

Biomasa este principala resursă de energie alternativă și în Republica Moldova. La momentul actual potențial de valorificare a biomasei se regăsește într-o gamă largă de resurse precum sunt: lemnele forestiere, deșeurile agricole și animaliere, reziduurile de la culturile agricole și arborescente, deșeurile municipale și culturile energetice.

La nivel local problema energetică se încearcă parțial a fi rezolvată prin utilizarea paielor, în Moldova fiind în prezent înregistrați cca 30 de producători de bricheți și peleți, care dispun de capacități de cca 5000 tone/an de producție finită.

În cazul producerii pe scară largă, în multe țări se recomandă utilizarea plantelor energetice în calitate de materie primă (spre exemplu, salcia energetică, plopul energetic etc.).

Specialiștii afirmă că în condițiile climatice ale Republicii Moldova ar putea fi cultivate careva dintre culturile energetice, cum ar fi plopul energetic și salcia energetică.

Culturile energetice sunt acele culturi de plante agricole sau nonagricole destinate, în special, producției de biocarburanți ori producției de biomasă utilizată în scopul producerii energiei electrice și termice;

Cultivarea popului și salciei energetice se face în luncile râurilor, acolo unde creșterea plantelor agricole este supusă riscului inundațiilor, dar unde cantitatea de umiditate a solului este suficientă pentru a genera cantități mari de biomasă într-un timp foarte scurt, de numai 2 ani. Mai mult, cele trei viituri din ultimii 12 ani de pe Prut și Nistru (1998, 2008, 2010), în urma cărora au fost inundate suprafețe imense

de luncă, au demonstrat că agricultura performantă în luncile acestor riuri fără investiții mari este problematică.

Salcia energetică și plopul energetic sunt două dintre plantele cultivate în multe țări pentru proprietățile lor calorice superioare. Bricheții sau peleții fabricați din aceste plante ard mai bine decât lemnul, iar eficiența lor energetică se apropie foarte mult de cea a cărbunelor care se importează. Puterea calorică a unui kilogram de plop este de 4,95 kWh, a unui kilogram de salcie - 5,7 kWh, iar a unui kilogram de cărbune este 6,3 kWh. Mai mult ca atât, încălzirea cu salcie sau plop energetic este avantajoasă deoarece se vor micșora tăierile ilicite a padurilor și spre deosebire de lemnele din păduri se poate efectua centralizat, ce ar spori eficiența economică a plantelor energetice propuse. În plus, încălzirea cu plante energetice este de cca. 5 ori mai ieftină decât cea cu motorină și cu 30% decât cea cu gaz. Costul unei gigacalorii este următoarea: de gaze naturale - 1643 de lei, de cărbune - 900 de lei, peleți din masă lemnoasă - 410 de lei.

Specialiștii spun că printre avantajele „superburuienilor” se numără faptul că ele se cultivă o singură dată și se pot exploata anual, pentru o perioadă de până la 25 de ani, ceea ce califică aceste plante să fie considerate surse de energie regenerabilă. Plopul, de exemplu, la doi ani are o înălțime de 4 metri și produce în jur de 35-40 tone de material lemnos din care se pot produce până la 23-25 t de bricheți.

De asemenea, conform calculelor un hectar de grâu generează un profit brut de max. 3000 lei, un hectar de porumb un profit brut de max. 3600 lei, un hectar de floarea soarelui un profit brut de max. 1850 lei, iar un hectar de plantație energetică un profit brut de max. 6000 lei.

Reieșind din cele menționate mai sus, facilitarea creării de plantații energetice pe o parte din terenurile luncilor râurilor, din punct de vedere economic va spori eficiența folosirii acestor terenuri și diversifica produsele din agricultură, din punct de vedere al securității energetice va reduce dependența de resursele energetice de import, din punct de vedere ecologic va facilita sporirea fertilității solurilor va proteja aceste soluri de salinizare și va stoca cantități semnificative de carbon, iar din punct de vedere social va genera noi locuri de muncă și va reduce povara financiară asupra cetățenilor din sectorul rural la achiziționarea resurselor energetice.

*Grigoriu Simion* *Grigoriu* Deputat în Parlament  
Grigoriu Simion  
*Apotelechi Lavinia*  
*Luchii Vasilescu*