



DEPUTAT ÎN PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA

MD-2073, Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 105

www.parlament.md

06 octombrie 2016

LA nr. 228

Biroul Permanent al Parlamentului Republicii Moldova

În conformitate cu prevederile art. 73 din Constituția Republicii Moldova și art. 47 din Regulamentul Parlamentului se înaintează cu titlu de inițiativă legislativă proiectul de lege pentru modificarea și completarea Legii privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 303 din 13.12.2013.

Anexă:

1. Proiectul de lege;
2. Nota informativă.

Deputat în Parlament

Adrian Lebedinschi

SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA		
D.D.P. Nr. <u>393</u>		
"06"	<u>10</u>	20 <u>16</u>
Ora _____		

LEGE

pentru modificarea și completarea Legii privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 303 din 13.12.2013

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. I – Legea privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 303 din 13.12.2013, cu modificările și completările ulterioare se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 29, alin. (4), punctul a), va avea următorul conținut:

“a) contractele se încheie individual de către operatori, în mod obligatoriu, cu fiecare proprietar ai apartamentelor din bloc în parte, la inițiativa uneia dintre părți în cel mult 30 zile calendaristice din momentul solicitării;

2. La articolul 29, alin. (4), punctul d), după cuvintele ”gestionarul blocului locativ” se adaugă ”sau proprietarul apartamentului”.

Art. II – Prezenta lege intră în vigoare la data publicării.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de lege pentru modificarea și completarea Legii privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 303 din 13.12.2013

Varianta actuală a articolului 29 al Legii privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 303 din 13.12.2013 încalcă flagrant drepturile consumatorului, deoarece nu stipulează obligația expresă a operatorilor să încheie contract individual cu proprietarii/chiriașii de apartamente în parte.

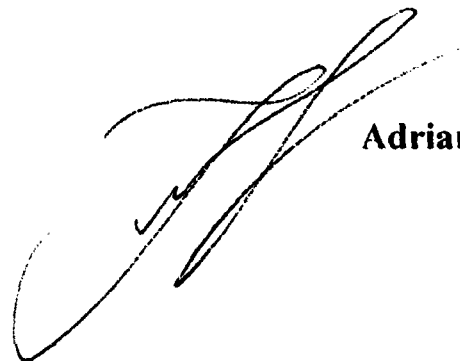
Astfel, locuitorii se pomenesc într-o situație neplăcută, în care operatorii refuză să încheie contract individual cu proprietarii/chiriașii de apartamente în parte, declarând că conform art. 29 (4), a) "contractele individuale se încheie cu toți proprietarii/chiriașii apartamentelor din bloc."

Totodată, deseori este imposibil să se încheie contracte individuale cu absolut toți locatarii acestor blocuri.

Așadar, aceste modificări și completări vor crea premisele necesare pentru a-l cointeresa pe operator să încheie contracte individuale cu toți proprietarii/chiriașii de apartamente în parte.

Reieșind din cele expuse și întru înlăturarea lacunelor existente în legislație, propun modificarea articolului 29 al Legii privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 303 din 13.12.2013

Deputat în Parlament



Adrian Lebedinschi