

**Постоянному бюро
Парламента Республики Молдова**

В соответствии с положениями статьи 73 Конституции Республики Молдова и статьи 47 Регламента Парламента Республики Молдова представляется на рассмотрение в порядке законодательной инициативы проект закона об основании Исторического центра «Крепость Сорока».

Прилагаются:

1. проект закона;
2. пояснительная записка.

Депутаты Парламента:

В. Воронин
Е. Боднаренко
И. Шупак
А. Мироник
О. Рейдман

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA	
D.D.P. Nr.	274
19 07	2018
Ora	

ЗАКОН

об основании Исторического центра «Крепость Сорока»

На основании части (2) статьи 11 Закона № 764/2001 об административно-территориальном устройстве Республики Молдова (Официальный монитор № 16 от 29.01.2002), в целях охраны, консервации и сохранения для нынешнего и будущих поколений культурного ландшафта «Крепость Сорока» – комплекса культурно-исторических и природно-ландшафтных памятников, расположенных в долине реки Днестр, микророзы муниципия Сорока, имеющего исключительную ценность для национальной и международной цивилизации, а также научно-историческую ценность,

Парламент принимает настоящий органический закон.

Глава I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет настоящего закона

(1) Настоящий закон регулирует основание Исторического центра «Крепость Сорока», *именуемого в дальнейшем Исторический центр*, со статусом юридического лица, подведомственного органу центрального публичного управления, ответственному за охрану культурно-исторического наследия.

(2) Настоящий закон регулирует правоотношения, возникающие в процессе охраны государством, сохранения, консервации, использования и выявления ценности Исторического центра «Крепость Сорока».

Статья 2. Правовое регулирование

(1) Правоотношения, возникающие в связи с охраной, сохранением, консервацией, использованием и выявлением ценности культурно-исторического и природного наследия Исторического центра, регулируются Конституцией Республики Молдова, законодательством об административно-территориальном устройстве, охране национального культурного и природного наследия, конвенциями ЮНЕСКО и другими международными

договорами об охране культурного и природного наследия, стороной которых является Республика Молдова.

(2) Если международные договоры, стороной которых является Республика Молдова, устанавливают положения, отличные от положений настоящего закона, применяются положения международных договоров.

Статья 3. Компоненты Исторического центра

(1) Исторический центр включает следующие культурно-исторические и природные компоненты с общей площадью, определенной аналитическим способом при использовании векторов географической ориентировки в национальной проекционной стереографической системе:

а) Музейный комплекс «Крепость Сорока», занимающий центральный сектор Исторического центра и имеющий статус историко-археологического заповедника, созданного в соответствии с Постановлением № 77 Совета Министров Молдавской ССР от 15 марта 1968 года;

б) территория в черте муниципия Сорока;

с) дороги, находящиеся в собственности муниципия Сорока;

д) земли, находящиеся в частной собственности;

е) частные агротуристические пансионаты и туристические виллы.

(2) Географические границы и площадь Исторического центра устанавливаются и утверждаются Правительством в соответствии с законодательством.

Статья 4. Охранный статус Исторического центра

(1) В Историческом центре устанавливается режим охранной зоны национального значения.

(2) В целях обеспечения охраны и консервации культурного и природного наследия Исторического центра, на его территории устанавливается внутреннее зонирование с дифференцированным режимом охраны, сохранения, консервации и выявления ценности компонентов культурного и природного наследия Исторического центра при строгом разграничении охранных зон и буферных зон, имеющих охранное значение, созданных в соответствии с законодательством и утвержденных постановлением Правительства.

(3) Управление культурно-историческими и природными компонентами Исторического центра осуществляется обладателями земель в соответствии с законодательством, положениями ЮНЕСКО в области охраны культурного и природного наследия, на основании утвержденного Правительством положения.

(4) Земельные участки Исторического центра и его охранный зоны остаются в распоряжении обладателей земель, при этом механизм управления ими устанавливается действующим законодательством.

