



**MINISTERUL JUSTIȚIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA**

str. 31 August 1989, nr. 82
MD- 2012, mun. Chișinău,
tel.: +373 22 20 14 24
web: www.justice.gov.md,
e-mail: secretariat@justice.gov.md

13.04.2023 nr. 04/2-3122
la nr. 14-02/915 din 27.03.2023

Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare

Ministerul Justiției a examinat repetat proiectul *Hotărîrii Guvernului cu privire la aprobarea proiectului de lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului*, înregistrat cu numărul unic **150/MAIA/2023** și, în limita competențelor sale funcționale, comunică următoarele.

Sub aspect conceptual al intervenției propuse, din punct de vedere al legalității soluției normative, Ministerul Justiției în avizul nr. 04/2-2380 din 21 martie 2023, a atras atenția autorului proiectului, asupra faptului că, prin prevederile art. II și III din *Legea nr. 318/2018 privind modificarea anexei la Legea nr. 668/1995* din proprietatea statului au fost transmise în proprietatea UTA Ialoveni 161,33 ha.

De asemenea, s-a atenționat că, în contextul în care, normele menționate și-au produs efectele juridice, acestea reprezintă norme consumate, iar potrivit art. 74 alin. (1) lit. d) din *Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative*, acțiunea actului normativ încetează dacă actul s-a consumat. Prin urmare, abrogarea normelor prevăzute de articolele II și III din *Legea nr. 318/2018* nu va readuce la situația inițială și, respectiv, nu va anula dreptul de proprietate al UTA Ialoveni.

În contextul dat, s-a propus revizuirea proiectului în vederea elucidării aspectului ce ține de apartenența dreptului de proprietate asupra terenurilor care se propun a fi incluse înapoi în anexa la *Legea nr. 668/1995*.

Este de remarcat că, la obiecția enunțată, autorul proiectului a precizat că, prevederile articolelor II și III din *Legea nr. 318/2018* nu au fost executate, dreptul de proprietate asupra terenurilor în cauză, conform datelor din Registrul bunurilor imobile, rămânând să aparțină în exclusivitate statului.

Prin urmare, în situația în care, proprietarul terenurilor vizate în proiect continuă a fi statul, comunicăm lipsa obiecțiilor la textul proiectului.

Digitally signed by Serbenco Eduard
Date: 2023.04.13 16:42:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Secretar de stat

Eduard SERBENCO



**MINISTERUL JUSTIȚIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA**

str. 31 August 1989, nr. 82
MD- 2012, mun. Chișinău,
tel.: +373 22 20 14 24
web: www.justice.gov.md,
e-mail: secretariat@justice.gov.md

21.03.2023 nr. 04/2-2380
la nr. 18-69-2247 din 02.03.2023

**Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare
Cancelaria de Stat**

Urmare examinării proiectului Hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea proiectului de lege privind modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului, înregistrat cu numărul unic 150/MAIA/2023, comunicăm următoarele.

În contextul notei informative, sub aspectul intenției de reglementare, proiectul de act normativ a fost elaborat, în scopul modificării anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului prin reintroducerea în anexă a suprafeței de 261,33 ha de teren agricol, excluse prin Legea nr. 318/2018 privind modificarea anexei la Legea nr. 668/1995, 161,33 ha fiind transmise în proprietatea unității administrativ-teritoriale orașul Ialoveni.

De asemenea, prin proiect se propun a fi abrogate prevederile Articolelor II și III din Legea nr. 318/2018.

În ordinea celor menționate, sub aspect conceptual al intervențiilor propuse, subliniem faptul că, din punct de vedere juridic modificările propuse potrivit proiectului nu pot fi acceptate, deoarece prevederile actului normativ pus în discuție deja și-au produs efectul. Prin urmare, în măsura în care cele 161,33 ha au fost trecute în proprietatea UTA Ialoveni, respectivele nu pot fi indicate ca proprietate a statului, în caz contrar fiind un caz de expropriere. Condițiile exproprierii sunt stabilite în Legea nr. 488/1999 exproprierii pentru cauză de utilitate publică. Mai mult, în contextul în care normele și-au produs efectele juridice, respectivele reprezintă norme consumate, iar potrivit art. 74 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, acțiunea actului normativ încetează dacă actul s-a consumat. Astfel, abrogarea acestor articole nu va readuce la situația inițială și, respectiv, nu va anula dreptul de proprietate al UTA Ialoveni.

Prin urmare, proiectul necesită a fi revizuit pornind de la proprietarul terenurilor care se propun a fi incluse în anexa la Legea nr. 668/1995.

Digitally signed by Serbenco Eduard
Date: 2023.03.21 16:45:24 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Secretar de stat

Eduard SERBENCO