



Comisia agricultură și industrie alimentară

R A P O R T la proiectul de lege pentru modificarea Codului funciar nr.828/1991

nr. 172 din 10.05.2022
(prima lectură)

Comisia agricultură și industrie alimentară a examinat proiectul de lege pentru modificarea Codului funciar nr.828/1991 și comunică că acesta a fost înaintat cu titlu de inițiativă legislativă de către deputatul în Parlament dl Vladimir BOLEA, în conformitate cu art. 73 din Constituție și art. 47 din Regulamentul Parlamentului și prevede modificări la articolele 36, 71, 73 și 83 din Codul funciar nr. 828/1991.

Astfel, prin proiect se propune amendarea articolului 36 prin excluderea textului „care au gradul de evaluare a fertilității naturale mai mic de 40 sau” din art. 36 alineatul al doilea, litera c), întrucât respectarea strictă a acestei prevederi este dificil de îndeplinit și din experiența acumulată pe parcurs, poate duce la fragmentări excesive în cadrul realizării obiectivelor ce țin de plantarea culturilor de plante energetice lemnoase (plop, salcie, salcâm) care se află în luncile râurilor ori în alte zone cu risc de inundații.

Alte modificări prevăzute în proiect se referă la aducerea în concordanță a art. 36 cu art. 73 din Codul funciar, dar și amendări la art. 71 și 83 care constau în eliminarea interdicției privind schimbarea destinației terenurilor agricole de calitate superioară și permiterea întreprinderilor miniere să își desfășoare activitatea de extragere a substanțelor minerale utile în hotarele perimetrelor miniere, precum și posibilitatea de a depune cerere de schimbare a destinației a terenurilor agricole atât de către proprietar cât și de deținătorul de teren cu acordul proprietarului autentificat notarial.

Modificarea propusă la art. 83 va permite desfășurarea activităților de extragere a substanțelor minerale utile fără încălcarea legislației în vigoare dar și fără aducerea prejudiciilor bugetelor administrațiilor publice locale, întrucât modificarea propusă nu se referă și la scutirea persoanelor interesate de compensarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoriile de terenuri cu destinație agricolă.

Comisiile permanente care au prezentat avize pe marginea proiectului de lege s-au pronunțat pentru examinarea și adoptarea acestuia în cadrul ședinței plenare a Parlamentului. Toate propunerile și obiecțiile parvenite sau cele care vor parveni regulamentar, vor fi examinate și raportate în cadrul examinării proiectului de lege în lectura a doua.

Reieșind din cele relatate, Comisia propune examinarea și adoptarea proiectului de lege nr. 172 din 10.05.2022 în prima lectură.



Vladimir BOLEA
Președintele Comisiei