Статья 5. Границы Исторического центра

(1) Границы Исторического центра, охранный зона, а также внутреннее функциональное зонирование с дифференцированным режимом охраны, сохранения, консервации и выявления ценности компонентов культурного и природного наследия Исторического центра устанавливаются постановлением Правительства по предложению центральных и местных органов публичного управления, обладающих полномочиями в данной области, на основании заключения Академии наук Молдовы и в соответствии с законодательством.

(2) При определении охранный зоны Исторического центра учитываются границы населенного пункта, частных земель и дороги.

Статья 6. Управление Историческим центром

(1) Постановлением Правительства на основе музейного комплекса «Крепость Сорока» путем его расширения и реорганизации создается административная единица Исторический центр «Крепость Сорока» со статусом публичного учреждения, которая обеспечит управление Историческим центром.

(2) Исторический центр располагает специализированными организационными подразделениями, предназначенными обеспечить управление, охрану, сохранение, консервацию и выявление ценности культурно-исторического и природного наследия в данной зоне.

(3) Аспекты, связанные с управлением природными компонентами Исторического центра, согласовываются с Министерством образования, культуры и исследований, Министерством сельского хозяйства, регионального развития и окружающей среды, Академией наук Молдовы и их владельцами в соответствии с законодательством.

(4) Порядок институциональной организации и управления Историческим центром устанавливается Правительством по предложению центрального органа публичной власти, наделенного полномочиями в данной области, на основании заключения Академии наук Молдовы в соответствии с законодательством.

Глава II ОХРАНА ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА

Статья 7. Основные принципы охраны Исторического центра

В целях сохранения уникальности и всеобщей ценности комплекса культурно-исторических и природно-ландшафтных памятников Исторического центра, на его территории устанавливается режим управления и осуществления видов деятельности в соответствии с внутренним зонированием Исторического центра на основе следующих принципов:

- а) решение вопросов обустройства территории, градостроительных и социально-экономических вопросов, связанных с охраной Исторического центра, в целях обеспечения устойчивого развития зоны в целом;
- б) предотвращение негативных последствий экономической, туристической и досуговой деятельности в Историческом центре;
- с) приоритетность видов деятельности, исключающих повреждение или уничтожение объектов культурного и природного наследия, изменение их внешнего вида или установившегося порядка их использования, а также предотвращение действий, которые могут нанести ущерб объектам национального культурного и природного наследия;
- д) снижение негативного воздействия антропогенной деятельности в целом на Исторический центр.

Статья 8. Особенности градостроительства и обустройства территории Исторического центра

(1) Обеспечение охраны, сохранения, консервации и устойчивого освоения культурного и природного наследия Исторического центра и его охранной зоны осуществляются в соответствии с законодательством в данной области на основе плана по градостроительству и обустройству территории Исторического центра, утвержденного Правительством.

(2) При проведении работ по проектированию, обустройству территории, строительству, улучшению, управлению и других работ на территории Исторического центра и его охранной зоны учитывается необходимость его консервации как объекта культурного и природного наследия национального и международного значения.

(3) Работы, указанные в части (2), проводятся в соответствии с действующим законодательством на основании выданных Правительством разрешений.

Статья 9. Организация туризма на территории Исторического центра

(1) Организация туризма на территории Исторического центра осуществляется в соответствии с действующим законодательством и положениями ЮНЕСКО в области культурного туризма.

(2) Туристическая деятельность в Историческом центре основывается на стратегии развития туризма в Историческом центре, разрабатываемой в соответствии с принципами консервации и устойчивого использования культурного и природного наследия центральным органом публичного управления в области культуры и туризма в сотрудничестве с центральным органом публичного управления в области охраны окружающей среды, центральным органом публичного управления по лесному хозяйству, органами местного публичного управления, Академией наук Молдовы, и утверждаемой постановлением Правительства.

Статья 10. Деятельность и развитие Исторического центра

(1) Деятельность Исторического центра осуществляется на основании положения об организации и функционировании Исторического центра, стратегии развития и менеджмент-плана Исторического центра, утвержденных постановлением Правительства по предложению центрального органа публичной власти, наделенного полномочиями в данной области.

(2) На основе музейного комплекса «Крепость Сорока» проводятся научные археологические, этнографические, биологические и иные исследования компонентов Исторического центра.

(3) Физические лица с местожительством и объединения с местонахождением в Историческом центре вправе заниматься традиционными видами хозяйственной деятельности и развивать свои обычаи, а государство стимулирует их в этих целях.

(4) Занятие на территории Исторического центра такими традиционными видами хозяйственной деятельности, как выпас, обработка земель, пчеловодство, сбор образцов природной наземной и водной флоры и фауны, оказание туристических и досуговых услуг, спортивная рыбалка, оказание транспортных услуг осуществляются в соответствии с действующими нормами.

(5) Развитие исторического центра основывается на комплексных программах развития отрасли, охраны государством, сохранения, консервации, использования и выявления ценности объектов национального культурного и природного наследия, разработанных в соответствии с законодательством и утвержденных Правительством.

Глава III

ОСОБЕННОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Статья 11. Осуществление права собственности на компоненты Исторического центра

(1) Компонент Исторического центра (земля с историко-культурным памятником, который образует музейный комплекс «Крепость Сорока») является государственной собственностью.

(2) Земли, строения и учреждения социального назначения, дороги, находящиеся в собственности муниципия Сорока, являются собственностью местного публичного управления.

(3) Пахотная земля, принадлежащая местным жителям, здания и жилые дома являются частной собственностью.

(4) Особенности осуществления права собственности на компоненты Исторического центра устанавливаются настоящим законом, гражданским, градостроительным и земельным законодательством Республики Молдова.

Статья 12. Финансирование

(1) Исторический центр осуществляет свою хозяйственную деятельность за счет средств, выделенных из государственного бюджета и местных бюджетов, специальных средств, пожертвований физических и юридических лиц, в том числе иностранных, а также других источников финансирования, не запрещенных законом.

(2) Финансовые средства используются в соответствии с утвержденным Правительством положением об Историческом центре и действующим законодательством.

Статья 13. Особенности использования географического указания «Крепость Сорока»

(1) Исторический центр является обладателем права использования географического указания «Крепость Сорока».

(2) Запрещается использование в коммерческих целях в любой сфере деятельности идентичных или схожих наименований, содержащих географическое указание «Крепость Сорока», если такое использование может привести к смешению или указывать на связь с Историческим центром «Крепость Сорока», что может нанести ущерб его интересам или ввести в заблуждение общественность.

Статья 14. Ограничения на использование географического указания «Крепость Сорока»

(1) Любое физическое или юридическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность и расположенное в географической зоне «Крепость Сорока» вправе использовать географическое указание «Крепость Сорока» для идентификации производимой продукции, выполняемых работ или оказываемых услуг только с разрешения правообладателя в соответствии с законодательством.

(2) При отсутствии указанного в части (1) разрешения или отказа в его выдаче правообладатели товарных знаков, фирменных наименований и других объектов интеллектуальной собственности, содержащих географическое указание «Крепость Сорока», независимо от товаров или услуг, в отношении которых этот знак или наименование используется, обязаны исключить географическое указание «Крепость Сорока» из соответствующего наименования.

Глава IV

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Статья 15. Ответственность за нарушение настоящего закона

(1) Нарушение положений настоящего закона, по обстоятельствам, влечет административную, гражданскую или уголовную ответственность в соответствии с законодательством.

(2) Материальный ущерб, нанесенный компонентам Исторического центра физическими и юридическими лицами, возмещается в установленном законодательством порядке.

(3) Возмещение ущерба, нанесенного компонентам Исторического центра, осуществляется добровольно или на основе судебного решения.

Глава V

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 16

Правительству, в течение шести месяцев:

- а) привести свои нормативные акты в соответствие с настоящим законом;
- б) обеспечить создание и функционирование Исторического центра «Крепость Сорока», а также разработку проекта функционального зонирования и разграничения на местности его фиксированных границ;

с) дать распоряжение центральным органам публичного управления, наделенным полномочиями в данной области, разработать в соответствии с действующим законодательством и положениями ЮНЕСКО в области охраны культурного и природного наследия положение о функционировании, стратегии развития, менеджмент-план Исторического центра «Крепость Сорока» и план по градостроительству и обустройству его территории.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПАРЛАМЕНТА